

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: Projekt techniczny budowy sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach

ADRES

BUDOWY: Zelki gm. Wydminy Dz.nr 73/6, 73/4, 73/5

INWESTOR:

Gmina Wydminy
11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74

STADIUM: Projekt budowlany

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.
Nr ewiden. BL/65/91

AUTOR PROJEKTU: mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. bud. Nr BL/65/91

Projektant branży sanitarnej: mgr inż. Piotr Dziemianowicz
Upr.sanit.: nr PDL/0147/POOS/09

Projektant konstruktor :

mgr inż. Piotr Dziemianowicz
upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w spec. inst. w zakr. sieci, inst. i urządzeń
ciepłych, went., gaz., wod. i kan.
nr PDL/0147/POOS/09

BIAŁYSTOK, kwiecień 2010 r.

Opis techniczny
do projektu budowlanego budowy sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach

1. Podstawa formalna opracowania.

- Umowa z Inwestorem
- Wytyczne programowe uzgodnione z Inwestorem.
- Warunki techniczne zabudowy i zagospodarowania terenu- (Decyzja nr GKB.7335/43/09 z dnia 14.08.2009r oraz zmiana do decyzji nr GKB.7335/67/09 z dnia 24.11.2009r)
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Własność i wielkość terenu przedstawiona do realizacji inwestycji.
- **Inwestor:** Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74
- **Autor projektu:** mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. bud. Nr BŁ/65/91

2. Warunki lokalizacyjne, sytuacyjne i gruntowe.

Projektowana budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach, zlokalizowana jest w m-ści Zelki, gm. Wydminy, na działkach 73/6, 73/4 i 73/5, obręb geodezyjny Zelki.

Teren inwestycji zabudowany jest parterowym budynkiem świetlicy wiejskiej oraz budynkami gospodarczymi. Działka uzbrojona jest w przyłącze energetyczne i wodociągowe. Dostęp do drogi publicznej istniejącym zjazdem.

Podłoże gruntowe:

- glina twardo-plastyczna o nośności $q_f = 9,90\text{mPa}$ na głębokości projektowanych fundamentów.
- poziom wody gruntowej poniżej posadowienia fundamentów

Budowa sanitariatów projektowana jest na parterze budynku świetlicy wiejskiej; przewiduje się wykonanie dwóch oddzielnych wc oraz korytarza poprzez wydzielenie tych pomieszczeń ściankami działowymi z pokoju na parterze budynku. Doprowadzenie wody z istniejącej instalacji w budynku, Odprowadzenie ścieków socjalnych powstałych w wyniku użytkowania budynku odbywać się będzie poprzez zaprojektowaną instalację

kanalizacyjną wewnętrzną do zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i szczelnego, dwukomorowego zbiornika na ścieki.
Projektowane jest również wykonanie żelbetowego podjazdu dla niepełnosprawnych.

3. Przedmiot inwestycji

W skład planowanych zamierzeń wchodzi:

1. Budowa sanitariatów w budynku świetlicy wiejskiej w Zelkach – w obrębie działki 73/6 :
 - Wytyczenie pomieszczeń , wycięcie miejsc w podłodze, rozbiórka podłogi oraz skucie podkładu betonowego, wykonanie wykopów, ław fundamentowych pod ścianki działowe na podłożu z betonu chudego B7,5 , oraz podkładów betonowych pod posadzki sanitariatów przy uprzednim wyprowadzeniu rurociągów kanalizacji i instalacji wodnej
 - Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej fundamentów i posadzek oraz wykonanie ścian działowych z płytek betonu komórkowego gr. 18 i 12 cm; wykonanie otworów i nadproży żelbetowych. Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych i nawierzchni z koski brukowej.
 - Wykonanie dwóch pomieszczeń wc oddzielonych ścianą 12cm, wykonanie izolacji termicznej ze styropianu oraz posadzek cementowych wyłożonych terakotą. Wykonanie wentylacji wywiewnej pomieszczeń wc. Montaż wewnętrznej instalacji wod-kan.
 - Montaż stolarki, wykonanie tynków wewnętrznych kat.III oraz okładzin z płytek glazurowanych, malowanie.
 - Montaż armatury wod-kan i przyborów sanitarnych.
 - Wykonanie instalacji sanitarnej zewnętrznej zgodnie z projektem
2. Wykonanie kanalizacji zewnętrznej oraz zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach – w obrębie działek 73/4 i 73/5:
 - Wytyczenie w terenie przebiegu trasy rurociągu i lokalizacji zbiornika, wykonanie wykopów, oraz podkładów betonowych pod płytę denną zbiornika przy uprzednim wyprowadzeniu rurociągów kanalizacji

zewnątrznej. Montaż studni dwukomorowej zbiornika z kręgów żelbetowych $\Phi 1500$, podłączenie kanalizacji

- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej zbiornika, wykonanie płyty dennej oraz montaż pokryw żelbetowych z wywiewką
- Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza oraz zasypianie wykopów,

3. Dane liczbowe – zestawienie powierzchni

■ przed przebudową:

- 3.1. Hall: $27,20\text{m}^2$
- 3.2. Pom.gospodarcze: $10,50\text{m}^2$
- 3.3. Sala gimnastyczna: $97,30\text{m}^2$
- 3.4. Biblioteka I : $23,90\text{m}^2$
- 3.5. Biblioteka II : $23,20\text{m}^2$
- 3.6. Sklep : $20,20\text{m}^2$
- 3.7. Kubatura: $1522,60\text{m}^3$
- 3.8. Powierzchnia zabudowy: $260,50\text{m}^2$
- 3.9. Powierzchnia użytkowa: $202,30\text{m}^2$

■ po przebudowie:

- 3.1. Hall: $27,20\text{m}^2$
- 3.2. Pom.gospodarcze: $10,50\text{m}^2$
- 3.3. Sala gimnastyczna: $97,30\text{m}^2$
- 3.4. Biblioteka I : $23,90\text{m}^2$
- 3.5. **Pom.gospodarcze II : $11,81\text{m}^2$**
- 3.6. **WC I : $3,18\text{m}^2$**
- 3.7. **WC I : $3,18\text{m}^2$**
- 3.8. **Korytarz : $3,74\text{m}^2$**
- 3.9. Sklep : $20,20\text{m}^2$
- 3.10. Powierzchnia wym nawierzchni z kostki brukowej; m^2
- 3.11. **Kubatura: $1522,60\text{m}^3$**
- 3.12. **Powierzchnia zabudowy: $260,50\text{m}^2$**
- 3.13. **Powierzchnia użytkowa: $201,01\text{m}^2$**

4. Forma architektoniczna

Projektowana budowa sanitariatów w budynku świetlicy wiejskiej w Zelkach nie zmieni kubatury i formy architektonicznej budynku. Świetlica jest budynkiem wolnostojącym, niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjnym, murowanym z elementów drobnowymiarowych. Przekryty jest drewnianą więźbą dachową jednospadową krokwiową, na murłatach zakotwionych w wieńcu żelbetowym. Pokrycie wykonane z papy asfaltowej. Elewacja – tynk mineralny nakrapiany.

5. Dane konstrukcyjno – budowlane

Projektowane roboty nie wpłyną negatywnie na konstrukcję budynku świetlicy. Budynek wraz z fundamentami znajduje się w dobrym stanie technicznym i nadaje się do dalszej eksploatacji. Żaden z elementów konstrukcyjnych nie grozi awarią ani uszkodzeniem spowodowanym dotychczasową eksploatacją.

Wykonane ściany spełniają wymogi przepisów rozporządzenia o ochronie cieplnej budynków .

Współczynnik $U = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

- Pokrycie dachowe – bez zmian na skutek projektowanych robót
- Ściany zewnętrzne i konstrukcyjne - bez zmian na skutek projektowanych robót
- Wieńce i nadproża żelbetowe - bez zmian na skutek projektowanych robót
- Fundamenty - bez zmian na skutek projektowanych robót
- Instalacja elektryczna – w zakresie projektowanych robót z istniejącej instalacji wewnętrznej
- Instalacja wodna – w zakresie projektowanych robót z istniejącej instalacji wewnętrznej
- Wentylacja – wentylacja mechaniczna za pomocą kanałów wentylacyjnych wyprowadzona ponad połacie dachu
- Odprowadzenie ścieków – do projektowanego szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe
- Odprowadzenie wód opadowych – bez zmian, w obrębie własnej działki.

5.1 Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe

Materiały

Fundamenty wykonane z betonu żwirowego B15 na podkładzie z B7,5
Izolacje przeciwwilgociowe fundamentów i podposadzkowa 2xpapa na lepiku
Styropian frezowany gr.5cm M-20
Ściany działowe z płytek betonu komórkowego odm 500 gr. 12 i 18cm
Elementy żelbetowe – beton żwirowy B20 zbrojony stalą żebrowaną
Stołarka drzwiowa wg wykazu.
Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych o zwiększonej odporności na wilgoć – systemowy – na ruszcie metalowym.
Farby – miniowe antykorozyjne oraz ftalowe, emulsyjne typu polinit
Cegła kratówka gr. 25cm typu porotherm, cegła dziurawka ceramiczna
Luksfery szklane 20x20x9
Stołarka drzwiowa wg wykazu
Glazura i terakota/gres wg zaleceń inwestora
Nawierzchnia z kostki brukowej koloru piaskowego gr.6cm i takiego samego koloru i grubości obrzeża trawnikowe

5.2. Zakres robót

- Wytyczenie pomieszczeń , wycięcie miejsc w podłodze, rozbiórka podłogi oraz skucie podkładu betonowego, wykonanie wykopów, ław fundamentowych pod ścianki działowe na podłożu z betonu chudego B7,5 , oraz podkładów betonowych pod posadzki sanitariatów przy uprzednim wyprowadzeniu rurociągów kanalizacji i instalacji wodnej
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej fundamentów i posadzek oraz wykonanie ścian działowych z płytek betonu komórkowego gr. 18 i 12 cm; wykonanie otworów i nadproży żelbetowych. Wykonanie naświetla z luksferów szklanych w ścianie wewnętrznej
- Wykonanie dwóch pomieszczeń wc oddzielonych ścianą 12cm, wykonanie izolacji termicznej ze styropianu oraz posadzek cementowych wyłożonych terakotą. Wykonanie wentylacji wywiewnej pomieszczeń wc. Montaż wewnętrznej instalacji wod-kan.
- Montaż stolarki, wykonanie tynków wewnętrznych kat.III oraz okładzin z płytek glazurowanych, malowanie.
- Montaż armatury wod-kan i przyborów sanitarnych.
- Wykonanie instalacji sanitarnej zewnętrznej zgodnie z projektem
- Wykonanie żelbetowego podjazdu dla niepełnosprawnych.
- Wytyczenie w terenie przebiegu trasy rurociągu i lokalizacji zbiornika, wykonanie wykopów, oraz podkładów betonowych pod płytę denną zbiornika przy uprzednim wyprowadzeniu rurociągów kanalizacji zewnętrznej. Montaż studni dwukomorowej zbiornika z kręgów żelbetowych $\Phi 1500$, podłączenie kanalizacji
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej zbiornika, wykonanie płyty dennej oraz montaż pokryw żelbetowych z wywiewką
- Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza oraz zasypianie wykopów,
- Odnowienie, malowanie pomieszczeń biblioteki
- Wymiana rynien i okapów drewnianych, krycie 1xpapą asfaltową istniejącego pokrycia dachowego.

6. Sposób budowy a ochrona interesów osób trzecich.

Projektowana konstrukcja oraz lokalizacja budowli nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego.

7. Informacje o ochronie zabytków.

Analizowany teren nie jest położony w granicach chronionego krajobrazu, a budynek nie jest w rejestrze zabytków.

8. Zabezpieczenie przed wpływami eksploatacji górniczej

Obiekt nie jest zlokalizowany na terenie eksploatacji górniczej

9. Informacje o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska

Inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu na środowisko. Dz.U. nr 257 z 2004r, poz. 2573. Stosownie do art. 113 ust. 1 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska – ocenia się jako dopuszczalny poziom hałasu przyjęty dla zabudowy usługowej.

10. Charakterystyka ochrony przeciwpożarowej.

- a) Kategoria zagrożenia ludzi – ZLIII
- b) Klasa odporności pożarowej poszczególnych elementów budynku zgodna z §216 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

11. Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty budowlane i wykończeniowe należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i przepisami budowlanymi.

Opracował:

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. bud. Nr BŁ/65/91

(-)

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.
Nr swiden. BŁ/65/91

Białystok, kwiecień 2010 r.

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA do celów projektowych skala 1 : 500

Obiekt : ZELKI , dz. 72/5 , 73/1 , 73/2 , 73/4 , 73/5 , 73/6 ;

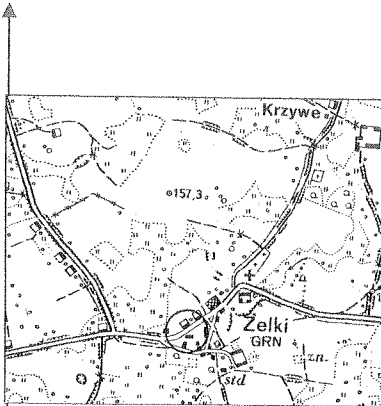
Gmina : Wydminy

Powiat : giżycki

Woj. warmińsko – mazurskie

Nr arkusza mapy zasadniczej 224.233.021 C6 , C7 ;

Szkic orientacyjny
skala 1 : 25000



STAROSTA GIŻYCKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Na podstawie oznaczonej linii doborca składowy
treści mapy zasadniczej Dokumenty z powiatu giżyckiego
przyjęte do zasiedlenia w dniu
i zaewidencjonowane pod nr
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych
Projektowane składowe oznaczenie w niniejszym projekcie nie będzie
podlegało wytyczeniu i inwentaryzacji powyższe oznaczenie przez
jednostki powołane do wykonywania prac geodezyjnych

PODINSPEKTOR
(miejscowość i data) (imię i nazwisko, stanowisko)
mgr inż. arch. Marek Wojtecki
Upr. do wyk. Bl/65/91

*ce opłaty
z ogłoszenia mapy*
mgr inż. arch. Marek Wojtecki
Upr. do proj. w spec. architekt.
Nr. uwaga: Bl/65/91

Mapę wykreślono na podstawie powiększenia fotomechanicznego mapy zasad. w formie analogowej w skali 1:1000
Granice działki wykreślono na podstawie mapy ewidencji gruntów i budynków i danych pozyskanych z PODG i K
w Giżycku.

UWAGA! ○ **PUNKT GEODEZYJNY PRAWNIE CHRONIONY** (na podst. art. 15 ust. 3 ustawy. z dnia
17.05.1989r Prawo Geodezyjne i Kartograficzne)

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji i nie
wykazanych na niniejszej mapie .

Mapa aktualna na dzień 05.11.2009r.

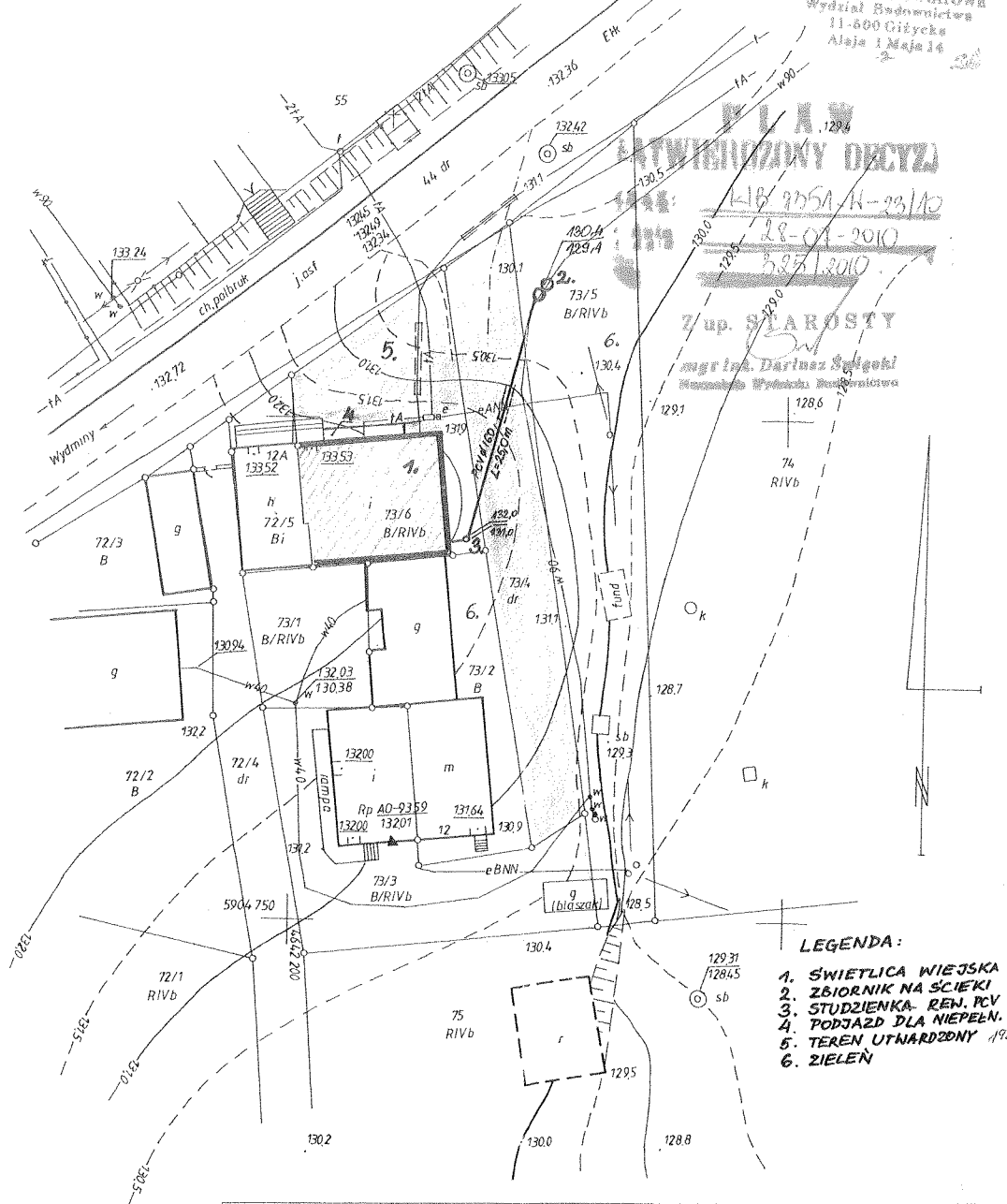
Wykonawca pracy geodezyjnej ;

USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
Rafał Błanik
11-500 Chyżoko, ul. Kaszubanów 5/3 I
NIP 845-163-02-33, Regon 280077066
tel. kom. 555 501 077

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. arch.
Rafał Błanik
Upr. Geod. i Kart. nr 19186
tel. 79411 428 02 34

KERG 1101 – 54/2009

Z up. STAROSTY
mgr inż. arch. Marek Wojtecki
Wydzielnia Geod. i Kart. Powiatu Giżyckiego
ul. Lipowa 18A lok. 14
Upr. Nr 5538, imies 1 1 2



- LEGENDA:**
1. ŚWIETLICA WIEJSKA
 2. ZBIORNIK NA ŚCIEKI
 3. STUDZIENKA - REN. PCV
 4. PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
 5. TEREN UTWARZONY
 6. ZIELEN

Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach		KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj. warmińsko-mazurskie		Skala 1:50
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74		PROJEKT
Temat: Plan zagospodarowania		
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI		
15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118		
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.BL/65/91		

Nasz znak:
GKB-7335/43/09

**DECYZJA
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 w zw. z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm./, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./, po rozpatrzeniu wniosku: **Urzędu Gminy w Wydminach** dotyczącego: wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy na **budowę oczyszczalni ścieków** przewidzianej do realizacji w: **obrębie geodezyjnym Zelki, gmina Wydminy** na działce o nr ewidencyjnym: **73/1**.

ustalam:

1. **Rodzaj inwestycji:** budowa oczyszczalni ścieków na działce o nr ewidencyjnym 73/1 położonej w obrębie geodezyjnym Zelki
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy** wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

A/ warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

➤ **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:** infrastruktura techniczna

• **Ustalenia dotyczące:**

1) **Parametrów inwestycji:**

- planowana oczyszczalnia ścieków o pojemności do 10 m³,

Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 ze zm.)
- 2) projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy opracować na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych.
- 3) na etapie projektu budowlanego uzyskać niezbędne uzgodnienia,

B/ ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zm.)

- stosownie do art. 113 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska i na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2007r. Nr 120, poz. 826 ze zm.) oraz na podstawie zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości sąsiednich, ocenia się dopuszczalny poziom hałasu przyjęty dla zabudowy mieszkaniowej;
- analizowany teren nie jest położony w granicach obszaru chronionego krajobrazu,
- zamierzenie wnioskodawcy nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze lub też potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć innych niż mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niezwiązanych bezpośrednio z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynikających z tej ochrony, a mogących znacząco lub też potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./ i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm./,

C/ dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie występują w przedmiotowej sprawie wymagania określone przepisami odrębnymi.

D/ obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej:

- zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- odprowadzenie ścieków bytowych – do oczyszczalni ścieków o pojemności do 10 m³,
- dostęp do drogi publicznej – istniejący zjazd.

E/ wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich: decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich

- wnioskowaną inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań określonych w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm./, dotyczące m.in. ochrony interesów osób trzecich.

F/ ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: nie dotyczy

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji, wyznaczono na mapie w odpowiedniej skali z oznaczeniami graficznymi stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji

4. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiera załącznik nr 2 tekstowy i graficzny do niniejszej decyzji.

5. Pozostałe warunki:

1. opracowanie projektu zlecić jednostce uprawnionej,
2. projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami,
3. uzyskać pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Giżycku, załączając 4 egz. projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz oświadczeniem o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

6. Okres ważności decyzji:

Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy, stwierdzi jej wygaśnięcie niniejszej decyzji w przypadku zaistnienia okoliczności, których mowa w art. 65 ust. 1 z uwzględnieniem ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uzasadnienie

Niniejsza decyzja zostaje wydana na wniosek Urzędu Gminy w Wydminach dotyczący budowy oczyszczalni ścieków na działce o nr ewidencyjnym 73/1 położonej w obrębie geodezyjnym Zelki, gmina Wydminy.

Teren objęty wnioskiem nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla inwestycji innych niż celu publicznego ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Teren objęty wnioskiem nie jest zabudowany, posiada dostęp do drogi publicznej, posiada możliwość wyposażenia w niezbędne media, nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów - teren jest zainwestowany.

Planowana inwestycja spełnia warunki art. 61 ust. 1 pkt 1 – 5.

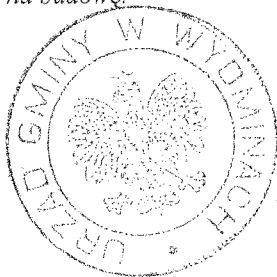
Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcom, którzy nie uzyskali prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 i art. 37 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm./ – przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3 w/w ustawy ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji – pozwolenia na budowę.

Otrzymują:

1. Urząd Gminy
ul. Grunwaldzka 74
11-510 Wydminy
2. a/a



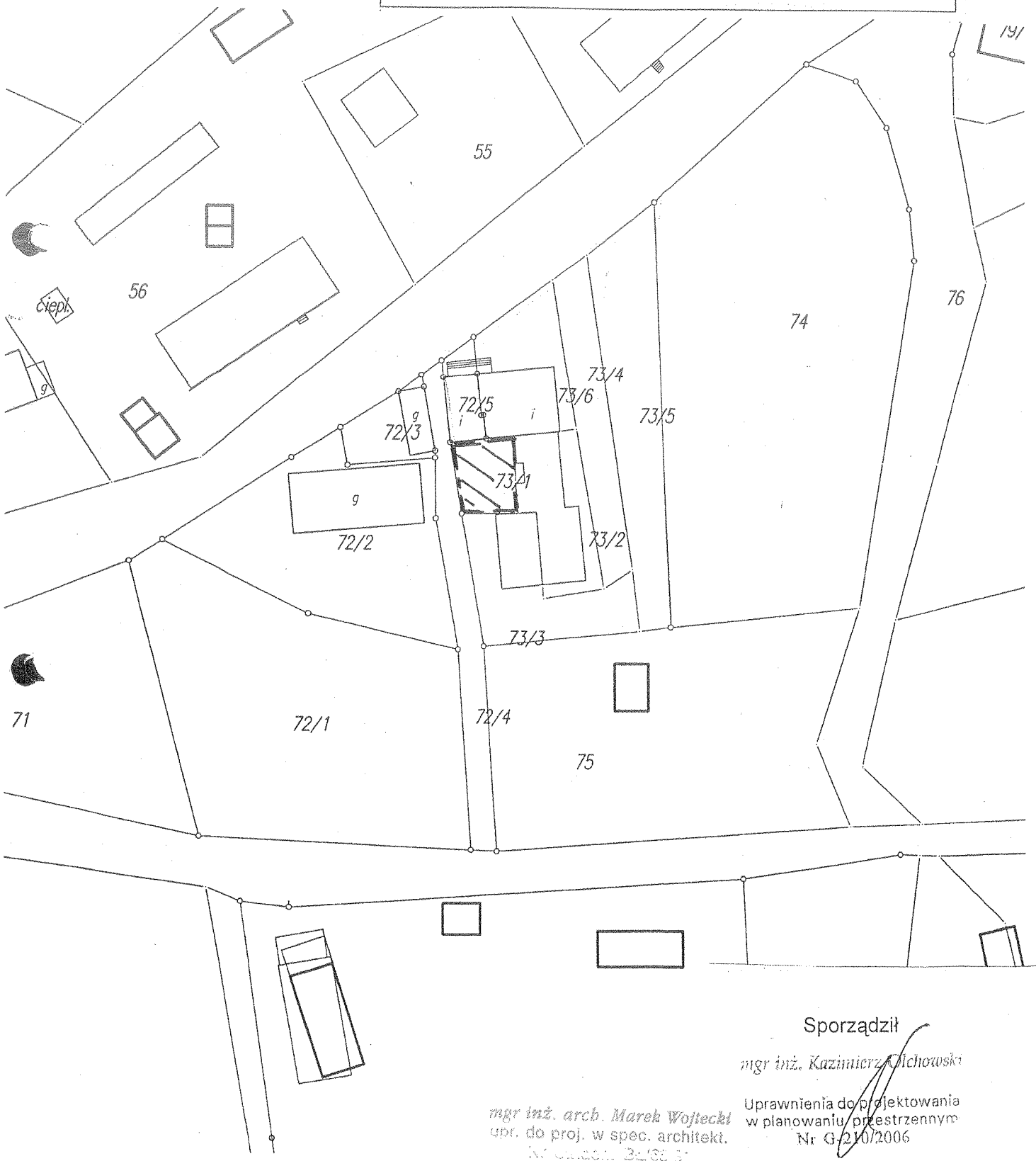
OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJE
WÓJTA GMINY WYDMINY

mgr Maria Dolecka

miasto: Wydminy
ulica: Zelki
skala: 1:1000

OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJĘ
WÓJTA GMINY WYDMINY
mgr Maria Dolecka

— — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
// // // TEREN PLANOWANEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW



Sporządził

mgr inż. Kazimierz Michowski

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.
Nr upraw. 32138 5

Uprawnienia do projektowania
w planowaniu przestrzennym
Nr G-210/2006

ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Rodzaj wnioskowanej inwestycji:

Wniosek dotyczy budowy oczyszczalni ścieków w granicach działki o numerze ewidencyjnym 73/1 położonej w obrębie geodezyjnym Zelki, gmina Wydminy.

2. Obszar analizowany:

Wniosek dotyczy wyposażenia zabudowy usługowo-oświatowej zlokalizowanej na działkach o nr 73/6, 72/5, 73/2 w oczyszczalnię ścieków, którą planuje się zlokalizować na działce nr 73/1. Dostęp do drogi publicznej realizowany jest z drogi powiatowej (symbol KP).

W skład istniejących zabudowań na działkach o nr 73/6, 72/5, 73/2 wchodzi budynek świetlicy. Działki o nr 72/3 i 72/2 zabudowane są budynkami gospodarczymi.

3. Analiza wynikająca z przepisów szczególnych:

Analizowany obszar położony jest poza granicami obszaru chronionego krajobrazu.

Teren objęty wnioskiem nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku z czym niniejsza decyzja wydana zostaje zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wnioskowana inwestycja spełnia warunki art. 61 ust. 1 pkt 1-5 w/w ustawy:

- 1) wnioskowana inwestycja na działce o nr ewidencyjnym 73/1 stanowi uzupełnienie istniejącej infrastruktury technicznej,
- 2) działki posiadają dostęp do drogi publicznej – od strony północnej przylegają do drogi powiatowej (symbol KP),
- 3) istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,
- 4) planowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – teren jest zainwestowany,
- 5) projekt decyzji nie wymaga uzgodnienia stosownie do art. 60 ust. 1 w zw. z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. Inne warunki i zalecenia wynikające z prawa materialnego mające wpływ na rozwiązania projektowe inwestycji i realizację inwestycji towarzyszących i wspólnych:

Realizacja inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a szczególności zgodnie z:

- ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 19 poz. 115 ze zm.),
- ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. z 2006r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zm.),
- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

mgr inż. Kazimierz Olchowski

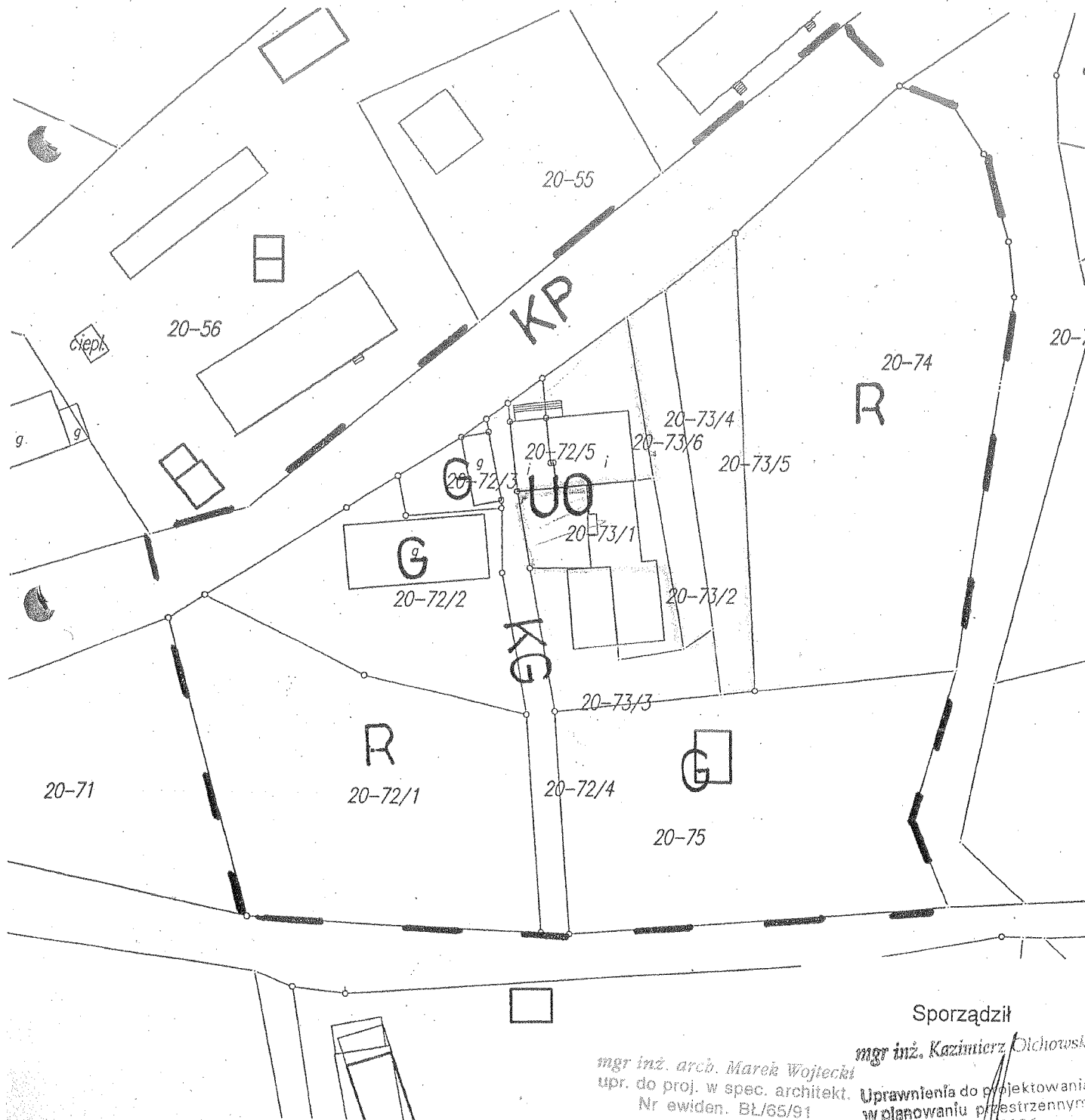
Uprawnienia do projektowania
w planowaniu przestrzennym
Nr G-210/2006

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.

gmina: Wydminy
obręb: Zelki
skala 1 : 1 000

Załącznik nr 2
do decyzji o warunkach zabudowy nr GKB-7335/43/09
z dnia ...14.08.2009...
STAROSTWO POWIATOWE
Urząd Powiatowy
ul. Wolności 10
05-110 Jędrzejów
Al. 1 Maja 14
-3-

	GRANICE TERENU OBJĘTEGO ANALIZĄ
	TEREN DZIAŁEK OBJĘTYCH WNIOSEM
UO	ZABUDOWA USŁUGOWO-OŚWIATOWA
G	budynki gospodarcze
R	TEREN ROLNY
KP	DROGA POWIATOWA
KG	DROGA GMINNA



Sporządził
mgr inż. arch. Marek Wojtecki
mgr inż. Kazimierz Olchowski
upr. do proj. w spec. architekt.
Nr ewiden. BL/65/91
Uprawnienia do projektowania
w planowaniu przestrzennym

Nasz znak:
GKB-7335/67/09

DECYZJA

Dotyczy: decyzji znak: GKB-7335/43/09 z dnia 14.08.2009r. o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego /Dz. Nr 98, poz. 1071 z dnia 17.11.2000r./ obwieszczenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 09.10.2000r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz na podstawie art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 w związku z art. 54 ust. ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm./, po rozpatrzeniu wniosku: **Urzędu Gminy w Wydminach** w sprawie zmiany decyzji znak: GKB-7335/43/09 o warunkach zabudowy z dnia 14.08.2009r. wydanej przez Wójta Gminy Wydminy

Postanawiam

zmienić decyzję znak: GKB-7335/43/09 o warunkach zabudowy z dnia 14.08.2009r. wydaną przez Wójta Gminy Wydminy w części w sposób następujący:

W punkcie 1 dodaje się słowa i nr działek:

- *budowa sanitariatów i zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach na działkach o numerach ewidencyjnych 73/6, 73/5, 73/4*

W punkcie 2a zmienia się:

- *Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowo-oświatowa*

W punkcie 2a dodaje się słowa:

- *projektowane sanitariaty – na parterze budynku*
- *projektowany zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe o pojemności do 10m³*

W punkcie 2d zmienia się:

- *zaopatrzenie w wodę – istniejące*
- *zaopatrzenie w energię elektryczną – istniejące*

Pozostałe warunki wynikające z decyzji o warunkach zabudowy znak: GKB-7335/43/09 z dnia 14.08.2009r. pozostają bez zmian.

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia w całości żądania stron.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Wydminy w terminie 14 dni, licząc od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. *Inwestor – Urząd Gminy w Wydminach
Ul. Grunwaldzka 74
11-510 Wydminy*
2. *a/a*

WÓJT GMINY WYDMINY

mgr Monika Łepicka - Gij

*mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.
Nr ewidon. BŁ/66/91*


11-510 WYDMINY
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (0-87) 421-00-19
000540908

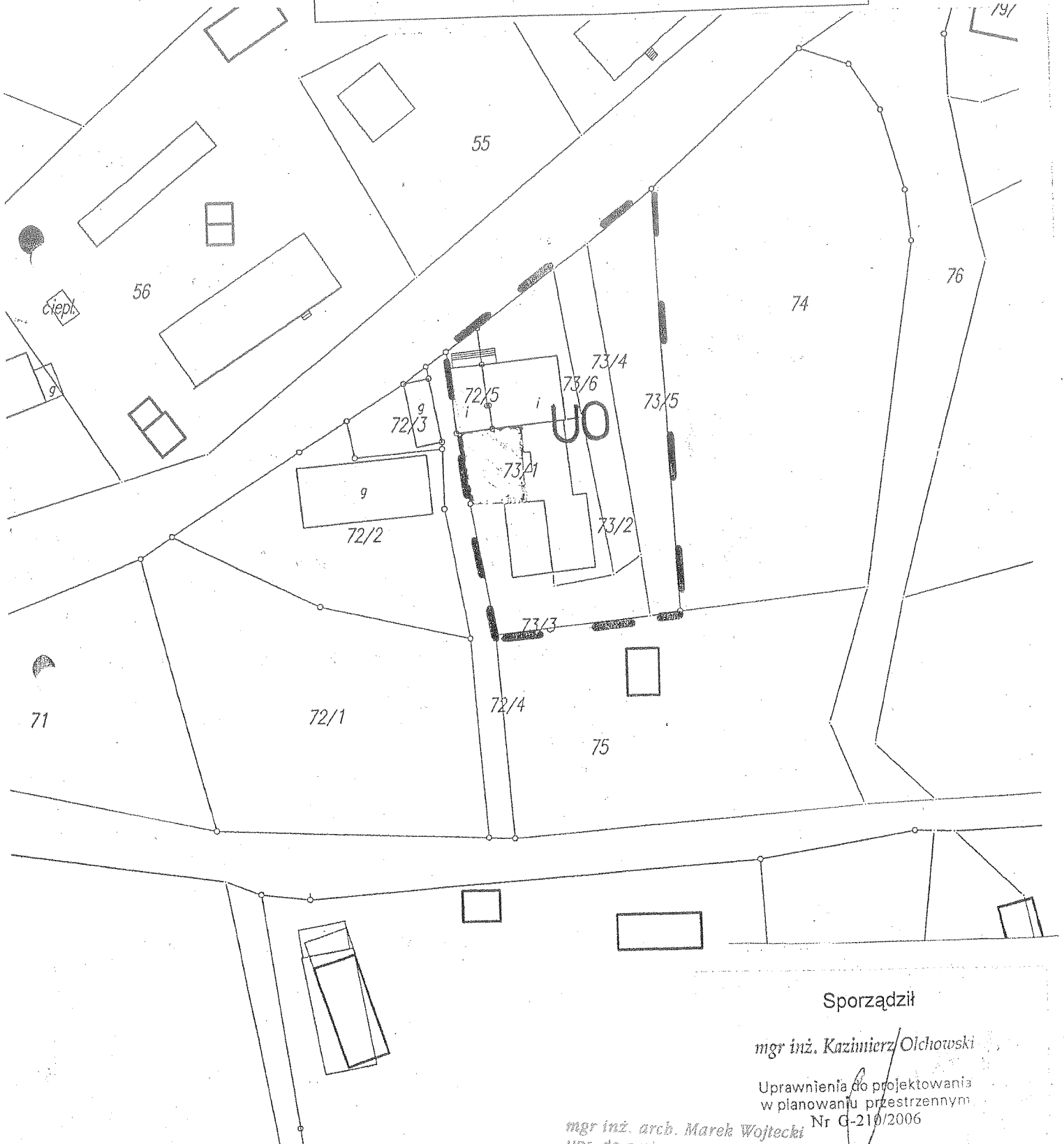
Załącznik nr 1a
do decyzji o warunkach zabudowy nr GKB-1385/67/09
dnia 24.11.2009.

Urząd Miejski w Wydminy
Wydział Budownictwa
11-600 Głębokie
1 Maja 14
-2-

miasto: Wydminy
przebieg: Zelki
skala 1:1000

LEGENDA:

-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
- UO ZABUDOWA USŁUGOWO-OŚWIATOWA



Sporządził

mgr inż. Kazimierz Olchowski

Uprawnienia do projektowania
w planowaniu przestrzennym
Nr G-210/2006

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.
Nr oświden. 32/65/31

Załącznik nr 2a /opisowy/
do decyzji o warunkach zabudowy
z dnia 24.11.2009r., znak GKB-7335/67/09

ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Rodzaj wnioskowanej inwestycji:

Wniosek dotyczy zmiany numeru działki, rodzaju inwestycji oraz uzbrojenia w infrastrukturę techniczną w obrębie geodezyjnym Zelki.

Dla działki w/w była wydana przez Wójta Gminy Wydminy decyzja znak: GKB-7335/43/09 z dnia 14.08.2009r. o warunkach zabudowy – na budowę oczyszczalni ścieków na działce nr 73/1.

2. Analiza terenu i zabudowy:

Analiza niniejsza jest uzupełnieniem analizy sporządzonej do decyzji znak: GKB-7335/43/09 z dnia 14.08.2009r. w związku z wnioskiem dotyczącym zmiany numeru działki, rodzaju inwestycji oraz uzbrojenia w infrastrukturę techniczną, załącznik graficzny nr 2a do analizy pozostaje bez zmian.

3. Analiza wynikająca z przepisów szczególnych:

Wniosek dotyczy zmiany numeru działki, rodzaju inwestycji oraz uzbrojenia w infrastrukturę techniczną.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, ustala warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i związane z nimi urządzenia, ich usytuowanie na działce budowlanej oraz zagospodarowanie działek przeznaczonych pod zabudowę, zapewniające spełnienie wymagań art. 5 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

mgr inż. Kazimierz Olchowski


Uprawnienia do projektowania
w planowaniu przestrzennym
Nr G-210/2006

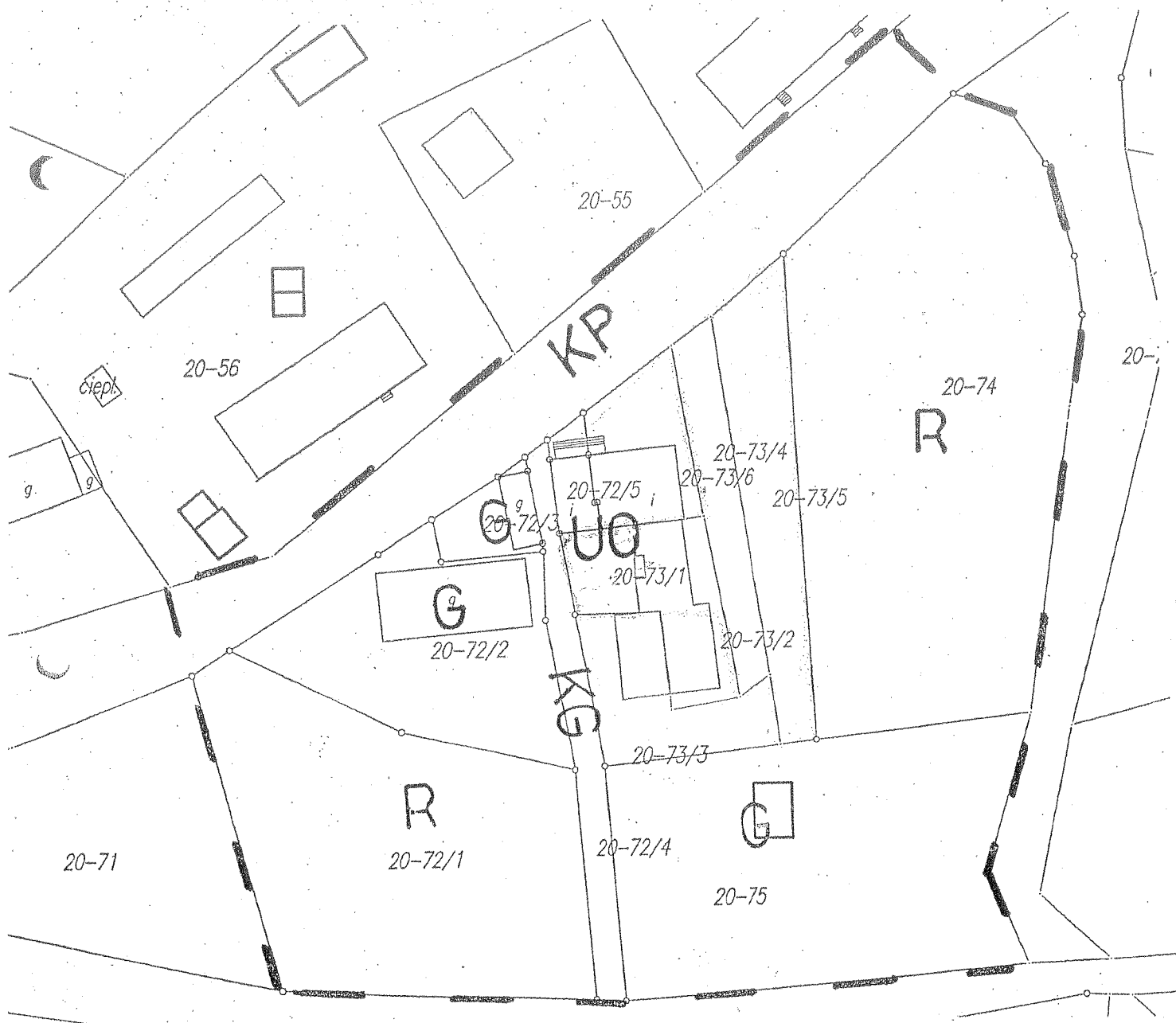
mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.

gmina: Wydminy
obręb: Zelki
skala 1 : 1 000

Załącznik nr 2a
do decyzji o warunkach zabudowy nr **GKB-7335/GZ/09**
z dnia **24.11.2009v**

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Budownictwa
11-600 Cielistka
Al. 1 Maja 16

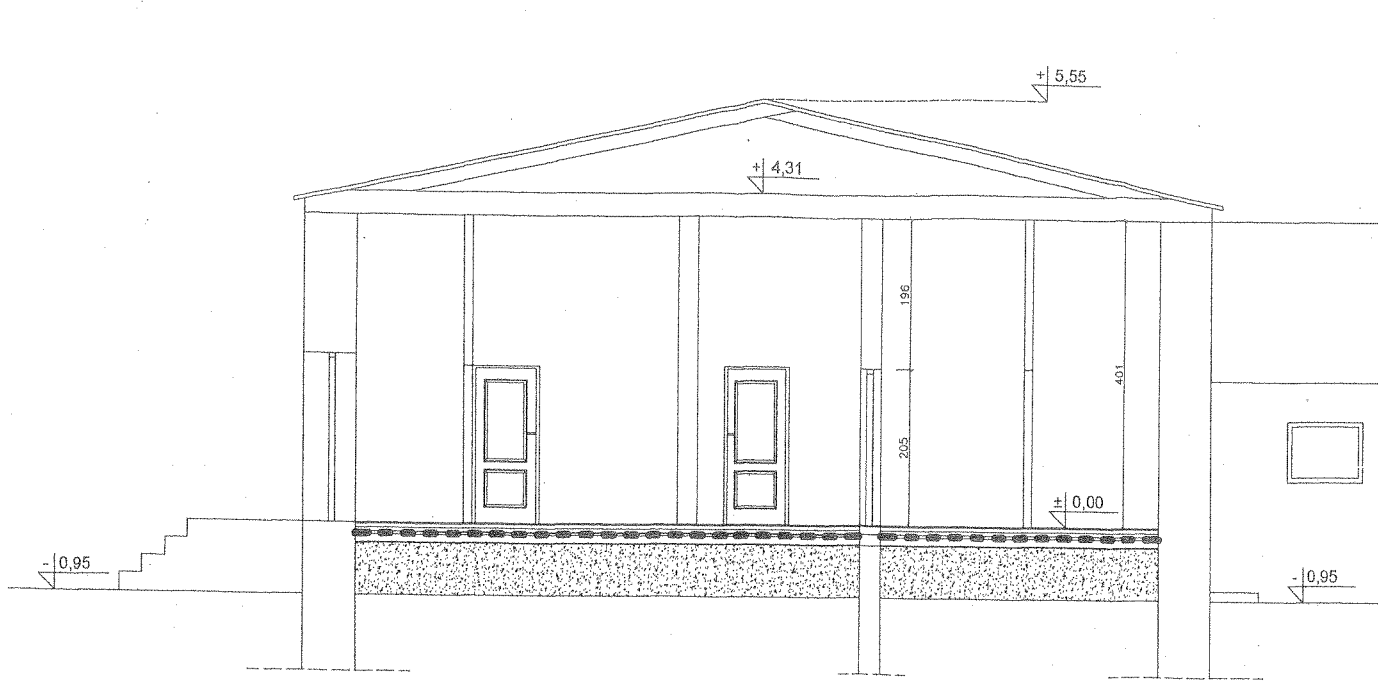
	GRANICE TERENU OBJĘTEGO ANALIZĄ
UO	ZABUDOWA USŁUGOWO-OŚWIATOWA OBJĘTA WNIOSEM
G	ZABUDOWA GOSPODARCZA – budynki gospodarcze
R	TEREN ROLNY
KG	DROGA GMINNA
KP	DROGA POWIATOWA



Sporządził

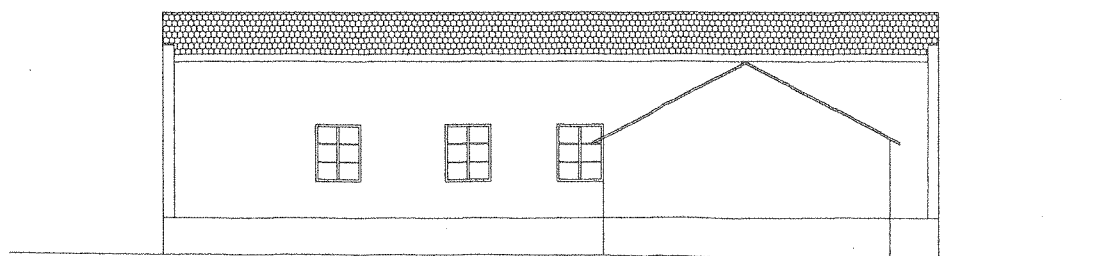
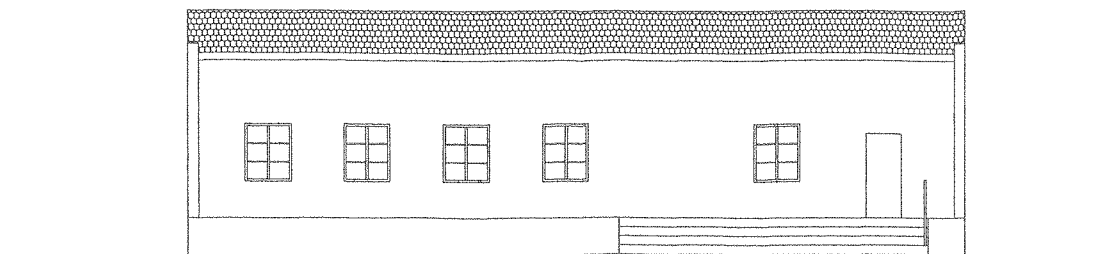
mgr inż. arch. Marek Wojtecki
mgr inż. arch. Marek Wojtecki
Up. do proj. i spec. architekt.

mgr inż. Kazimierz Olchowski
mgr inż. Kazimierz Olchowski
Uprawnienia do projektowania
w planowaniu przestrzennym
Nr G-210/2006

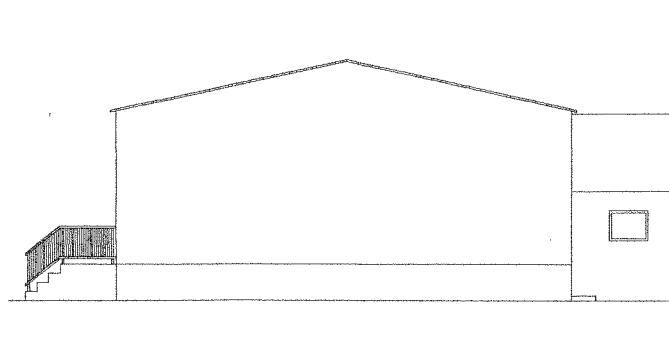
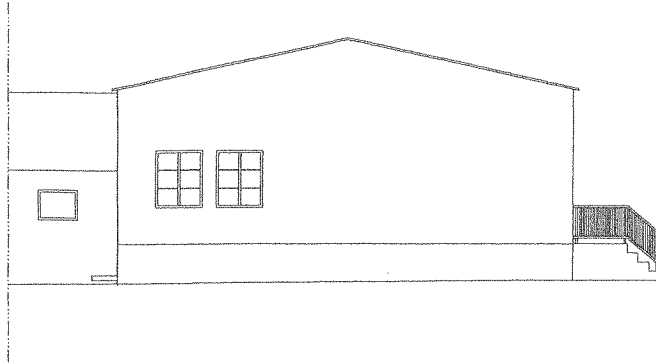


Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:200
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	INWENTARYZACJA
Temat: Przekrój A-A	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 2
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.BŁ/65/91	

7e 29000
mgr inż./arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.
Kp. 01.001.01.00.01

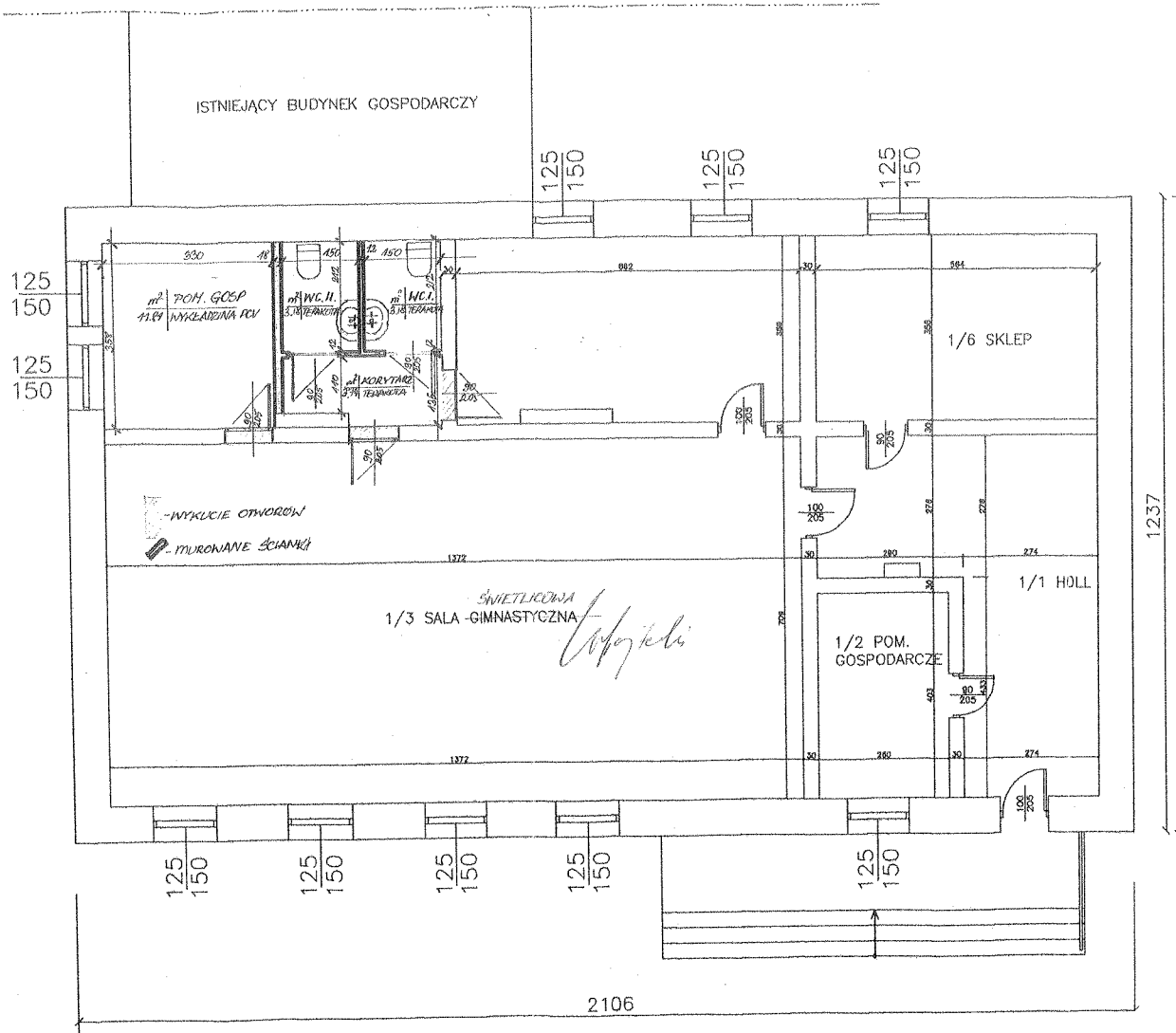


Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:200
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	INWENTARYZACJA
Temat: Elewacje frontowa i tylna	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 3
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.BL/65/91	<i>mgr inż. arch. Marek Wojtecki</i> upr. do proj. w spec. architekt. Nr wydz. BL/65/91

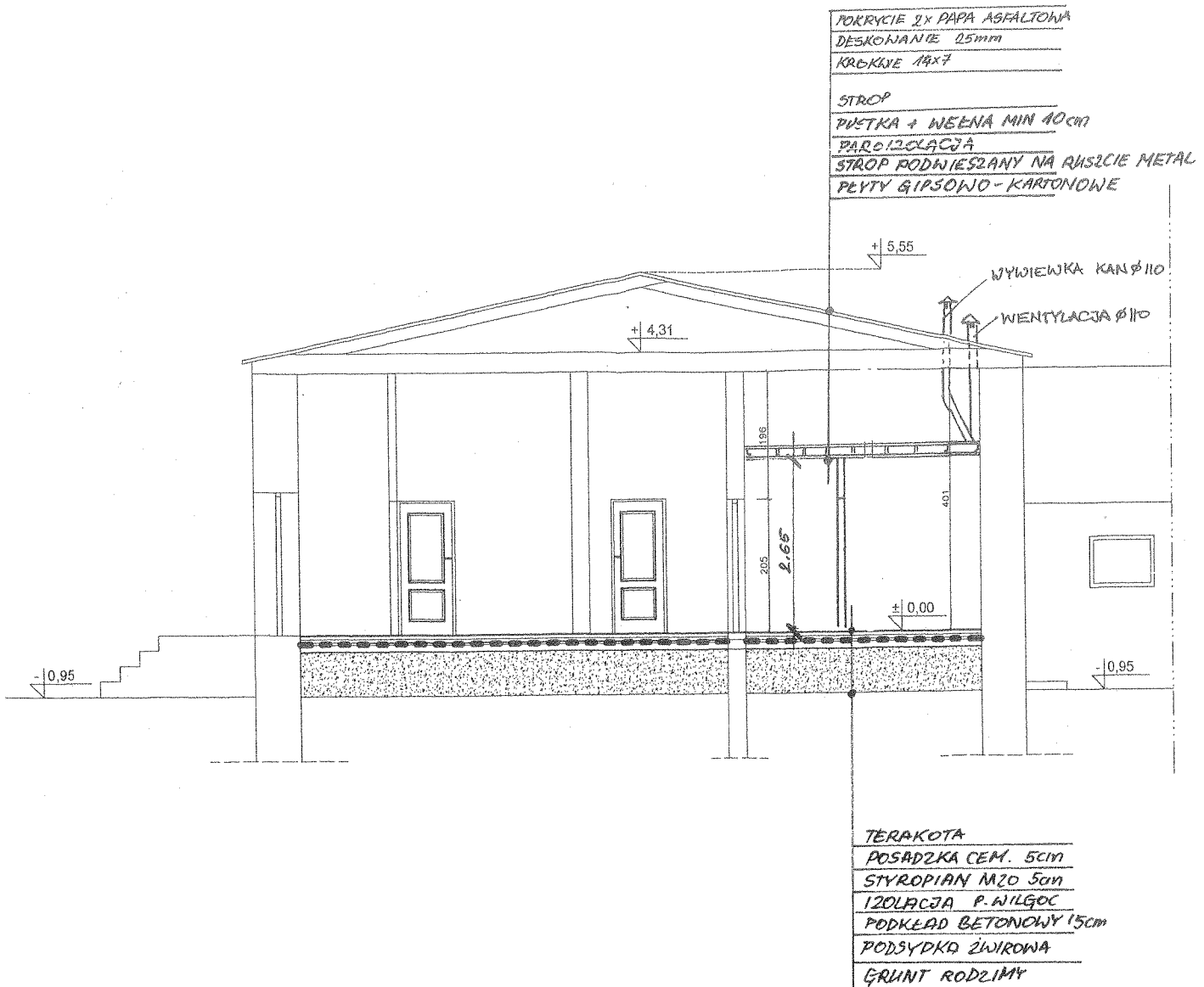


Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:200
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	INWENTARYZACJA
Temat: Elewacje boczne	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 4
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.BL/65/91	

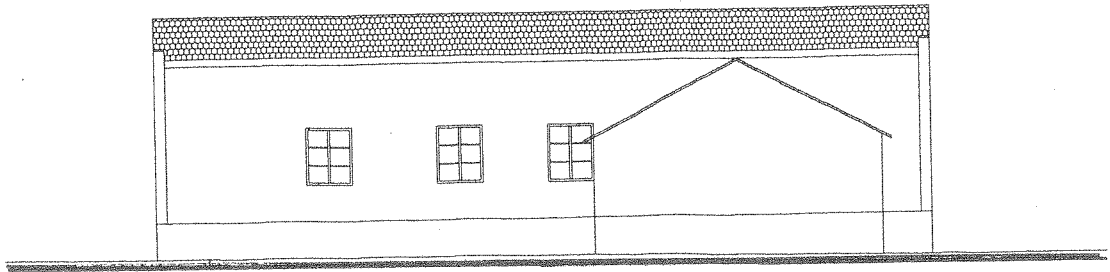
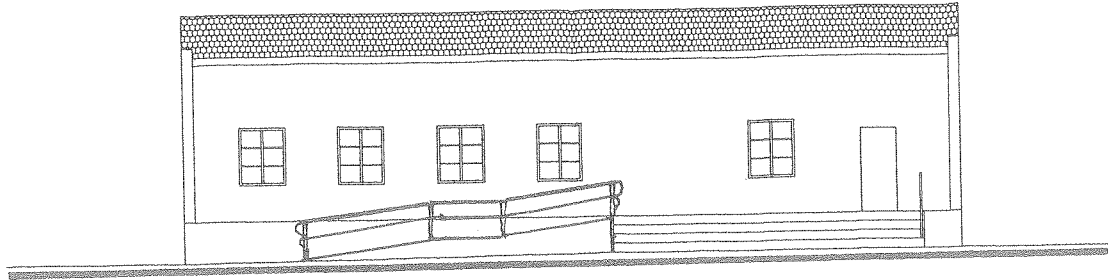
re Wojtecki
 mgr inż. arch. Marek Wojtecki
 upr. do proj. w spec. architekt.
 Nr swidn. BL/65/91



Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:100
Investor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT
Temat: Rzut parteru	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Prz. inż. arch. Marek Wojtecki Rys. inż. arch. Marek Wojtecki Upr. do proj. w spec. arch. inż. ewid. B.1765791
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.B.165191	

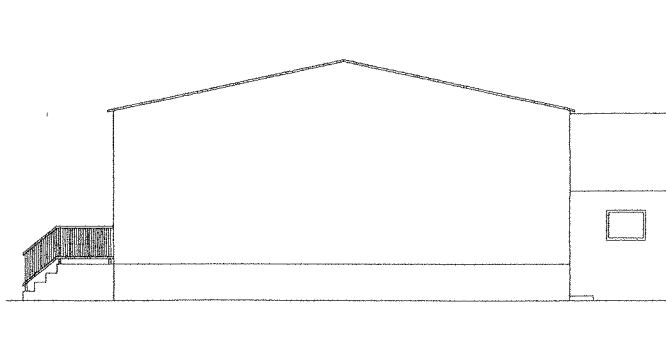
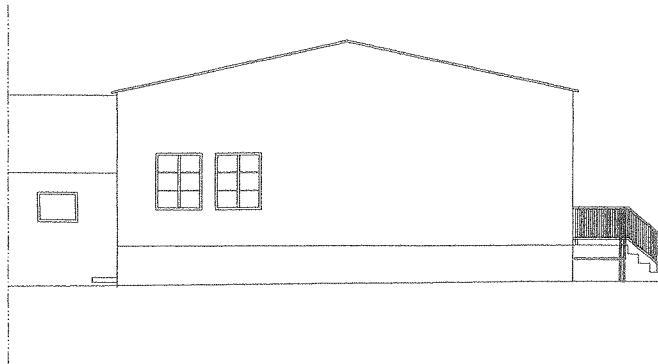


Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:100
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT
Temat: Przekrój poprzeczny	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 6
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.BŁ/65/91	mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr. do proj. w spec. architekt. Nr ewidenc. BŁ/65/91



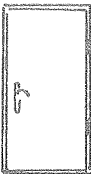

Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:100
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT
Temat: Elewacja frontowa i tylna	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 7
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.BL/65/91	

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
Upr. do proj. w spec. architekt.
Nr ewiden. BL/65/91

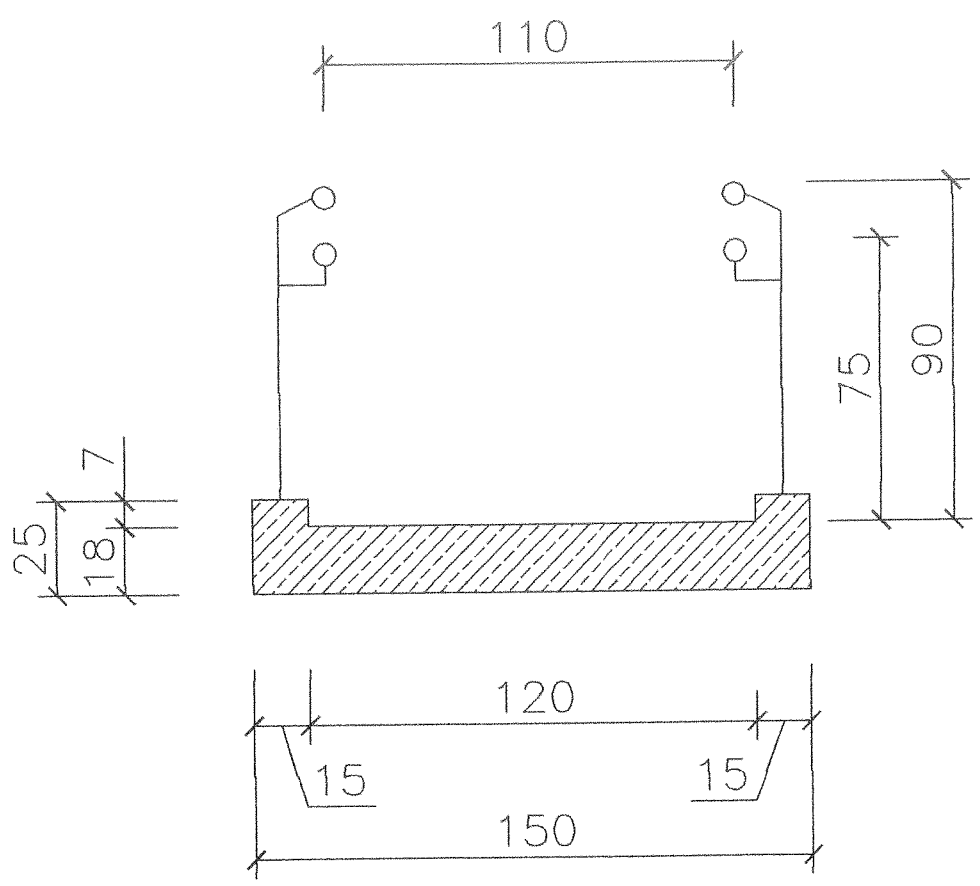
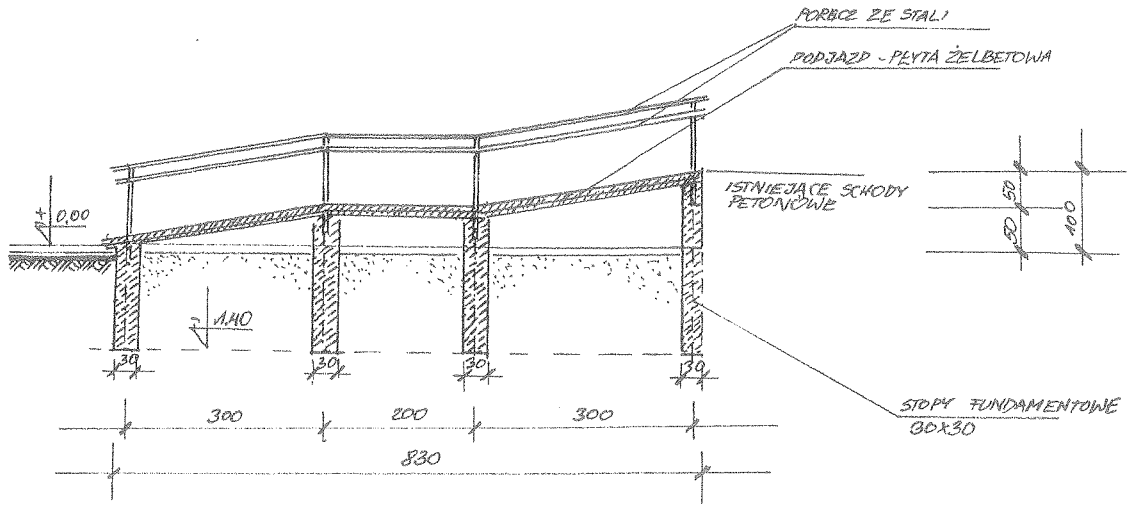


Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:100
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT
Temat: Elewacje boczne	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 8
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.BL/65/91	

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w/spec. architekt.
Nr ewiden. B/65/91

STOLARKA DRZWIOWA					
Oznaczenie		Drzwi płytowe wewnętrzne pokryte materiałem drewnopod.		Drzwi płytowe łazienkowe pokryte materiałem drewnopod. z otworami wentyl.	
SCHEMAT Skala 1:100					
Wymiary	szer	90		90	
	wys	205		205	
Ilość		Lewe	4	Lewe	1
		Prawe	-	Prawe	1

Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach		KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie		Skala 1:50
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74		PROJEKT
Temat: Wykaz stolarki		
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118		Rys. nr 9
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.BL/65/91		mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr. do proj. w spec. architekt. M. awideł. B/65/91



Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:50
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT
Temat: Podjazd dla niepełnosprawnych	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 10
Projektant: mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr.BŁ/65/91	mgr inż. arch. Marek Wojtecki upr. do proj. w spec. architekt. Nr ewid. BŁ/65/91

III. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

NAZWA INWESTYCJI:

Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy
świetlicy wiejskiej w Zelkach

INWESTOR: Gmina Wydminy
11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74

**ADRES
BUDOWY:** Zelki gm. Wydminy Dz.nr 73/6, 73/4, 73/5

Wykonał: mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. bud. Nr BŁ/65/91

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.
Nr swiden BŁ/65/91

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa
2. Opis do informacji do planu BIOZ

Białystok, kwiecień 2010 r.

Opis

Do informacji z zakresu BIOZ inwestycji

polegającej na budowie sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach Gm. Wydminy.

Podstawa opracowania:

- Ustawa z 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. nr 106 póź. 1126 z późniejszymi zmianami Art. 20, pkt. I b)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 27 sierpnia 2002 r (Dz. U. nr 151, poz. 1256 zwane rozporządzeniem BIOZ).

Projektowana budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach nie stwarza bezpośrednio niebezpieczeństwa pod względem bhp.

Jednak ze względu na wysokość prowadzonych robót, a w szczególności ciesielskich (więźba – remont okapów i rynien) i dekarских (obróbka wentylacji nad połacią dachu) stwarza się możliwość zaistnienia wypadku.

W związku z powyższym Kierownik budowy winien przestrzegać:

1. udzielenia instruktażu stanowiskowego dla zatrudnianych na obiekcie robotników ze szczególnym uwzględnieniem robót ciesielskich (konstrukcja dachu) i dekarских .
2. zapoznać pracowników z podstawowymi wymaganiami bhp, jakich muszą przestrzegać w czasie pracy
3. zapoznać z organizacją udzielania pierwszej pomocy oraz podstawowymi zasadami higieny i kultury pracy
4. Kierownik budowy winien zabezpieczyć miejsce prowadzonych robót oraz oznaczyć tablicami bhp w zakresie obsługi: piły tarczowej, betoniarki, elektronarzędzi
5. Robotników należy bezwzględnie wyposażyć w rękawice ochronne i odzież ochronną
6. Przestrzegać utrzymywania porządku na budowie ze szczególnym uwzględnieniem wywożenia odpadów ze stanowisk pracy

Ze względu na rodzaj prowadzonych robót należy:

1. podczas prowadzenia robót bezwzględnie przestrzegać noszenia kasków ochronnych oraz odzieży ochronnej – w szczególności gdy ściany nośne uzyskają wysokość powyżej 2,00 m
2. przestrzegać wytycznych w zakresie wykonywania rusztowań niezbędnych przy wykonywaniu montażu krokwi oraz zamurowywaniu ścian szczytowych
3. Rusztowanie winno być przed rozpoczęciem robót przyjęte przez kierownika budowy
4. Na rusztowaniach nie wolno składować materiałów
5. Krokwie i inne elementy więźby szczególnie te o ciężarze powyżej 70 kg należy bezwzględnie przenosić na miejsce montażu zachowując dużą ostrożność i w nie mniej jak dwie osoby.

6. Dekarze powinni być wyposażeni w pasy ochronne, odpowiednie obuwie na podeszwie miękkiej (wojłok lub sznurek)
7. Jeśli dach jest wilgotny robotnicy bezwzględnie powinni być przywiązywani liną o średnicy 1-2 cm do wystających wytrzymałych części budynku
8. Nie wolno na dachu wykonywać robót przygotowawczych jak np. prostowanie blachy obróbki itp.
9. tablica elektryczna służąca do obsługi budowy winna obowiązkowo posiadać urządzenie przeciwporażeniowe WPR
10. podłączenie tablicy winien dokonać elektryk posiadający uprawnienia klasy „E” do 1 kV
11. Dźwiganie i przenoszenie ładunków przez jednego pracownika jest ograniczone do wagi nie przekraczającej 50 kg
12. Kierownik robót winien :
przeszkolić pracowników w zakresie wykonywania w/w robót zgodnie z przepisami BHP.

Opracował:

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. bud. Nr BŁ/65/91
(-)

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.
Nr. owidcz. BŁ/65/91

Białystok, kwiecień 2010 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane, projekt budowlany - budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach, zlokalizowana jest w m-ści Zelki, gm. Wydminy, na działkach 73/6, 73/4 i 73/5, obręb geodezyjny Zelki, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. bud. Nr BŁ/65/91

(-)
mgr inż. arch. Marek Wojtecki
upr. do proj. w spec. architekt.
15-001 Białystok

Białystok, kwiecień 2010 r.

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: Projekt techniczny budowy sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach

ADRES

BUDOWY: Zelki gm. Wydminy Dz.nr 73/6, 73/4, 73/5

INWESTOR:

Gmina Wydminy
11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74

STADIUM: Projekt budowlany instalacji wewnętrznej wodociągowej, kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i zewnętrznej oraz bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne.

Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz
upr. bud. Nr PDL/0147/POOS/09

mgr inż. Piotr Dziemianowicz
upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w spec. Inst. w zadr. sieci, inst. i urządzeń
ciepłych, went., gaz., wod. i kan.
nr PDL/0147/POOS/09

BIAŁYSTOK, kwiecień 2010 r.

Zawartość opracowania

- I.** Projekt budowlany – opis techniczny instalacji wodnej i kanalizacji oraz zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach

- II.** Projekt budowlany – rysunki:
 1. Rzut parteru - instalacja wodociągowa
 2. Rzut parteru - instalacja kanalizacji sanitarnej
 3. Rozwinięcie instalacji wodociągowej
 4. Rozwinięcie instalacji kanalizacji sanitarnej
 5. plan realizacyjny kanalizacji sanitarnej zewnętrznej
 6. profil podłużny kanalizacji sanitarnej
 7. Zbiornik na ścieki żelbetowy
 8. studnia rewizyjna PCV
 9. schemat szalowania wykopu

- III.** Oświadczenie projektanta

- IV.** Kopia uprawnień i zaświadczenia o przynależności do PIIB

Opis techniczny
do projektu budowlanego wykonania instalacji wodnej i kanalizacji
wewnętrznej i zewnętrznej oraz zbiornika na nieczystości ciekłe przy
świetlicy wiejskiej w Zelkach

1. Podstawa formalna opracowania.

- Umowa z Inwestorem
- Wytyczne programowe uzgodnione z Inwestorem.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Projekt techniczny w zakresie budowlanym
- Własność i wielkość terenu przedstawiona do realizacji inwestycji.
- Normy branżowe oraz wytyczne do projektowania instalacji wewnętrznych i zewnętrznych

- **Inwestor:** Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74
- **Autor projektu:** mgr inż. Piotr Dziemianowicz
upr. bud. Nr PDL/0147/POOS/09

2. Cel i zakres opracowania.

Celem niniejszego opracowania jest zaprojektowanie instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej wewnętrznej, kanalizacji sanitarnej wewnętrznej oraz szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki w budynku użyteczności publicznej – świetlicy wiejskiej w Zelkach.

3. Instalacja wodociągowa.

Woda do sanitariatów na cele socjalno-bytowe, będzie pobierana z istniejącej w budynku instalacji wodociągowej. Projektowaną instalację wodną do sanitariatów należy wykonać w technologii rur stalowych ocynkowanych łączonych na gwint. Na wejściu wody do sanitariatów należy zamontować zawór stalowy ocynkowany $\Phi 20$. Rurociągi należy układać pod posadzką lub w bruzdach na ścianach.

Średnice rurociągów podano w graficznej części opracowania. Do baterii umywalkowych i zaworów płuczkowych – podejścia dopływowe $\Phi 15$. Ciepłą wodę pobierać się będzie z podgrzewacza pojemnościowego 5dm^3 .

4. Instalacja kanalizacyjna wewnętrzna.

Ścieki socjalne powstałe w wyniku użytkowania budynku odprowadzone będą poprzez instalację kanalizacyjną wewnętrzną do zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i dalej do bezodpływowego, żelbetowego zbiornika na ścieki.

Kanalizację sanitarną wewnętrzną należy wykonać z rur kanalizacyjnych PCV $\Phi 160$, 110, 50 typu SN4, uszczelnianych na uszczelkę gumową i ułożyć ze spadkiem min. 1,5%. W przejściach rur kanalizacyjnych przez ławy i ściany należy stosować tuleje ochronne z rur $\Phi 250$. Na pionie kanalizacyjnym należy zamontować rewizję PCV $\Phi 110$ przeznaczoną do czyszczenia kanalizacji, a pion należy zakończyć wywietrzaniem dachowym, wyniesionym ponad połac dachu. Podejścia odpływowe do muszli ustępowej $\Phi 110$ – 2szt, i do umywalk $\Phi 50$ – 2szt.

5. Zewnętrzna kanalizacja sanitarna.

Ścieki socjalne powstałe w wyniku użytkowania budynku odprowadzone będą poprzez instalację kanalizacyjną wewnętrzną do zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i dalej do bezodpływowego, żelbetowego zbiornika na ścieki.

Kanalizację sanitarną wewnętrzną należy wykonać z rur kanalizacyjnych PCV $\Phi 160$, typu SN4, uszczelnianych na uszczelkę gumową i ułożyć ze spadkiem min. 3% na podsypce żwirowej gr.10cm. Na załamaniu trasy należy zamontować studnię rewizyjną PCV $\Phi 425$. Odprowadzenie ścieków do dwukomorowego, bezodpływowego zbiornika szczelnego na ścieki, wykonanego z żelbetowych kręgów $\Phi 1500$ i głębokości 3,20m. Pojemność zbiornika na ścieki $2 \times 3,5\text{m}^3 = 7,00\text{m}^3$

6. Próby i odbiory robót.

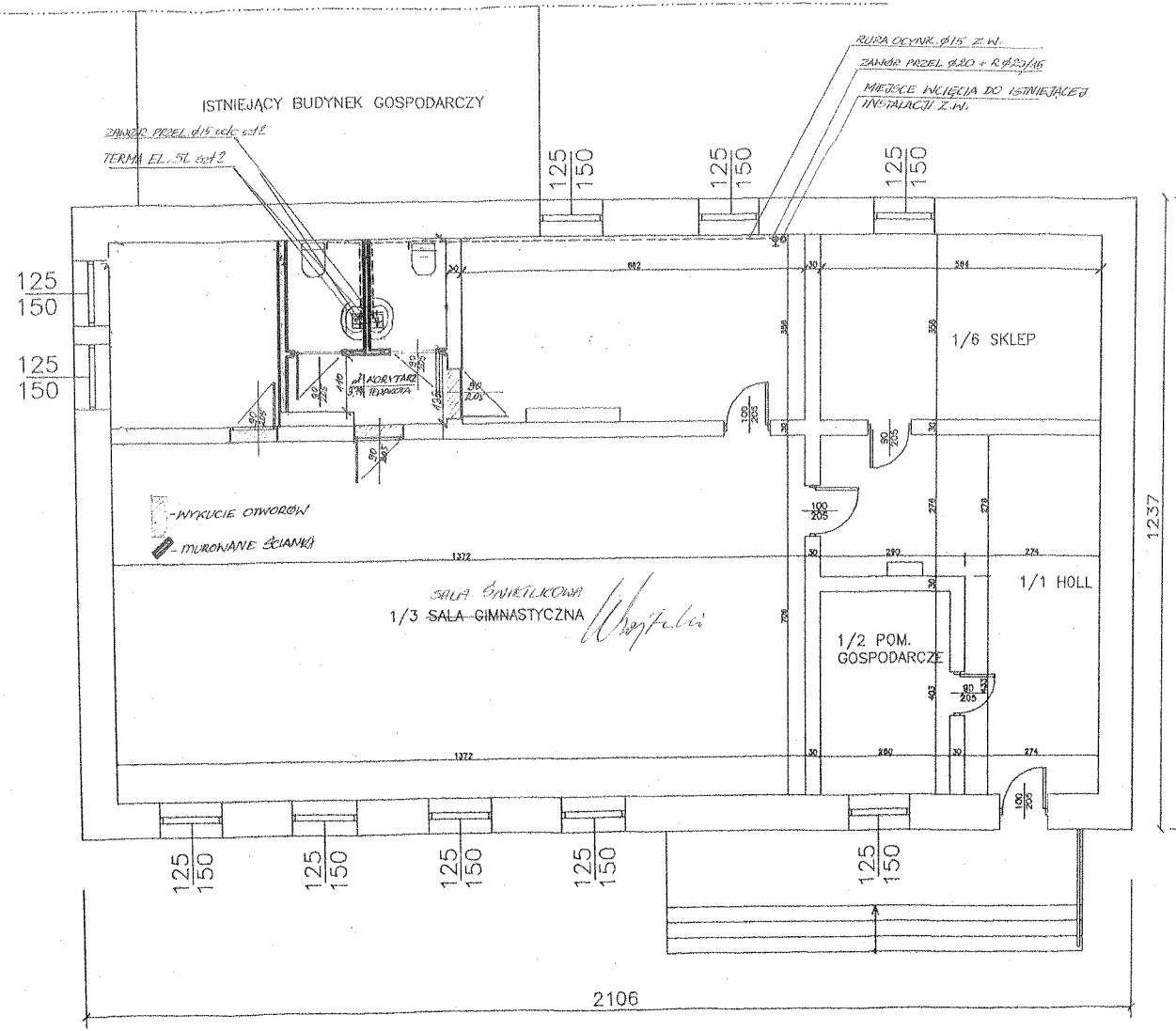
Instalację wodociągową poddać próbie ciśnieniowej na 6 atm. Jeżeli w przeciągu 30 minut nie nastąpi spadek ciśnienia, należy przyjąć wynik próby jako pozytywny. Podczas zalewania posadzki i zakrywania bruzd, w rurociągach utrzymywać ciśnienie 2 atm. Przed oddaniem instalacji do eksploatacji należy dokonać badania wody pod względem fizykochemicznym i bakteriologicznym w stacji Sanepid. Kanalizację sanitarną zgłosić do odbioru inspektorowi nadzoru. Całość należy poddać próbie na szczelność i drożność.

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz.II – Instalacje sanitarne i Przemysłowe”.

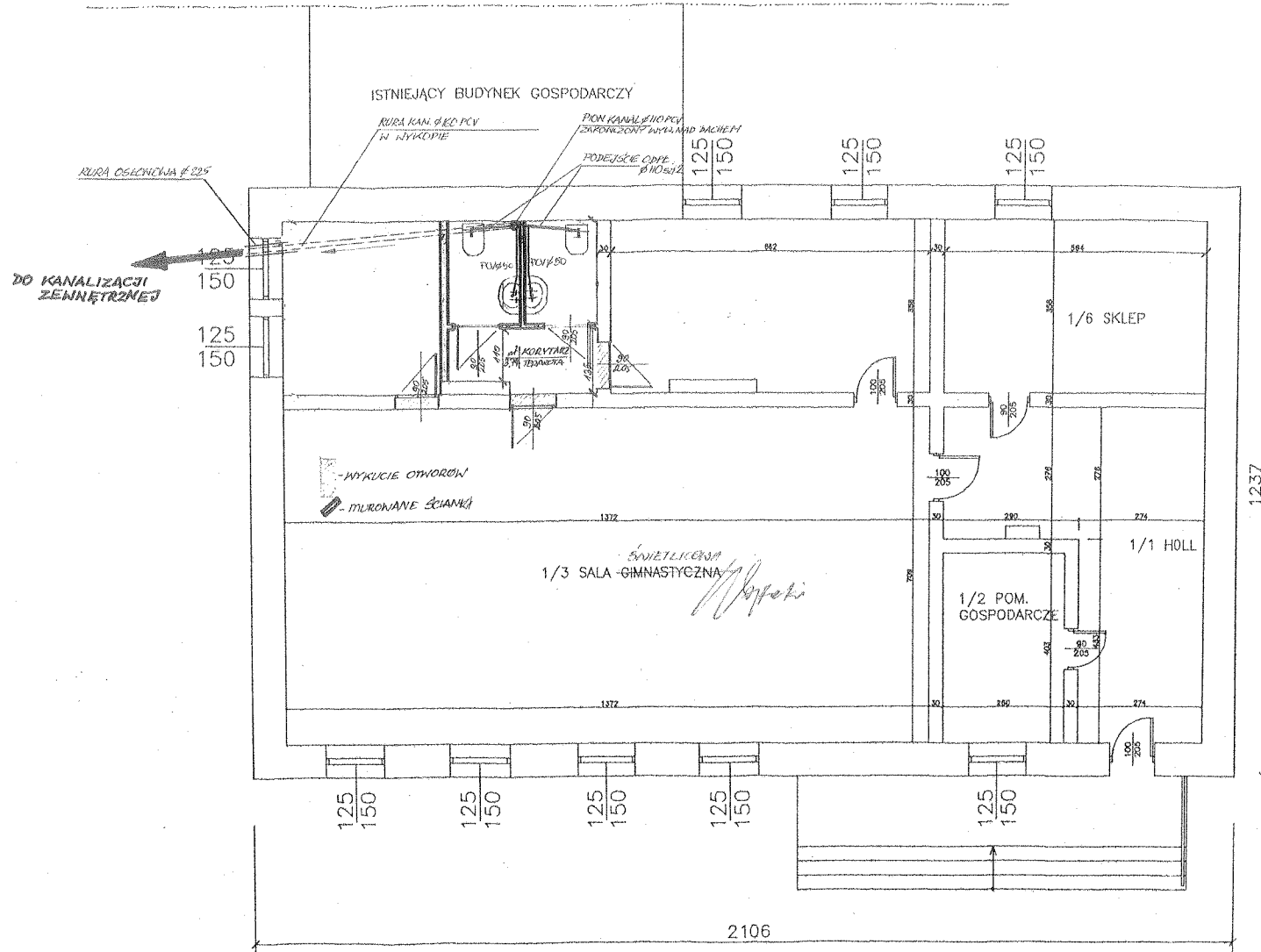
mgr inż. Piotr Dziemianowicz
upr. bud. Nr PDL/0147/POOS/09

Białystok, kwiecień 2010r.

mgr inż. Piotr Dziemianowicz
upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w spec. inst. w zakł. sieci, inst. i urządzeń
ciepłych, went., gaz., wod. i kan.
nr PDL/0147/POOS/09



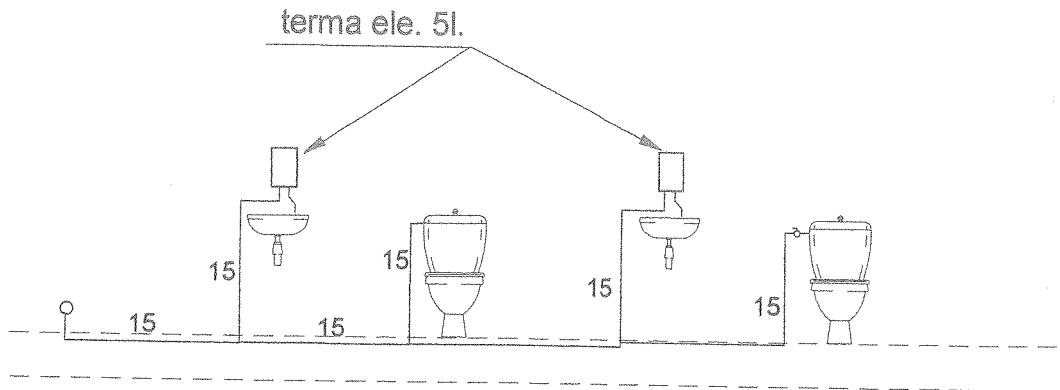
Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:100
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
Temat: Rzut parteru - instalacja wodociągowa	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI mgr inż. Piotr Dziemianowicz 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118 Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. san. nr PDL/0147/POOS/09	



Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:100
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
Temat: Rzut parteru - instalacja kanalizacji sanitarnej	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 13A LOK.14 tel. 085 7420118	mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. bud. i arch. bez ograniczeń w spec. bud. i arch. i inżynierii ciepłoty i klimat. goz. wod. i kan. PDL/0147/POOS/09
Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. san. nr PDL/0147/POOS/09	

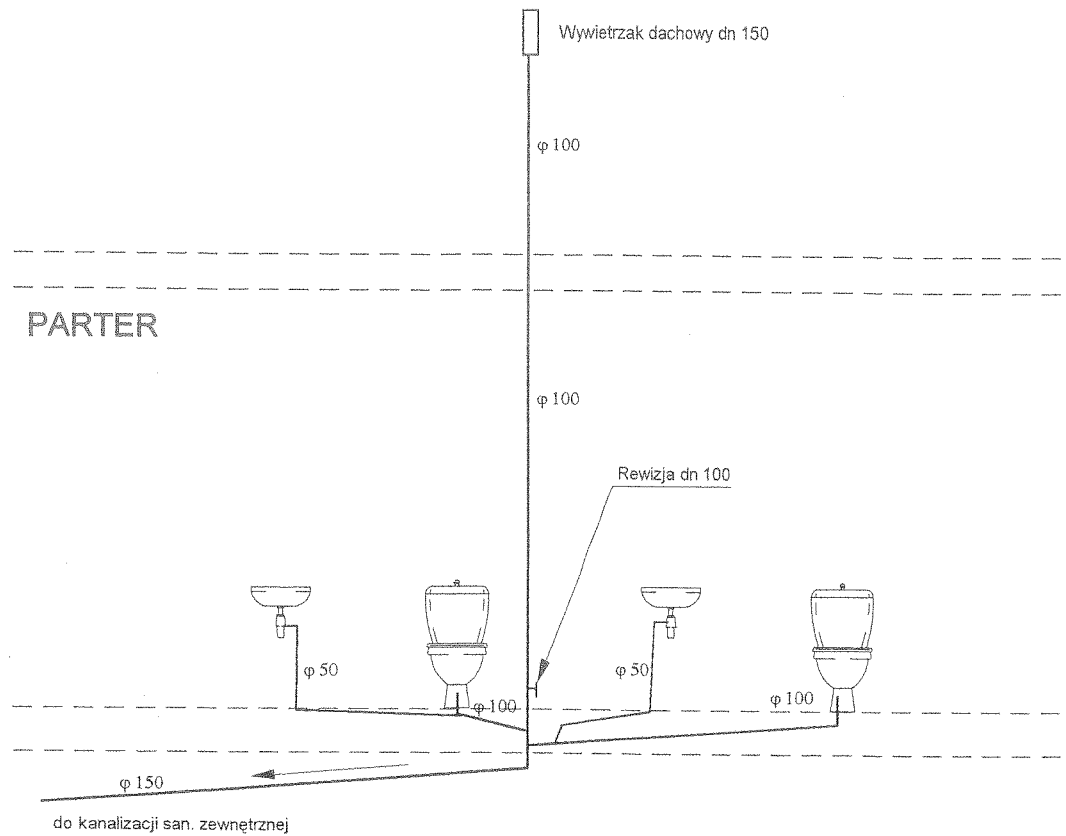
ROZWINIĘCIE INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ

PARTER



Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:100
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
Temat: Rozwinięcie instalacji wodociągowej	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 3
Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. san. nr PDL/0147/POOS/09	mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakr. sieci, inst. i urządzeń ciepłych, went., gaz., wod. i kan. nr PDL/0147/POOS/09

Rozwinięcie instalacji kanalizacji sanitarnej



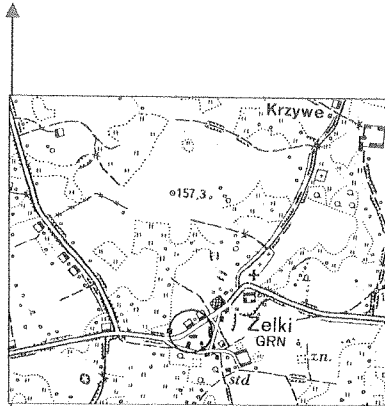
Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Żelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Żelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:100
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
Temat: Rozwinięcie instalacji kanalizacji sanitarnej	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 4 mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. i zakł. sieci, inst. i urządzeń ciepłowniczych, went., gaz., wod. i kan. nr PDL/0147/POOS/09
Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. san. nr PDL/0147/POOS/09	

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA do celów projektowych skala 1 : 500

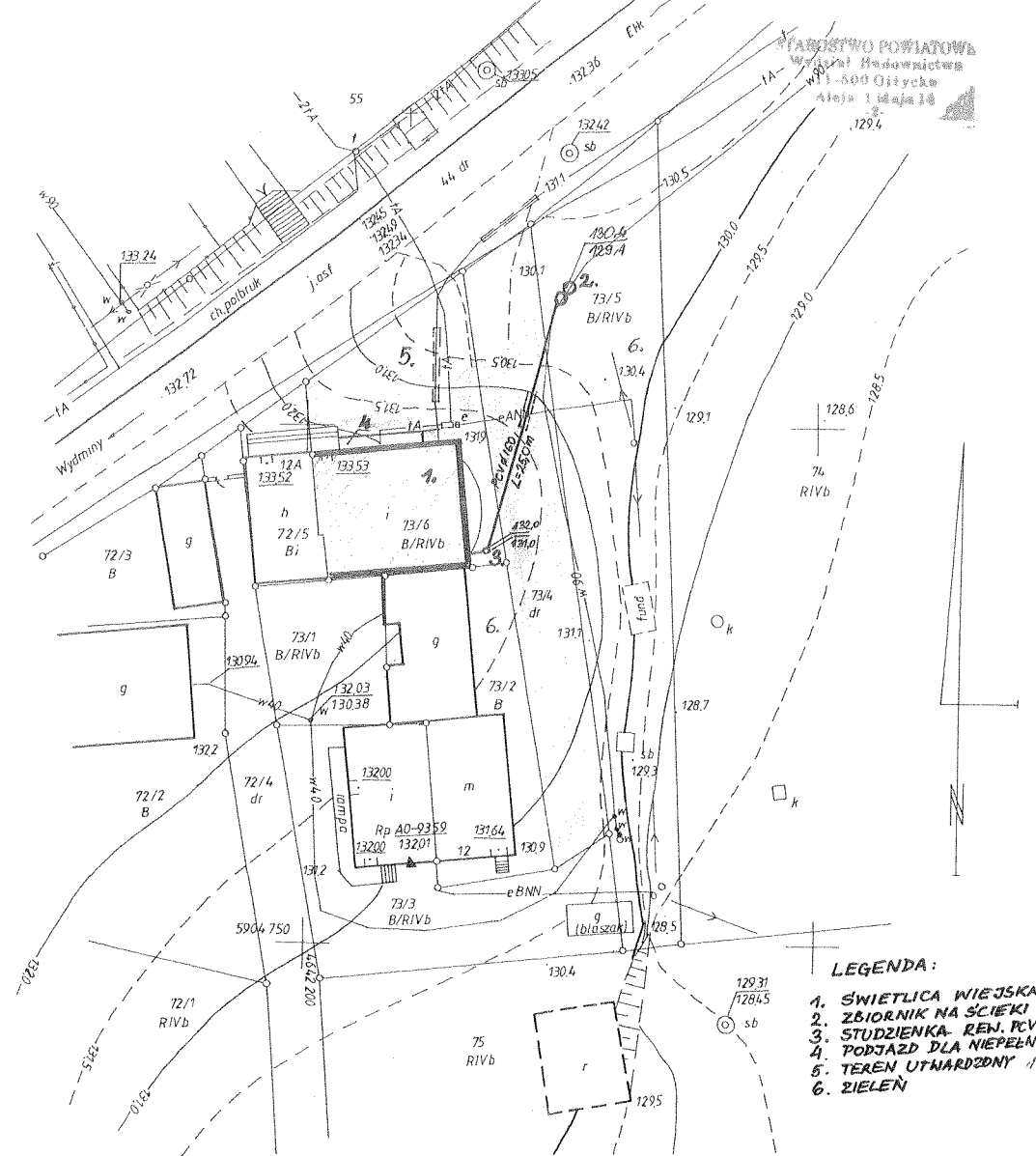
Obiekt : ZELKI , dz. 72/5 , 73/1 , 73/2 , 73/4 , 73/5 , 73/6 ;
Gmina : Wydminy
Powiat : giżycki
Woj. warmińsko - mazurskie

Nr arkusza mapy zasadniczej 224.233.021 C6 , C7 ;

Szkic orientacyjny
skala 1 : 25000



STAROSTA GIŻYCKI
KOMISYJNY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Na okazanie oznaczonym wia...
tęko mapy zasadniczej Dokumenty z...
przyjęto do zasobu powiatowego w d...
zawidone i jawno pod nr...
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych
Projektowane obiekty nie zabudowane powstania na terenie
podlegają wykreśleniu i inwentaryzacji geodezyjnej przez
jednostkę terenową do wykonania prac geodezyjnych
00115.2009
INSPEKTOR
(niepisanie i data) (niepisanie i data)
Urządza: ...



Mapę wykreślono na podstawie powiększenia fotomechanicznego mapy zasad. w formie analogowej w skali 1:1000
Granice działki wykreślono na podstawie mapy ewidencji gruntów i budynków i danych pozyskanych z PODG i K
w Giżycku.

UWAGA! **PUNKT GEODEZYJNY PRAWNIE CHRONIONY** (na podst. art. 15 ust. 3 ustawy z dnia 17.05.1989r Prawo Geodezyjne i Kartograficzne)

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji i nie
wykazanych na niniejszej mapie .

Mapa aktualna na dzień 05.11.2009r.

Wykonawca pracy geodezyjnej ;

USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
Rafał Białych
11-500 Giżycko, ul. Komendantów 5/31
NIP 045-163-07-13, Regon 280077066
tel. kom. 743 601 077

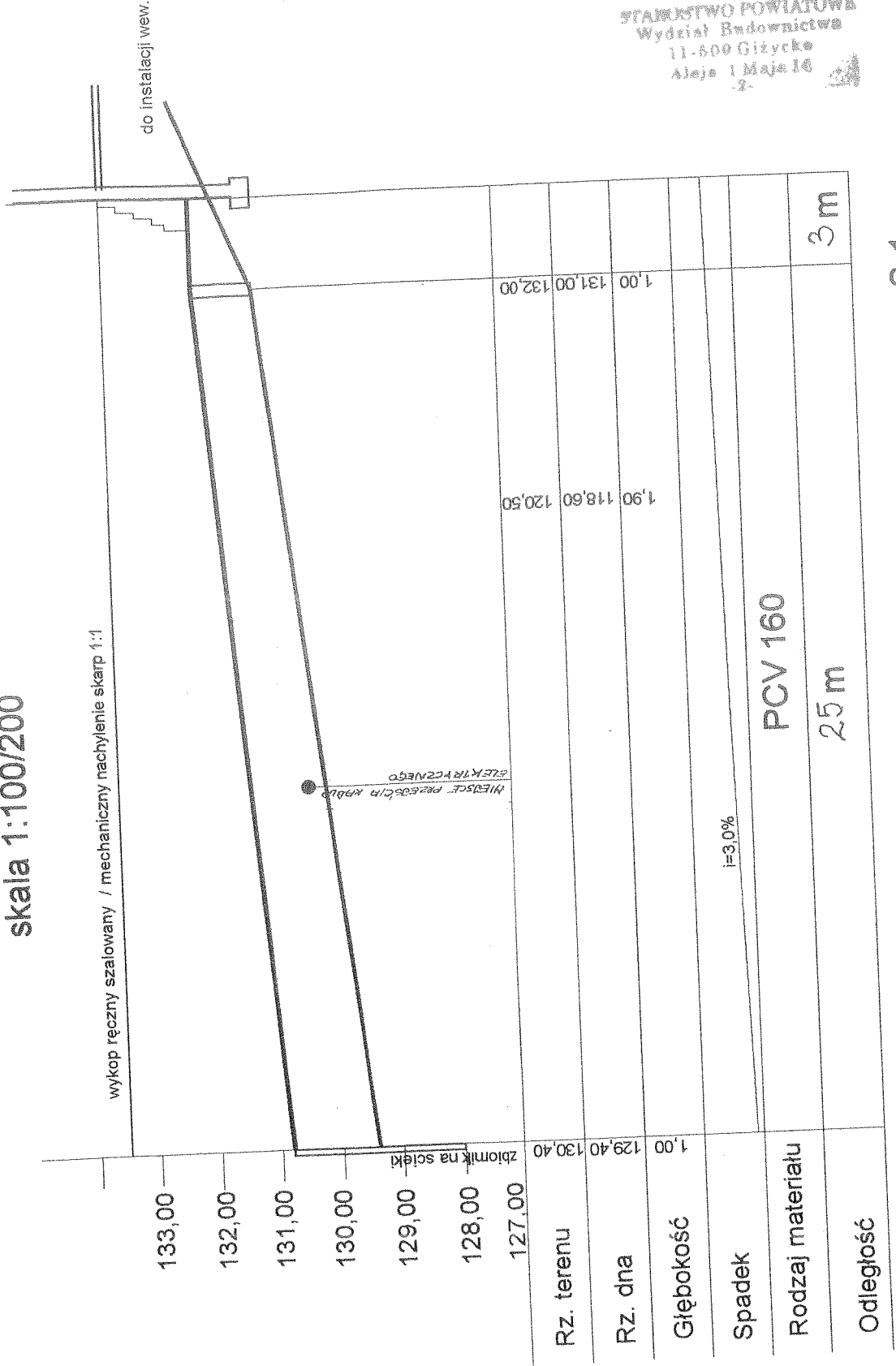
GEODETA UPRAWNIONY
Rafał Białych
Upr. Geod. i Kart. nr 19139
tel. 011-428 6234

KERG 1101 - 54/2009

Z up. STAROSTY
mgr inż. Piotr Dziemianowicz
Wydzieln. Geod. i Kart. pod. Gruntami
Upr. Nr 5538, zakres 1 i 2

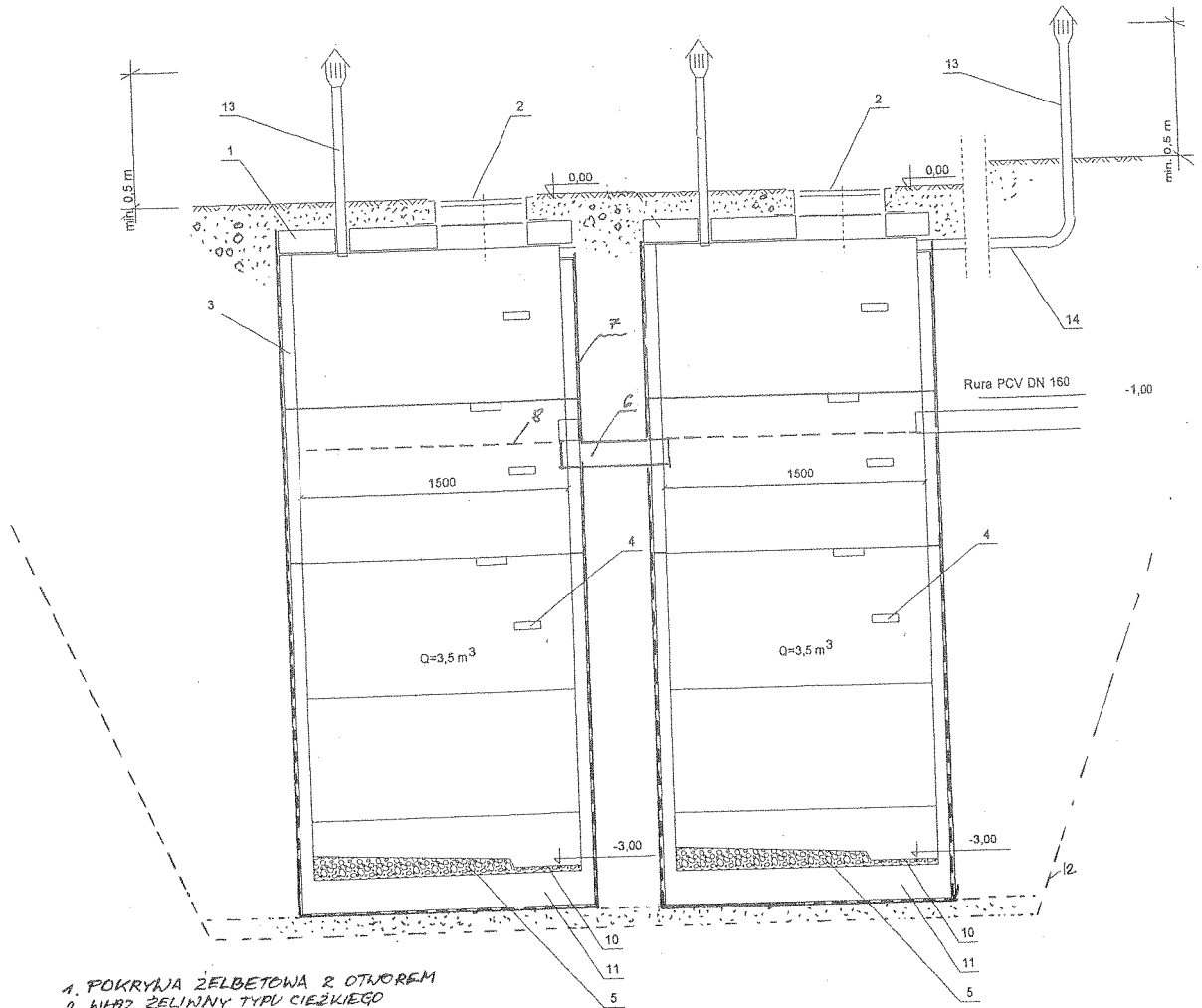
Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach		KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie		Skala 1:500
Investor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74		PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. bud. i inż. sanit. i urządzeń w spec. inst. i urzędach ciążących na g. Rysopn 5n. m. PDL/0147/POOS/09
Temat: Plan realizacyjny kanalizacji sanitarnej zewnętrznej		
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118		
Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. san. nr PDL/0147/POOS/09		

Profil podłużny
skala 1:100/200



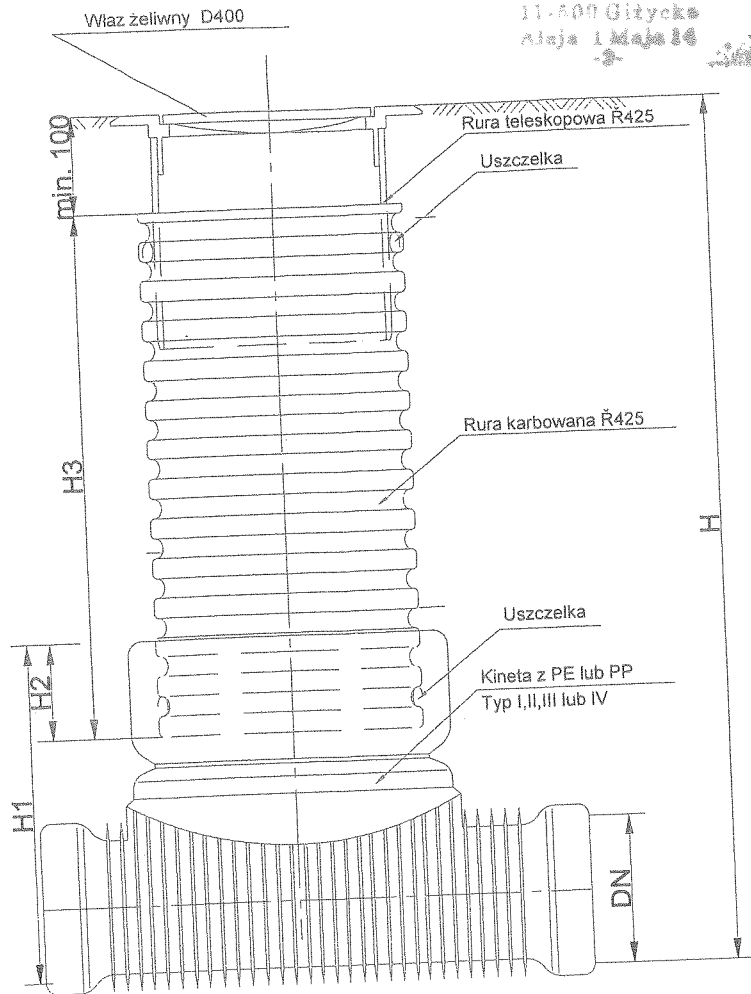
S-1

Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach		KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie		Skala 1:100
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74		PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
Temat: Profil podłużny kanalizacji sanitarnej zewnętrznej		
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118		mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. bud. i arch. proj. bez ograniczeń w spec. inst. w/zakr. san. i urządzeń ciepłowniczych, went., gaz., wod. i kan. nr 11/0147/POOS/09
Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. san. nr PDL/0147/POOS/09		



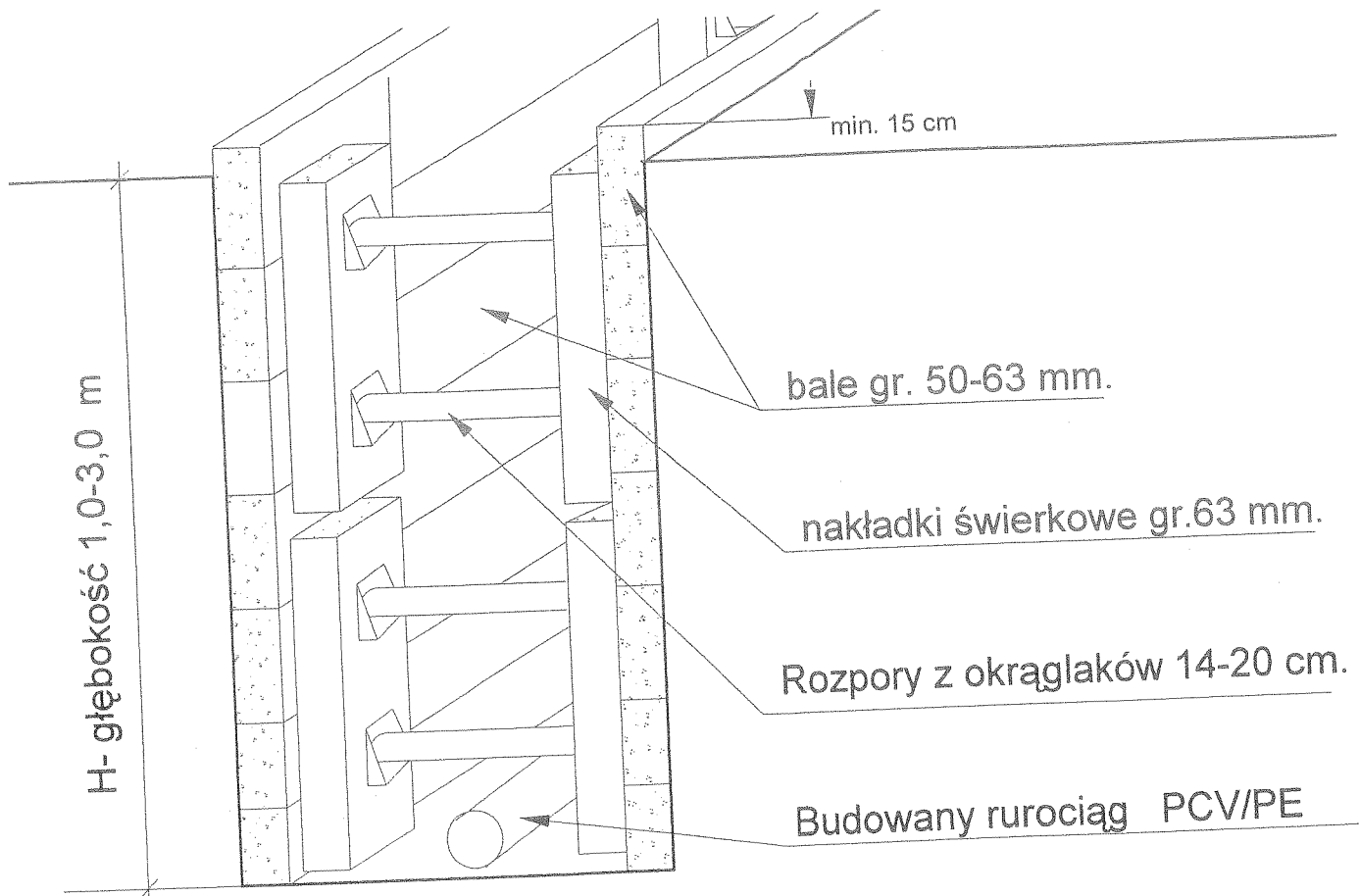
1. POKRYWA ŻELBETOWA Z OTWOREM
2. WŁĄZ ŻELIŃNY TYPU CIĘŻKIEGO
3. KRĘGI BETONOWE Ø 1500
4. KLAMRY STALOWE WŁĄZOWE
5. WYLEWKA BETONOWA
6. RURA PRZELEWOWA Ø 100
7. IZOLACJA PONEKOWA 2x LEPIK
8. POZIOM MAX. ŚCIEKÓW
9. PODSYPKA PIASKOWA
10. MISA DO WYBIERANIA ŚCIEKÓW
11. POKRYWA DENNA ŻELBET. PREF.
12. ZAKRES RDZKOPU
13. WYWIEWKA
14. WYWIEWKA - WARIANTOWE RDZW.

Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach		KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie		Skala 1:20
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74		PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
Temat: Zbiornik na ścieki żelbetowy		
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118		mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. bud. w zakr. proj. i urzędzeń spec. inst. w zakr. sieci, inst. i urzędzeń wzrost. w zakr. went., gaz., wod. i kan. PDL/0147/POOS/09
Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. san. nr PDL/0147/POOS/09		



Studzienka kanalizacyjna D 425 niewłazowa

Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:10
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
Temat: Studnia rewizyjna PCV	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 8
Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. san. nr PDL/0147/POOS/09	mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inst. w zakr. sieci, inst. i urządzeń ciepłoty. went., gaz., wod. i kan. nr PDL/0147/POOS/09



Budowa sanitariatów i zbiornika na nieczystości ciekłe przy świetlicy wiejskiej w Zelkach	KWIECIEŃ 2010
Adres: 11-510 Wydminy Zelki dz.nr 73/4, 73/5, 73/6, woj.warmińsko-mazurskie	Skala 1:20
Inwestor: Gmina Wydminy 11-510 Wydminy ul. Grunwaldzka 74	PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
Temat: Schemat szalowania wykopu	
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA - ARCHITEKT MAREK WOJTECKI 15-427 BIAŁYSTOK UL. LIPOWA 18A LOK.14 tel. 085 7420118	Rys. nr 9
Projektant: mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. san. nr PDL/0147/POOS/09	mgr inż. Piotr Dziemianowicz upr. bud. i og. proj. bez ograniczeń w spec. inż. w zakr. sieci, inst. i urządzeń cieplnoizol., went., gaz., wod. i kan. nr PDL/0147/POOS/09

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane, projekt budowlany - instalacji wewnętrznej wodociągowej, kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i zewnętrznej oraz bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne, przy świetlicy wiejskiej w Zelkach, zlokalizowana jest w m-ści Zelki, gm. Wydminy, na działkach 73/6, 73/4 i 73/5, obręb geodezyjny Zelki, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Piotr Dziemianowicz
upr. bud. Nr PDL/0147/POOS/09
(-)

mgr inż. Piotr Dziemianowicz
upr. bud./proj. bez ograniczeń
w spec. inst. w zakr. sieci, inst. i urządzeń
ciepłych, went., gaz., wod. i kan.
PDL/0147/POOS/09

Białystok, kwiecień 2010 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
IZBA ARCHITEKTÓW POLSKICH
 PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 57/110/PDORIAZ

ZAŚWIADCZENIE

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów
 zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Wojtecki

imiona rodziców: Eugeniusz, Jadwiga
 zamieszkały: 15-301 Białystok, Mazowiecka 37B m 12,
 posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. BW/65/91,
 jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
 pod numerem PD-0086.

Zaświadczenie ważne jest od dnia 02 marca 2002r. do dnia 31 grudnia 2010r.

Przewodniczący
 Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
 ...Stanisław Łapiński-Piaciński



Białystok, dnia 11 stycznia 2010r.

mgr inż. arch. Marek Wojtecki
 upr. do proj. w spec. architekt.
 Nr ewid. BL/65/91

Białystok dnia 1991.05.15

URZĄD WOJEWÓDZKI
 w Białymstoku
 Wydział Urbanistyki
 Architektury
 i Nadzoru Budowlanego

Nr BE/65/91

SWIADCZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
 do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
 Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 p. 1
 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
 z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
 nych w budownictwie /Dz.U.nr 8 poz. 46/ stwierdza się, że

pan M a r e k W O J T E C K I
 magister inżynier architekt
 urodz. dnia 11 marca 1939r. Białystok
 posiada przygotowanie zawodowe, uprawniające do wykonywania samo-
 dzielnej funkcji projektanta
 w specjalności architektonicznej.

Oh, Marek Wojtecki jest upoważniony/na/ do

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w
 budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem kon-
 strukcji fundamentów głębokich i trudniejszych kon-
 strukcji statycznie niewyznaczalnych,
 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoro-
 wania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania
 wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz
 oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowl-
 nych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich
 i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z UP. WOJEWODY
 DYREKTOR WYDZIAŁU
 Główny Architekt W Budownictwie
 mgr inż. arch. Jan Cicho

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2006 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan PIOTR DZIEMIANOWICZ
magister inżynier
o kierunku: inżynieria środowiska
urodzony dnia 2 sierpnia 1978 r. w Białymstoku
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0147/P00S/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości badania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 38, poz. 1871, z późniejszymi zmianami), odwołuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określone na odwrócić decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, na pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POiIB
mgr inż. Bogdan Siudek
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POiIB
mgr inż. Jacek Grzegorzewski
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POiIB
mgr inż. Bogdan Barański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiIB
mgr inż. Anna Andrzejewska
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiIB
mgr inż. Wiktor Ostaszewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiIB
mgr inż. Barbara Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



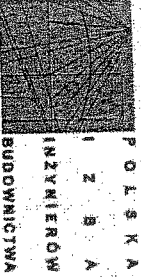
[Handwritten signatures and stamps]

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
 - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.
- II. Zgodnie z § 28 ust. 1 oraz § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
 - projektowania obiektów budowlanych, takich jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
 - sporządzenia projektu wykończenia dachów lub balkonów w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Straszenie

1. Pan Piotr Dziemianowicz
ul. Upadła 53 m 11
15-468 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



ZASWIADCZENIE

Pan/Pani Piotr Dziemianowicz
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym PDL/IS/0244/09
i posiada wymagane ubezpieczenie
od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2010-02-01
do dnia 2011-01-31.

PRZEWODNICZĄCY RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Krzysztof Białkowski

mgr inż. Piotr Dziemianowicz
upr. bud. decyzyj. bez ograniczeń
w spec. inst. w zesp. sieć, inst. i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, wod. i kan.
Nr Ewidencyjny: PDL/IS/0244/09