

31.07.2014

## WÓJT GMINY WYDMINY

### Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

L.dz. .... 5685 .....  
podpis .....  .....

Na podstawie art. 50 ust.1 i 2, art.51 ust.1 pkt 1 i 2 oraz art.52 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z 2003r.) wnoszę o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na :  
**Budowie kompaktowej biologicznej oczyszczalni ścieków o przepustowości 4 m<sup>3</sup>/d w miejscowości Pamry.**

na terenie działek położonych w miejscowości Pamry,  
nr ewidencyjny działek: 6/13, 6/14, 6/15, w granicach oznaczonych na załączonej do wniosku mapie w skali 1:500.

- I. Granice terenu objętego wnioskiem – przedstawione na kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000.
- II. Charakterystyka inwestycji.

#### I. PROJEKTOWANA FUNKCJA, SPOSÓB I CHARAKTERYSTYKA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

##### 1. Opis zagospodarowania oraz funkcji obiektów

Projektuje się kompaktową biologiczną oczyszczalnię ścieków w miejscowości Pamry, celem poprawy jakości środowiska oraz życia i zdrowia mieszkańców. Inwestycja zlokalizowana zostanie w Pamrach na działkach o numerze geodezyjnym 6/13, 6/14, 6/15. Powierzchnia działki 6/15 pod oczyszczalnię ścieków wynosi 257 m<sup>2</sup> i zostanie w całości wykorzystana pod budowę obiektu. Oczyszczone ścieki trafią do rowu prywatnego, zlokalizowanego na działce o numerze geodezyjnym: 6/63. Na działkach o numerze 6/13 i 6/14 projektuje się budowę przyłącza kanalizacyjnego.

##### Opis technologii

Projektuje się biologiczną oczyszczalnię ścieków, składającą się z następujących elementów: Przepompownia wstępna, studnia rozprężna, osadnik wstępny dwukomorowy, reaktor biologiczny NV-3, studnia rozdzielcza DN600 2 sztuki, studnia kontrolna DN 800 oraz studnia pomiarowa DN 1200. Przepływ średni dobowy wyniesie: 3,79 m<sup>3</sup>/d. Doprowadzane ścieki to ścieki bytowe. Liczba mieszkańców: 135. Dla oczyszczania ścieków bytowo gospodarczych, rekomendowane jest montowanie pełno biologicznych urządzeń oczyszczających typu zamkniętego.

Ścieki z budynków gospodarczych poprzez grawitacyjną sieć kanalizacyjną trafiają do zbiornika wstępnego, który będzie pełnił funkcję bufora. W tym zbiorniku będzie zamontowana pompa dozująca ścieki do dwóch niezależnych urządzeń biologicznego oczyszczania typu NV-3. Urządzenie do biologicznego oczyszczania składa się z reaktora napowietrzanego i osadnika wtórnego. W urządzeniu do biologicznego oczyszczania, ścieki najpierw trafiają do komory nityfikacyjnej, znajdującej się w jednym pojemniku z osadnikiem wtórnym. Przewidziane jest okresowe usuwanie osadu nadmiernego z komory oczyszczalni. Powietrze do komory aeracyjnej jest dostarczane za pomocą kompresora powietrza. Z komory aeracyjnej mieszanka osadu trafia do komory osadnika wtórnego, w którym oczyszczone ścieki są oddzielane od osadu aktywnego i nadmiernego. Przewidziany w projekcie czas przebywania ścieków w osadniku wtórnym wynosi - 3 godziny. Oczyszczona woda z osadnika wtórnego poprzez studnię kontrolną dalej przecieka do miejsca przewidzianego w projekcie, tj. zbiornika retencyjno-odparowującego.

Przebieg procesu oczyszczania ścieków w oczyszczalni typu NV – działanie elementów technologicznych jest kontrolowane automatycznie bowiem proces technologiczny oczyszczalni jest zaprojektowany w sposób prosty i niezawodny. Obsługa oczyszczalni ogranicza się do okresowego nadzoru działania oczyszczalni oraz wybierania osadu nadmiernego.

W trakcie rozruchu technologicznego nastąpi przeszkolenie osoby wskazanej przez Inwestora w zakresie nadzoru nad oczyszczalnią lub zostanie wyznaczona wyspecjalizowana, zajmująca się kompleksowo obsługą i dozorem nad prawidłową pracą oczyszczalni.

## 2. Projektowany zakres przebudowy

### Posadowienie zbiorników oczyszczalni:

1. Zbiornik jest montowany zgodnie z projektem zawczasu przygotowanym i uzgodnionym z odpowiednimi instancjami.
2. Montaż urządzenia do oczyszczania ścieków wykonywany jest według standardu EN 976-2
3. Należy skończyć kopanie, kiedy pozostaje 20-30 centymetrów do wskazanej w projekcie głębokości dołu. Dalej należy kopać ręcznie tj. łopatą. W taki sposób osiąga się, że zbiornik swoim dnem opiera się w nieruszany grunt.
4. Zanim się umieści zbiornik w dole, NALEŻY SPRAWDZIĆ, czy średnice wlotów (otworów wciekania i wyciekania) zbiornika odpowiadają średnicom rur wciekowych i wyciekowych. Również należy sprawdzić, czy głębokość rury podającej ścieki i wysokość wlotu (otworu) wciekania, jak też kąty rur wciekowych i wyciekowych urządzenia są odpowiednie.
5. Zbiornik jest umieszczany w dole za pomocą typowych mechanizmów podnoszenia. Po ostrożnym opuszczeniu zbiornika do dołu należy go wyrównać za pomocą niwelatora.
6. Odstęp pomiędzy brzegami dołu i zbiornikiem należy stopniowo zasypać piaskiem przywiezionym zawczasu na miejsce montażu, który jest nasypywany warstwami grubości 20-30 cm starannie je zagęszczając. Jeżeli piasek jest suchy, podczas jego zagęszczania należy zwilżać go wodą.
7. W trakcie montażu (albo przy wysokim poziomie wód gruntowych) podczas sypania piasku do dołu wokół zbiornika w tym samym czasie stopniowo do zbiornika ma być wlewana woda. To jest wykonywane w następujący sposób: należy wsypać 20-30 cm piasku dookoła zbiornika, i w tym samym czasie należy wlać 20-30 cm wody do zbiornika. Tak się powtarza dalej sypiąc 20-30 cm piasku dookoła zbiornika w dole i po 20-30 cm wody do samego zbiornika.
8. Po zasypaniu zbiornika piaskiem do górnej części zbiornika, należy założyć pokrywę, po to, żeby podczas dalszego zakopywania piasek nie trafił do wnętrza zbiornika.
9. Piasku należy nasypać tyle, żeby pokrywa przeznaczona do sprawdzania była na jednym poziomie z nawierzchnią ulicy lub chodnika, jeżeli zbiornik jest montowany w części przejezdnej; 50-70 mm od powierzchni ziemi- jeżeli jest montowany na terenie zielonym/trawniku w zamieszkałych obszarach; 200 mm – jeżeli zbiornik jest montowany na terenie niezabudowanym (STR 2.07.01:2003

punkt 450 ).

10. Przy wysokim poziomie wód gruntowych, zbiornik ma być zakotwiczony do podłoża betonowego.

11. Przy montażu zbiornika pod częścią przejezdną, należy zamontować nad nim płytę zbrojoną żelbetonową o grubości 200 mm, rozdzielającą obciążenie środków transportu od zbiorników.

**Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

- ❖ Roboty demontażowe elementów istniejącej infrastruktury (pozostałość starych fundamentów itp.)
- ❖ Roboty ziemne przygotowawcze
- ❖ Wykonanie płyt fundamentowych oraz niezbędnych elementów kanalizacji sanitarnej
- ❖ Wykonanie linii energetycznej
- ❖ Montaż elementów oczyszczalni oraz przepompowni
- ❖ Montaż zbiorników oraz studzienek
- ❖ Montaż studzienki pomiarowej z przepływomierzem
- ❖ Podłączenie oczyszczalni do istniejącej kanalizacji
- ❖ Utwardzenie terenu i montaż ogrodzenia systemowego
- ❖ Uporządkowanie terenu

## **II. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI:**

### **Powierzchnia projektowanych obiektów**

- ❖ Inwestycja zlokalizowana zostanie na działce o numerze geodezyjnym 6/15, w miejscowości Pamry.
- ❖ Zagospodarowaniu podlega teren o powierzchni 257 m<sup>2</sup>.
- ❖ Teren potrzebny na wykonanie oczyszczalni ścieków – 85 m<sup>2</sup>.

## **III. ZAPOTRZEBOWANIE W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Zużycie paliw oraz energii przewiduje się na typowym poziomie dla robót budowlanych.

Przewiduje się zużycie wody oraz surowców jedynie na etapie prowadzenia prac budowlanych.

## **IV. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO LUB JEGO WYKORZYSTANIE:**

Z uwagi na zaplanowane rozwiązania techniczne mające na celu ochronę środowiska, podejmowane przedsięwzięcie nie powinno być źródłem ponadnormatywnej emisji substancji i energii do środowiska, która mogłaby wywołać negatywne skutki w środowisku naturalnym. Spełniając wymagania przepisów ochrony środowiska, oddziaływanie na środowisko poniżej opisanych emisji substancji powinno się zawrzeć w granicach obiektu.

### **Hałas**

Hałas, który będzie powstawał podczas prac budowlanych, będzie wyłącznie związany z pracą maszyn oraz ruchem pojazdów o niewielkim natężeniu. W trakcie eksploatacji oczyszczalni, źródłem emisji hałasu będą urządzenia napowietrzające bioreaktor, dmuchawy, a także sporadyczny ruch

pojazdów. Należy zaznaczyć, iż nie będą to źródła ponadnormatywnej emisji. Dotychczasowe działania wykazują, że hałas emitowany przez urządzenia pracujące słyszalny jest wyłącznie przez obsługę oczyszczalni ścieków. Dodatkowo należy zaznaczyć, że niektóre urządzenia włączane będą okresowo. Ruch pojazdów na terenie oczyszczalni wiązał się będzie z transportem osadu nadmiernego wozami asenizacyjnymi co odbywało się będzie okresowo, 1-2 razy do roku. Ruch ten z pewnością nie będzie obciążał środowiska.

Tabela 1. Hałas powodowany przez urządzenia budowlane oraz urządzeń

Rodzaj urządzenia (źródła hałasu)	Poziom mocy akustycznej A (dB)
Samochody ciężarowe	88
Maszyny budowlane	89 – 107
Sprężarki	101 – 104
Agregaty spawalnicze	100 – 101
Koparki, spycharki, ładowarki	106 – 110
Dmuchawy	60

Na wielkość uciążliwości akustycznej będzie mieć wpływ czas realizacji procesu inwestycyjnego i jednoczesność pracy wielu maszyn i urządzeń. Nie ma praktycznie możliwości stosowania zabezpieczeń akustycznych w fazie budowy. Jedyną możliwością ograniczania emisji hałasu w czasie budowy polega na stosowaniu nowoczesnych maszyn o niskiej emisji hałasu do środowiska. Jest to uciążliwość przemijająca.

#### **Powietrze**

Uciążliwością dla powietrza atmosferycznego w fazie budowy stanowić będzie pył powstający podczas pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne, spaliny pochodzące z silników pracujących maszyn i środków transportu. Biorąc pod uwagę przejściowość prac budowlanych należy uznać, że ten etap nie spowoduje trwałych negatywnych zmian w środowisku wywołanych zanieczyszczeniem powietrza. W trakcie eksploatacji oczyszczalni, emisja substancji złośliwych może być uciążliwa jedynie dla osób przebywających na terenie oczyszczalni i zbiornika retencyjno-odparowującego. Wykonanie inwestycji wyeliminuje uciążliwość związaną z odorami, w związku z obecnym istnieniem szamba. W trakcie procesu oczyszczania ścieków do atmosfery ulatniają się związki azotu oraz dwutlenek węgla, które emitowane są do środowiska bez odczuwalnego dla niego efektu oraz skutków. W najbliższym sąsiedztwie zbiornika retencyjno-odparowującego nie znajdują się zabudowania, także nie ma możliwości negatywnego oddziaływania na środowisko społeczne.

#### **Wody powierzchniowe**

Na etapie budowy należy szczególną uwagę zwracać na składowanie podręcznych zapasów paliwa, tankowanie maszyn budowlanych oraz sposób prowadzenia napraw awaryjnych maszyn i pojazdów. Podczas tych czynności mogą występować wycieki paliwa, olejów i innych płynów eksploatacyjnych, które mogą zanieczyścić wodę i glebę. Wszelkie wycieki awaryjne ze sprzętu budowlanego powinny być natychmiast usuwane.

Wprowadzenie ścieków do odbiornika, jakim jest rów retencyjno-odparowujący, nie będzie się wiązało z negatywnym oddziaływaniem na środowisko wodne odbiornika, ponieważ będzie to sztuczny zbiornik, uszczelniony, nie powodujący przenikania do gruntu oraz wód gruntowych. Rozwiązanie takie z pewnością nie przyczyni się do negatywnego oddziaływania na środowisko, Przewiduje się polepszenie jakości oczyszczanych ścieków po przeprowadzeniu planowanego przedsięwzięcia. Wykonanie inwestycji z pewnością wpłynie jeszcze bardziej korzystnie na okoliczny stan środowiska wodnego, dzięki zastosowaniu szczelnego systemu oczyszczania ścieków.

#### **Środowisko gruntowo-wodne**

Na terenie budowy będą miały miejsce bezpośrednie mechaniczne przekształcenia środowiska gruntowo-wodnego, powierzchni terenu, gleby. Przebudowa przyczyni się do:

- czasowego zajęcia dodatkowego terenu (poza placem budowy) pod zaplecza budowy i dojazdu;
- wzmożonego ruchu ciężkiego sprzętu budowlanego,

Zanieczyszczenie wód i gleb w czasie wykonywania robót ziemnych może nastąpić głównie w wyniku:

- wycieku substancji z niewłaściwie ułożonych i zabezpieczonych zbiorników oraz źle konserwowanych lub wadliwie stosowanych maszyn, urządzeń i samochodów;
- przenikania szkodliwych substancji do gleb, wód powierzchniowych i podziemnych na skutek niewłaściwego składowania materiałów budowlanych lub podczas wykonywania robót; także na skutek pozostawienia lub zakopania w gruncie materiałów niebezpiecznych lub opakowań.

Są to sytuacje awaryjne, które przy odpowiednim nadzorze oraz dbałości i porządku na placu budowy nie powinny mieć miejsca.

Niektóre uciążliwości i niekorzystne oddziaływania inwestycji w fazie budowy mogą być ograniczone, a ich charakter w większości będzie tymczasowy. Uwarunkowane jest to odpowiednim prowadzeniem robót. Roboty budowlane, aby spełniać wymagania związane z ochroną środowiska, powinny być poprzedzone szczegółowym planem i harmonogramem robót.

Prace budowlane powinny być prowadzone przez pojazdy oraz maszyny sprawne technicznie (bez wycieków paliwa), które po zakończeniu pracy lub w przypadku awarii należy odprowadzić na miejsce postoju o szczelnej nawierzchni uniemożliwiającej przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego. W całym cyklu organizacji budowy, należy zwrócić uwagę na właściwy transport materiałów i odpowiednie ich magazynowanie. W przypadkach sytuacji awaryjnych na terenie budowy należy postępować ściśle zgodnie z odpowiednimi zarządzeniami i instrukcjami.

### **Odpady**

Wszystkie odpady powstające na etapie budowy powinny być wstępnie segregowane i magazynowane na terenie. Odpady powinny być składowane w wyznaczonym miejscu. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska. Na terenie składowania odpadów należy zachować bezpieczeństwo i higienę, oraz zabezpieczyć przed osobami obcymi. Odpady nieprzydatne do wykorzystania będą wymagały deponowania na składowisku.

Wykonawca, w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach będzie wytwórcą odpadów. Do jego obowiązków będzie należeć zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie budowy, np.: zgromadzenie powstających odpadów w sposób selektywny, zapewnienie właściwego postępowania oraz przekazanie jednostce uprawnionej odpadów nieprzydatnych do zagospodarowania na miejscu budowy.

Osady ściekowe będą wywożone wozami asenizacyjnymi 1-2 razy do roku.

### **Wpływ inwestycji na obszary chronione**

Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko naturalne. Planowana inwestycja ma na celu polepszenie stanu środowiska naturalnego poprzez budowę urządzeń wspomagających procesy oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych pochodzących z terenu miejscowości Pamry. Projektowane urządzenia spełniają wszystkie wymogi ekologiczne i nie wymagają stosowania stref ochronnych. Nie wymagają dodatkowych rozwiązań chroniących środowisko. Projektowane rozwiązania będą spełniać wszystkie normy prawa polskiego i wymogi właściwych dyrektyw Unii Europejskiej. Budowa oczyszczalni ścieków zostanie zaprojektowana tak, aby nie zakłócać równowagi środowiskowej w miejscu jego lokalizacji.

Informacje o formach ochrony utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2009r. Nr 151., poz. 1220, z późn. zmianami), występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.

Parki narodowe

- nie dotyczy

Rezerваты przyrody

- nie dotyczy

Parki krajobrazowe

- nie dotyczy

Obszary chronionego krajobrazu

- teren gminy Wydminy należy do: Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierze Elckie, Obszar Chronionego Krajobrazu Jeziora Orzyskie,

Obszary Natura 2000

- Dyrektywa siedliskowa - nie dotyczy

- Dyrektywa ptasia - nie dotyczy

Pomniki przyrody

- nie dotyczy

Stanowiska dokumentacyjne

- nie dotyczy

Zespoły przyrodniczo - krajobrazowe

- nie dotyczy

Ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów

- nie dotyczy

Planowana inwestycja na terenie gminy Wydminy leży poza granicami oddziaływania i nie będzie negatywnie oddziaływać na naturalne siedliska i/lub gatunki o znaczeniu wspólnotowym, w tym priorytetowe, zgodnie z Dyrektywami Rady: 92/43/EWG o ochronie naturalnych siedlisk oraz dziko żyjącej fauny i flory („Dyrektywa Siedliskowa”), 79/409/EWG o ochronie dziko żyjących ptaków („Dyrektywa Ptasia”) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Min. Środowiska z dn. 16 maja 2005, w sprawie typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, wymagających ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000 (Dz. U. Nr 94, poz. 795).

Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach terenu działki, na której projektuje się oczyszczalnię ścieków. Planowana inwestycja na terenie gminy Wydminy nie będzie negatywnie oddziaływać na Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierze Elckie i Obszar Chronionego Krajobrazu Jeziora Orzyskie, co argumentuje się brakiem przekroczeń najwyższych dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach.

W związku z powyższym, realizację inwestycji uznaje się za dopuszczalną, bez potrzeby podejmowania działań kompensacyjnych lub zamiennych, poza tymi wymaganymi przedmiotowymi przepisami prawa na etapie realizacji i eksploatacji dla tej kategorii przedsięwzięć.

## **VI. INNE INFORMACJE O INWESTYCJI I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

1) Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy kompaktowej, biologicznej oczyszczalni ścieków o przepustowości 4 m<sup>3</sup>/d w miejscowości Pamry, a celem jego realizacji jest poprawienie jakości środowiska oraz życia i zdrowia mieszkańców.

2) Analizowana inwestycja nie będzie oddziaływała w fazie eksploatacji na obszary podlegające ochronie przyrodniczej.

3) Nie przewiduje się przekroczeń stężeń dopuszczalnych poza granicami planowanej inwestycji. Powstające podczas budowy odpady nie będą wywierały negatywnego wpływu na otoczenie, o ile będą usuwane i zagospodarowywane zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska.

4) Faza eksploatacji oczyszczalni ścieków nie będzie powodować powstawania znaczących ilości odpadów. Służby eksploatacyjne podmiotu odpowiedzialnego za zarządzanie obiektem winny zapewnić możliwość odbioru wszystkich powstających odpadów, w tym również odpadów powstałych w wyniku zdarzeń losowych.

5) Za odzysk i unieszkodliwianie odpadów powstających w fazie budowy przedsięwzięcia będzie odpowiedzialny wykonawca. Wykonawca, w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach będzie wytwórcą odpadów.

mgr inż. JACEK ROSZCZYC

upr. bud. bezogran. do projekt.  
w specjalności instalacji sanitarnych  
PDL/00547POOS/09

.....  
Podpis wnioskodawcy lub os. upoważnionej