

*Załącznik
do uchwały Rady Gminy Wydminy
Nr XXXIII/130/2012 z dnia 03.10.2012r.*

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2012-2014**

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Zieleni sp. z o.o. w Wydminach

Wydminy, 3 października 2012r.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.)– przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

Określają one w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposób finansowania planowanych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy ustawy przedstawiamy:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Celem działania Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych i Zieleni sp. z o.o. w Wydminach zgodnie z aktem notarialnym jest wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru oraz oczyszczania ścieków na terenie Gminy Wydminy, a w szczególności:

- zaopatrywanie w wodę ludności i innych odbiorców,
- odbiór ścieków oraz ich oczyszczanie posiadanymi urządzeniami,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,
- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi w ramach określonych pozwoleń wodnoprawnymi,
- prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- prowadzenie badań oraz analiz, jakości wody w całym procesie technologicznym, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- kontrola parametrów ścieków odprowadzonych z oczyszczalni ścieków,
- wykonywanie usług w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

Proces oczyszczania ścieków jest realizowany w oparciu o istniejącą oczyszczalnię biologiczną z podwyższonym usuwaniem biogenów, znajdującą się w miejscowości Mazuchówka. Oczyszczalnia oczyszcza ścieki z miejscowości Wydminy, Mazuchówka oraz Gawliki Wielkie. Długość sieci kanalizacyjnej wynosi 33,3 km. Ścieki dostarczane są do oczyszczalni przy użyciu pomp z 26 przepompowni ścieków.

Proces uzdatniania wody jest realizowany w oparciu o sześć stacji uzdatniania wody znajdujących się w miejscowościach: Wydminy, Łękuk Mały, Biała Giżycka, Pamry, Gawliki Małe, Ranty. Woda dostarczana jest mieszkańcom przy użyciu 134,8 km sieci wodociągowej. W ramach przedstawionego zakresu usług PUKiZ sp. z o.o. będzie prowadzić działania w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obejmujące:

- urządzenia służące do ujmowania i uzdatniania wody,
- urządzenia służące do oczyszczania ścieków,
- sieć wodociągową będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa,
- sieć kanalizacyjna będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku, do granicy nieruchomości,
- zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem (0,5 do 6 atmosfer) ,
- zapewnienie dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i pod odpowiednim ciśnieniem,
- zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków do odbiornika.

Ponadto Przedsiębiorstwo będzie prowadzić usługi w zakresie:

- montażu wodomierzy,
- wydawania technicznych warunków przyłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej oraz uzgadniania dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- wykonywania odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy domowych.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej, wymusza podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy układu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Sieć wodociągowa.

W ramach przedsięwzięć rozwojowych mających wpływ na rozbudowę sieci wodociągowej i zwiększenie dostępności usług w zakresie dostawy wody zaplanowano następujące przedsięwzięcie:

- budowa sieci wodociągowej ze SUW Łękuk Mały do Rogu Orłowskiego (ok. 2km),
- budowa sieci wodociągowej z miejscowości Ranty do miejscowości Pamry,
- wymiana sieci wodociągowej łącznie z przyłączami wodociągowymi w miejscowości Ranty,
- wyłączenie z eksploatacji hydroforni w Rantach.

Budowa sieci wodociągowej przyczyni się w szczególności do:

- poprawy, jakości wody dostarczanej mieszkańcom,
- polepszenia warunków życia i gospodarowania.

Ponadto w zakresie działań modernizacyjnych zaplanowano wymianę niezbędnych urządzeń na sieciach wodociągowych (zasuw, hydrantów), które z uwagi na technologię wykonania i zużyte materiały ulegają awariom oraz są przyczyną kosztów i ubytków wody, modernizację filtrów ciśnieniowych na stacjach uzdatniania wody w miejscowościach Biała Giżycka oraz Łękuk Mały.

Natomiast na oczyszczalni ścieków zaplanowano modernizację systemu napowietrzania, dzięki której nastąpi znaczna poprawa parametrów ścieków oraz obniżenie kosztów związanych ze zmniejszeniem zużycia prądu, ponadto modernizację mieszadła prętowego w zagęszczaczu osadu oraz modernizację budynku krat.

Niezbędne inwestycje przyjęte na lata 2012-2014 przedstawia Tabela nr 1 i Tabela nr 2.

Tabela nr 1

L.p.	Planowane inwestycje	2012	2013	2014
1.	Budowa odcinka sieci wodociągowej w Wydminach na wysokości Pensjonatu Victoria - CPN	x		
2.	Budowa sieci wodociągowej z SUW Łękuk Mały do Rogu Orłowskiego	x	x	
3.	Budowa sieci wodociągowej z miejscowości Ranty-Rostki		x	
4.	Wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Ranty			x

L.p.	Modernizacje i zakupy	2012	2013	2014
1.	Modernizacja systemu napowietrzania na oczyszczalni ścieków	x		
2.	Wymiana mieszadła prętowego w zagęszczaczu osadu		x	
3.	Modernizacja budynku krat		x	
4.	Modernizacja systemu odwadniania osadu			x
5.	Zakup urządzenia do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji			x
6.	Modernizacja urządzeń na sieci wodociągowej	x	x	x
7.	Modernizacja filtrów ciśnieniowych na hydroforniach w Białej Giżyckiej i Łękuku Małym	x	x	
8.	Zakup ciągnika z wozem asenizacyjnym			x
9.	Zakup koparko – ładowarki	x	x	
10.	Zakup samochodu pogotowie wodno-kanalizacyjne			x

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Ważnym problemem w działalności Przedsiębiorstwa, są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci, nie zinwentaryzowanych i nieopomiarowanych przyłączy (w tym kradzieży wody).

W celu zmniejszenia strat powodowanych w/w czynnikami Przedsiębiorstwo zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- bieżącym kontrolowaniu wodomierzy,
- remontach, konserwacji oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontów sieci wodociągowej,
- poprawa ściągłości należności za pobór wody i egzekucja należności.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- bieżące kontrole jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez instytucje i podmioty gospodarcze,
- uszczelnienie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- poprawa ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności,
- modernizacja oczyszczalni ścieków.

Efektem będzie:

- obniżenie kosztów wynikających z opłat za szczególne korzystanie ze środowiska,
- obniżenie kosztów zużycia energii elektrycznej,
- znaczne polepszenie jakości ścieków oczyszczonych wpływających do odbiornika.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawia Tabela nr 3 i Tabela nr 4.

Tabela nr 3

Lp.	Nazwa inwestycji	Długość w metrach	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych			Źródła finansowania
			2012	2013	2014	
1.	Budowa odcinka sieci wodociągowej w Wydminach na wysokości Pensjonatu Victoria - CPN	400	36			Środki własne
2.	Budowa sieci wodociągowej z SUW Łękuk Mały do Rogu Orłowskiego	2000	15	180		Środki własne
3.	Budowa sieci wodociągowej z miejscowości Ranty-Rostki	3000		270		Środki unijne + dotacja Gminy Wydminy+ środki własne
4.	Wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Ranty	900			81	Środki własne

Tabela nr 4

Lp.	Nazwa inwestycji	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych			Źródła finansowania
		2012	2013	2014	
1.	Modernizacja systemu napowietrzania na oczyszczalni ścieków	30			Środki własne
2.	Wymiana mieszadła prętowego w zagęszczaczu osadu		40		Środki własne
3.	Modernizacja budynku krat		100		Środki własne
4.	Modernizacja systemu odwadniania osadu			150	Środki własne
5.	Zakup urządzenia do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji			50	WFOŚiGW Środki własne
6.	Modernizacja urządzeń na sieci wodociągowej	20	20	20	Środki własne
7.	Modernizacja filtrów ciśnieniowych na hydroforniach w Białej Giżyckiej i Łękuku Małym	20	20		Środki własne
8.	Zakup ciągnika z wozem asenizacyjnym			150	WFOŚiGW Środki własne
9.	Zakup koparko – ładowarki	100	50		Środki własne
10.	Zakup samochodu pogotowie wodno-kanalizacyjne			60	Środki własne

5. Finansowanie zadań inwestycyjnych.

Na realizację zadań przedstawionych w niniejszym planie środki pochodzić będą głównie z odpisów amortyzacyjnych oraz z programów Wojewódzkiego Funduszu Ochrony

Środowiska i Gospodarki Wodnej. Przedsiębiorstwo wraz z Gminą Wydminy będzie się też ubiegać się o środki unijne.

Na inwestycje związane z modernizacją i rozbudową sieci wodociągowej przewidywana jest amortyzacja w kwocie 227.219,00 rocznie.

Na inwestycje związane z modernizacją instalacji kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków przewidywana jest amortyzacja w kwocie 267.818,00 rocznie.