

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Pamry

NA LATA 2016 – 2025

## SPIS TREŚCI

1. Wstęp
2. Ogólna charakterystyka wsi Pamry
- 2.1. Opis miejscowości
- 2.2. Aktualna sytuacja społeczno-gospodarcza
  3. Diagnoza aktualnej sytuacji sołectwa
  4. Analiza zasobów Pamr
- 3.1 Analiza środowisk
  - 3.1.1 Środowisko przyrodnicze
  - 3.1.2 Środowisko kulturowe
  - 3.1.3 Dziedzictwo religijne i historyczne
  - 3.1.4 Gospodarka, rolnictwo
  - 3.1.5 Ludzie, organizacje społeczne
- 3.2. Analiza SWOT
  5. Wizja miejscowości
  6. Wstęp do projektowania, problemy, priorytety i działania.
  7. Opis planowanych przedsięwzięć (nazwa, cel, harmonogram realizacji, kwota, źródło finansowania).
  8. Uzgodnienia i opinie do Planu.

## **1. Wstęp**

Niniejsze opracowanie jest wynikiem spotkań warsztatowych z przedstawicielami sołectwa. Celem spotkań grupy była diagnoza sytuacji społeczno-gospodarczej wsi, analiza zasobów wsi oraz przegląd mocnych i słabych stron terenu oraz próba spojrzenia w przyszłość i stworzenie wizji rozwoju wsi.

Ostatnim z elementów spotkań było rozpoznanie problemów dotyczących wsi i jej mieszkańców. Wyznaczenie celów realizacji, oraz sprecyzowanie pomysłów zmierzających do osiągnięcia owych celów było naczelnym zadaniem pracujących zespołów.

W ten sposób został opracowany materiał wstępny wskazujący najpotrzebniejsze zdaniem mieszkańców potrzeby, zaproponowany sposób ich zaspokajania oraz wskazuje na proponowaną kolejność ich realizacji.

Opracowanie i uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości jest niezbędnym warunkiem aplikowania o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

## **2. Ogólna charakterystyka wsi Pamry**

### **2.1. Opis miejscowości**

Do Pamr prowadzi droga wojewódzka nr 656. W latach 1975–1998 miejscowość należała administracyjnie do województwa suwalskiego. Obecnie funkcję sołtysa sprawuje Alina Rutkowska. Wieś położona jest w północno-wschodniej części województwa warmińsko-mazurskiego, w powiecie giżyckim, w gminie Wydminy, na obszarze Krainy Wielkich Jezior Mazurskich.

### **2.2. Aktualna sytuacja społeczno-gospodarcza**

Według danych własnych na dzień 10.11.2016 roku mieszkańców wsi Pamry w miejscowości zameldowane są 132 osoby. We wsi zamieszkuje 24 dzieci w wieku 0-18 lat (w wieku 0-6 lat – 6 dziewczynek i 3 chłopców; w wieku 7-15 lat – 5 dziewczynek, 9 chłopców, w wieku 16-19 lat – 3 dziewczynki i 2 chłopców), 108 osób dorosłych ( w wieku 20-60 lat – 38 kobiet, w wieku 20-65 lat – 44 mężczyzn, powyżej 60 lat – 16 kobiet, powyżej 65 lat – 6 mężczyzn), łącznie 68 kobiet i 64 mężczyzn. Łącznie 53 kobiety i 54 mężczyzn.

## **3. Diagnoza aktualnej sytuacji sołectwa**

Co je wyróżnia?

- malownicze położenie nad brzegiem Jeziora Pamry
- zasoby leśne
- czyste środowisko
- estetyczna i zadbana wieś
- malownicze wzgórza sięgające 197,4 m n.p.m.
- obszerne pasy pagórkowatych pól i łąk

- wyremontowany dworek

Jakie pełni funkcje?

- mieszkalne
- rolnicze, gospodarcze
- turystyczne

Kim są mieszkańcy?

- rolnicy, osoby prowadzące działalność
- rdzenni mieszkańcy
- napływowa ludność

Co daje utrzymanie?

- zatrudnienie poza miejscem zamieszkania
- sezonowe wyjazdy za granicę
- emerytury, renty
- rolnictwo

Jak zorganizowani są mieszkańcy?

- w samorządzie wiejskim
- sołectwo zamieszkuje na dzień 10 listopada 2016 roku 132 osoby

W jaki sposób rozwiązują problemy?

- indywidualnie
- przy współpracy z samorządem wiejskim
- przy współpracy z samorządem gminnym
- na organizowanych zebraniach wiejskich

Jaki wygląd ma nasze sołectwo?

- urocze miejsce, zadbane, oaza ciszy

Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?

- spotkania sąsiedzkie

Jak wyglądają obejścia?

- w większości obejścia są zadbane

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?

- środowisko zadbane
- czyste jezioro
- brak sieci kanalizacyjnej lub zbiorczej oczyszczalni ścieków

Jakie jest rolnictwo?

- rozwojowe
- głównie oparte na hodowli bydła rasy holenderskiej

Jakie są powiązania komunikacyjne?

- droga wojewódzka nr 656
- dojazdowa droga od strony Talek

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?

- wyznaczone miejsce do kąpeli w jeziorze z pomostem,
- zimą – łyżwy na jeziorze
- kulig, narty biegowe
- imprezy okolicznościowe np. dzień dziecka, wspólne ogniska

#### **4. Analiza zasobów Pamr**

##### **4.1 Analiza środowisk**

##### **4.1.1 Środowisko przyrodnicze**

###### *Walory krajobrazowe i przyrodnicze*

Pamry – sołectwo położone w gminie Wydminy, powiat giżycki. Wieś położona jest nad jeziorem Pamry. Teren ma charakter pagórkowaty. Najbliższym otoczeniem wsi są lasy i pola. W miejscowości występują bocianie gniazda. W pobliskich lasach zamieszkują sarny, zające, dziki, jelenie, łosie, wilki. Miejscowość ma duże walory turystyczne i krajobrazowe oraz potencjał do rozwoju turystyki. Czyste środowisko oraz czyste jezioro jest jednym z atutów miejscowości, dlatego tak ważnym dla mieszkańców wsi jest budowa kanalizacji lub zbiorczej oczyszczalni ścieków.

##### **4.1.2 Środowisko kulturowe**

###### *Walory architektury wiejskiej, zabytki i osobliwości kulturowe*

- zespół dworski, 2 poł. XIX w. (1886 r.)
- w 1937 r. spłonęło piętro dworu, który został odbudowany jako parterowy
- park, II poł. XIX w./XX w. (pow. 1,6 ha), występuje tu 17 gatunków drzew i krzewów, w tym starodrzew, zachowane szpalery kasztanowców, grabu oraz lip;
- lipa 4-pniowa
- cmentarz ewangelicki, z pocz. XIX w., najstarszy istniejący nagrobek (data) 1834 – Gottlieb Romeycke

##### **4.1.3 Dziedzictwo religijne i historyczne**

1507 – założenie wsi, 20 włók (357 ha)

1526 – powstał majątek Pamry (z gruntami powstałej wcześniej wsi)

1550 – książę Jan Albrecht nadaje majątek dla barona Wolfa von Heydeck

1746 – właścicielami byli Drygalscy

1791 – właścicielami byli Tybowie

1830-1880 – własność rodziny Romeycke, w majątku znajdowała się cegielnia

1889 – właścicielem był E. Goldenstedt (516 ha, w tym 186 ha lasy)

1907 – właściciel j.w. (520 ha), chów bydła rasy holenderskiej, w majątku były mleczarnia i cegielnia

W XX. Pamry były zaliczane do administracyjnego obszaru Malinki

1939 r. – Pamry wraz z Malinką miały 302 mieszkańców, majątek i wieś obejmowały obszar 962 ha Ostatnim właścicielem Pamr był hrabia Rotzinger, mieszkający w Królewcu.

Po II wojnie światowej był tu PGR.

1994 – majątek kupił Daniel Ochocki z Adampola (w Turcji), znanego z osiadłych tam w poł.

XIX w. legionistów polskich

21.06.2013 – 134 osoby w 9 domach

10.11.2016 – 132 osoby

#### 4.1.4 Gospodarka, rolnictwo

- hodowla
- uprawa
- usługi

#### 4.1.5 Ludzie, organizacje społeczne

- rolnicy
- część mieszkańców pracuje poza wsią
- emeryci i renciści

#### 4.2. Analiza SWOT

<b>Mocne strony</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Walory przyrodniczo-geograficzne</li><li>2. Położenie przy jeziorze</li><li>3. Pomoc urzędników gminy</li><li>4. Możliwość dodatkowego zarobku (prace sezonowe, renta, emerytura)</li><li>5. Czyste środowisko</li></ol>	<b>Słabe strony</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Zły stan infrastruktury technicznej: brak kanalizacji, zniszczona droga dojazdowa</li><li>2. Brak miejsc pracy w okolicy</li><li>3. Brak perspektyw na rozwój dla dzieci i młodzieży</li><li>4. Brak wspólnego, zadaszzonego miejsca spotkań</li></ol>
<b>Szanse/okazje</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Możliwość finansowania ze środków UE</li><li>2. Rozwój turystyki</li><li>3. Pozyskanie środków zewnętrznych</li><li>4. Planowany remont drogi dojazdowej</li><li>6. Rozbudowa zaplecza turystycznego (ścieżki, wiaty, place zabaw, kąpieliska, siłownie plenerowe, etc)</li><li>7. Środowisko czyste i bogate w zasoby zwierzyny, ptactwa i ryby</li><li>8. Budowa zbiorczej oczyszczalni ścieków</li><li>9. Rozbudowa chodników wewnątrz wsi</li></ol>	<b>Zagrożenia</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Brak perspektyw rozwoju dla młodzieży</li><li>2. Brak miejsc pracy</li><li>3. Starzejące się społeczeństwo</li><li>4. Zanieczyszczenie środowiska nieszczelnymi zbiornikami na ścieki</li></ol>

#### 5. Wizja miejscowości

**Pamry – wieś w której warto żyć... oaza ciszy i spokoju z zadbanymi obejściami oraz przyjaznymi ludźmi.**

*Jaka ma być wieś za kilka lat?*

*Co ma ją wyróżniać?*

- *zadbana przez mieszkańców*
- *czysta i estetyczna*
- *zgodna, solidarna i zgrana*
- *turystyczna, malownicza z rozwijającym się rolnictwem*

*Jakie ma pełnić funkcje?*

- *rolnicze*
- *turystyczne*
- *mieszkalne*

*Kim mają być mieszkańcy?*

- *rolnicy, osoby prowadzące działalność gospodarczą,*
- *emeryci i renciści*
- *rodziny te same co dziś*

*Co ma dać utrzymanie?*

- *nowoczesne, dochodowe, rozwijające się rolnictwo*
- *turystyka*

*W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?*

- *samorząd sołecki*

*W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?*

- *bezpośrednio przez mieszkańców, bez ingerencji osób z zewnątrz. Mieszkańcy zaangażowani w rozwiązywanie problemów na wsi.*

*Jak ma wyglądać nasza wieś?*

- *czysto i schludnie*
- *malowniczo*
- *z zadbanymi obejściami*
- *przyjaźnie*

*Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?*

- *spotkania okolicznościowe mieszkańców*
- *organizacja kuligu*
- *święcenie pokarmów Wielkanocnych*

*Jak mają wyglądać obejścia?*

- *naturalnie, schludnie, mają być zadbane, z zachowaniem wiejskiego charakteru*

*Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?*

- *cisza, spokój*
- *pełna ochrona środowiska*
- *jezioro bogate w ryby*
- *czyste, zadbane*

*Jakie ma być rolnictwo?*

- *rozwinęte, nowoczesne*
- *ekologiczne*

*Jakie mają być powiązania komunikacyjne?*

- *drogi dojazdowe utwardzone, regularnie naprawiane, rowy przydrożne oraz pobocza regularnie czyszczone*

Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?

- zagospodarowana plaża prywatna nad jeziorem dostępna dla turystów i mieszkańców wsi
- imprezy okolicznościowe
- kulig zimą
- łyżwy zimą
- wspólne ogniska
- plac zabaw
- siłownia plenerowa
- zadaszone miejsce zabaw i spotkań - świetlica

## 6. Wstęp do projektowania, problemy, priorytety i działania

### A. Priorytet 1 – Poprawa warunków życia mieszkańców miejscowości

Cel 1. Modernizacja infrastruktury drogowej i kanalizacyjnej	Projekty: 1. Utwardzenie dróg gminnych prowadzących do miejscowości 2. Budowa zbiorczej oczyszczalni ścieków 3. Rozbudowa chodników wewnątrz miejscowości
Cel 2. Wybudowanie ogólnodostępnej infrastruktury społecznej	Projekty: 1. Zagospodarowanie miejsca do kąpieli 2. Zagospodarowanie terenów rekreacyjnych 3. Rozbudowa placu zabaw 4. Rozbudowa siłowni plenerowej 5. Budowa świetlicy wiejskiej
Cel 3. Poprawa bezpieczeństwa w miejscowości	Projekty: 1. Zakup lamp ulicznych 2. budowa wiaty przystankowej

### B. Priorytet 2 – Poprawa wyglądu miejscowości

Cel 1. Estetyzacja miejscowości	Projekty: 1. Utrzymanie terenów rekreacyjnych 2. Udzielenie miejscowości – nasadzenie drzew, krzewów, kwiatów 3. Zakup sprzętu – kosiarki, wykaszarki, taczka etc.
---------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### C. Priorytet 3 – Rozbudzenie aktywności kulturalnej wśród mieszkańców

Cel 1. Zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców. Integracja mieszkańców miejscowości.	Projekty: 1. Organizacja imprez okolicznościowych (dzień dziecka, imprezy z elementami sportu, wspólne ogniska na koniec różnych akcji społecznych np. sprzątnięcia wsi, kulig)
--------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



## **7. Opis planowanych przedsięwzięć (nazwa, harmonogram realizacji, kwota, źródło finansowania).**

- Zakup lamp ulicznych – 2019 - 2023 r. - 10 000,00 zł – fundusz sołecki przy współudziale z gminą, PROW.
- Utrzymanie terenów rekreacyjnych na terenie sołectwa (zakup paliwa, olejów, smarów, części zamiennych itp. kosiarki, wykaszarki, taczki) – (każdego roku 500,00 zł) – fundusz sołecki.
- Modernizacja dróg gminnych na terenie sołectwa – 2018 -2021 – 400 000,00 zł - fundusz sołecki przy współudziale z gminą, środki zewnętrzne, PROW.
- Zagospodarowanie terenów rekreacyjnych sołectwa (zakup zabawek oraz innych urządzeń służących do wypoczynku i rekreacji, rozbudowa placu zabaw, siłownie plenerowe), wybudowanie ogólnodostępnej infrastruktury społecznej - 2017 – 2020 - 20 000,00 zł) – fundusz sołecki.
- Organizacja imprez okolicznościowych – każdego roku po 500,00 zł – fundusz sołecki.
- Budowa zbiorczej oczyszczalni ścieków 2016-2019 r. - 250 000,00 zł – środki zewnętrzne, PROW, środki PUKiZ sp. z o.o., środki gminne.
- Zagospodarowanie miejsca do kąpieli - poprawa bezpieczeństwa w miejscowości, wybudowanie ogólnodostępnej infrastruktury społecznej - (2018 – 2025 r.) (5 000,00 zł) – środki zewnętrzne, środki gminne, fundusz sołecki.
- Budowa wiaty przystankowej – 2017 – 15 000,00 zł - środki Powiatu, fundusz sołecki, środki gminne.
- Zakup drzew, krzewów, kwiatów – 2018 – 2022 – 5000,00 zł – Fundusz sołecki,
- Budowa chodników we wsi – 2016-2017 – 30 000,00 zł – Fundusz sołecki, środki gminne,
- Budowa świetlicy wiejskiej – 100 000,00 zł – Fundusz sołecki, środki gminne, środki zewnętrzne, PROW,

## Uzgodnienia i opinie do Planu

<b>Organ/podmiot/instytucja</b>	<b>Data</b>	<b>Forma uzgodnienia/pieczęć i podpis</b>
<b>Zebranie Wiejskie sołectwa Pamry</b>		
<b>Wójt Gminy Wydminy</b>		
<b>Rada Gminy Wydminy</b>		