

Nr ewidencyjny

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XIII/82/2015r.
Rady Gminy Wydminy
z dnia 25 listopada 2015r.

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.). Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.). Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 465 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Wydminy

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Skorygowanie deklaracji następuje przez złożenie korygującej deklaracji – art. 81 §2 ustawy Ordynacja podatkowa

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy	<input type="checkbox"/> 2. zmiana informacji
2. Data powstania/wygaśnięcia obowiązku podatkowego lub data zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na podstawę opodatkowania	
3. Akt notarialny Repetorium A Nr/ Numer umowy/ Postanowienie Sądu/ Inny tytuł prawny	

B. DANE PODATNIKA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwisko	
5. Pierwsze imię, drugie imię	
6. Identyfikator podatkowy (podać numer PESEL lub NIP) *	
7. Imię ojca	8. Imię matki

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat	
12. Gmina	13. Ulica	14. Nr domu	15. Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	

B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)

19. Nazwisko	
20. Pierwsze imię, drugie imię	
21. Identyfikator podatkowy (podać numer PESEL lub NIP) *	
22. Imię ojca	23. Imię matki

B.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	

* Identyfikatorem podatkowym jest: 1) numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznym objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; 2) NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

C. 1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

34. Położenie nieruchomości (adres)

C. 2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat)

35. Rodzaj własności <input type="checkbox"/> 1. własność <input type="checkbox"/> 2. współwłasność	36. Rodzaj posiadania samoistnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie
37. Rodzaj użytkowania <input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> 2. współużytkowanie	38. Rodzaj posiadania zależnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie

C. 3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

	Obręb	Nr geodezyjny	Nr księgi wieczystej
39. Działki			
40. Budynki			
41. Lokale			

D. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (wypełnić w przypadku większej ilości nieruchomości) 42. Liczba załączników ZN-1

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	43. m ²
2. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) ⁽¹⁾	44. m ²
3. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	45. ha
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46. m ²
E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *	Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne lub ich części	47. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	48. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	49. m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	50. m ²
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	51. m ²
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI	Podstawa opodatkowania w zł
1. Budowle lub ich części	52. zł

1) Grunty niezabudowane, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejsza niż 1,40 m pomija się.

* Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAW, UCHWAŁY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		53.	
art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	54.		
art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty zadrzewione z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	55.		
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)	56.	57.	58.
Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Gminy Wydmyny Nr z dnia	59.	60.	61.
			62.

II. PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Powierzchnia gruntu w ha fizycznych z dokładnością do 1m ²							
Klasy użytków	Orne	Użytki zielone	Sady	Rolne zabudowane	Zadrzewione zakrzewione	Ogółem	
I	63.	64.	65.	66.	67.	68.	
II	69.	70.	71.	72.	73.	74.	
III		75.	76.	77.	78.	79.	
IIIa	80.		81.	82.	83.	84.	
IIIb	85.		86.	87.	88.	89.	
IV		90.	91.	92.	93.	94.	
IVa	95.		96.	97.	98.	99.	
IVb	100.		101.	102.	103.	104.	
V	105.	106.	107.	108.	109.	110.	
VI	111.	112.	113.	114.	115.	116.	
VIz	117.	118.	119.	120.	121.	122.	
Razem	123.	124.	125.	126.	127.	128.	
Grunty pod stawami zarybionymi łosiem, trocią, głowacimą, palią, pstrągiem						129.	
Grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb, grunty pod stawami niezarybionymi						130.	
Grunty rolne zabudowane oznaczone symbolem Br						131.	
Użytki rolne dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni na podstawie art. 4, ust. 5-7 ustawy o podatku rolnym						132.	
Rowy						133.	
Razem						134.	

H. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY

Podstawa prawna	Artykuł, paragraf, ustęp, punkt	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m ²
Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm.)	135.	136.
Inne zwolnienia (podać przepis prawa)	137.	138.

III. PODATEK LEŚNY

I. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m ²
1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody, parków narodowych.	139.
2. Lasy pozostałe (podać wiek lasu)	140.
Razem	142.

J. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m ²
Art. 7 ust. 1 pkt 1- lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat (podać wiek lasu)	143.
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)	144.
	145.

K. DODATKOWE INFORMACJE

1. Data rozpoczęcia wykonywania działalności gospodarczej (lub wynajęcia)	146.
2. Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej PKD (podstawowa)	147.
3. Data zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem	148.

L. INNE INFORMACJE ZGŁASZANE PRZEZ PODATNIKA

149.

Ł. ADRES DO KORESPONDENCJI (podać jeżeli jest inny niż zamieszkania)

150.
Telefon kontaktowy:

M. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu Karnego Skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych ze stanem rzeczywistym.

151. Imię	152. Nazwisko
153. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	154. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
155. Imię	156. Nazwisko
157. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	158. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika