

Umowa dzierżawy

Zawarta w dniu2015 r. pomiędzy **Gminą Wydminy**, NIP reprezentowaną przez:
Pana Radosława Król - Wójta Gminy
Panią Krystynę Truchan – Skarbnika Gminy
zwana dalej **Wydzierżawiającym**
a

....., reprezentującym z siedzibą, NIP....., REGON.....
zwaną w dalszej części umowy **Dzierżawcą**.

W wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym przeprowadzonym zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 poz. 907) zawarto umowę o następującej treści :

§ 1.

Przedmiotem umowy jest dzierżawa autobusu Autosan A0909L szt-1 nr rejestracyjny NGIL122, rok produkcji - 2003, kolor: pomarańcz, liczba miejsc siedzących 41+1+1 miejsce do kotwiczenia wózka inwalidzkiego, stanowiącego własność Gminy Wydminy.

§ 2.

Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę Dzierżawcy pojazd szczegółowo opisany w §1 umowy, w dobrym stanie technicznym w celu przewozu uczniów z terenu gminy Wydminy do Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wydminach.

§ 3.

1. Wydanie autobusu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo –odbiorczego w terminie ustalonym przez strony, lecz nie później niż do dnia 1 września 2015 r. upoważnionemu przedstawicielowi Dzierżawcy wraz dokumentami pojazdu koniecznymi do jego używania.
2. Dzierżawca oświadcza, iż zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu dzierżawy.

§ 4.

1. Umowę dzierżawy zawiera się na czas określony od dnia **01.09.2015 r. do 24.06. 2016 r.**
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia liczonego na koniec miesiąca.

§ 5.

1. Po upływie okresu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu pojazdu w miejscu siedziby Wydzierżawiającego w ciągu 3 dni od zakończenia terminu umowy.
2. Zwrot autobusu przez Dzierżawcę w dobrym stanie technicznym następuje na podstawie protokołu odbioru sporządzonego przy udziale przedstawicieli stron i podpisanego przez obie strony.

§ 6.

1. Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wydzierżawiającego czynszu dzierżawnego w wysokości 800,00 zł brutto za każdy miesiąc dzierżawy.

2. Czynnosc dzierzawny platny bedzie przez Dierzawce na podstawie wystawionej faktury, do 10-go dnia kazdego miesiaca za dany miesiac na konto o numerze

§ 7.

Dierzawca zobowiazany jest do wykonywania czynnosci zwiazanych z serwisem i konserwacja pojazdu zgodnie z instrukcja obslugi. Koszty biezacej obslugi serwisowej obciazaja Dierzawce.

§ 8.

W okresie uzywania pojazdu Dierzawca zobowiazuje sie:

- 1) do uzytkowania przedmiotu dzierzawy zgodnie z jego przeznaczeniem – przewozem uczniow do i ze szkoly w Wydminach,
- 2) do uzytkowania przedmiotu zgodnie z wymogami prawidlowej eksploatacji, w tym do zapewnienia odpowiedniego ogumienia w zaleznosci od sezonu oraz dokonania jego wymiany,
- 3) zapewnic prowadzenie autobusu wytlacznie przez osoby posiadajace odpowiednie uprawnienia i ktore kierowac beda autobusy zgodnie z obowiazujacymi przepisami,
- 4) uzyskac pisemna zgode Wydierzawiajacego na umieszczenie napisow reklam lub zmiany wygladu zewnetrznego pojazdu (przemalowanie), z tym ze Wydierzawiajacy wyrazza zgode na umieszczenie logo firmy Dierzawcy w sposob charakterystyczny dla tej firmy, jednoczesnie umozliwiajacy latwe usuniecie w razie zmian warunkow umowy lub jej zakonczenia.
- 5) nie dopuszczac autobusu do udzialu w jakichkolwiek zawodach, wyscigach lub innych imprezach o podobnych charakterze,
- 6) nie dokonywac poddzierzawy autobusu.
- 7) zachowac czystosc i estetyczny wyglad autobusu.

§ 9.

Dierzawca zobowiazany jest do niezwloznego, nie pozniej jednak niz w ciagu 48 godzin od daty ujawnienia, powiadomienia Wydierzawiajacego o kazdym przypadku uszkodzenia pojazdu lub powstania wady uniemozliwiajacej jego prawidlowa eksploatacje.

§ 10.

1. W okresie dzierzawy Dierzawca ponosi wszelkie koszty zwiazane z biezaca eksploatacja pojazdu oraz wyniklymi z tego tytulu biezacymi naprawami.
2. Dierzawca zapewnia miejsca na garazowanie autobusu.
3. Dierzawca zobowiazany jest do ubezpieczenia na swoj koszt autobusu oraz przewozonych nimi osob a takze uiszczania innych obowiazkowych oplac zwiazanych z prawidlowym funkcjonowaniem pojazdu.

§ 11.

Wydierzawiajacy nie ponosi odpowiedzialnosci za jakiegokolwiek szkody Dierzawcy zwiazane z przestojem badz wytlaczaniem z ruchu pojazdu na skutek koniecznosci jego naprawy, konserwacji, uslug serwisowych oraz innych przyczyn eksploatacyjnych.

§ 12.

1. Dierzawca zwalnia Wydierzawiajacego od odpowiedzialnosci z tytulu roszczen osob trzecich powstalych w zwiazku z eksploatacja pojazdu.
2. Dierzawca ma prawo do wszelkich dodatkowych ubezpieczen na wlasny koszt.

3. Dzierżawca zobowiązuje się do pokrycia strat Wydierżawiającemu wynikających z tytułu ewentualnego skonfiskowania, zaginięcia lub uszkodzenia pojazdu, o ile nie zostaną one pokryte przez ubezpieczenie.

§ 13.

Wydierżawiający może rozwiązać umowę dzierżawy bez wypowiedzenia w razie naruszenia przez Dzierżawcę warunków umowy, a w szczególności jeżeli dzierżawca:

- 1) zalega z płatnością czynszu dzierżawnego za jeden pełen okres płatności,
- 2) dopuścił się używania autobusu niezgodnie z przeznaczeniem lub z naruszeniem warunków technicznych eksploatacji pojazdu,
- 3) dopuścił do używania autobusu przez osoby trzecie,
- 4) uchybił obowiązkowi ubezpieczenia autobusu,
- 5) uchybił obowiązkowi poddania autobusu kontroli przez przedstawicieli Wydierżawiającego,
- 6) udzielił informacji o stanie technicznym pojazdu w sposób nierzetelny lub nieprawdziwy.

§ 14.

Gmina Wydminy zastrzega sobie prawo potrącenia z bieżącej faktury za dowóz uczniów, kwot wynikających z nieterminowo dokonanej płatności czynszu dzierżawnego lub potrącenia strat nie pokrytych przez Dzierżawcę a wynikających z tytułu ewentualnego skonfiskowania, zaginięcia lub uszkodzenia pojazdu.

§ 15.

W przypadku rozwiązania umowy lub zakończenia okresu jej obowiązywania Dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu Wydierżawiającemu w jego siedzibie pojazdu sprawnego technicznie, dopuszczanego do ruchu i w stanie nie pogorszonym z uwzględnieniem jednak normalnego zużycia, jak również odpowiednich dokumentów. Z czynności wydania, strony umowy lub ich przedstawiciele sporządzą protokół przekazania pojazdu.

§ 16.

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie, odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy jest właściwy Sąd Rejonowy.

§ 17.

Zmiany i późniejsze uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą i w wyniku wzajemnych uzgodnień obu stron przy zachowaniu formy pisemnej aneksu do umowy.

§ 18.

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem**2015 roku.**

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wydierżawiający

Dzierżawca