

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami - tekst jedn. Dz.U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zm., Wójt Gminy Wydminy podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiącą własność Gminy, przeznaczoną do zbycia w miejscowości Wydminy w obrębie geodezyjnym Wydminy

Lp.	Numer działki	Powierzchnia ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości w złotych	Warunki zmiany ceny i wysokości opłat, uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	681/106	0,4147	OL1G/00050514/6	nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy i nie podlega obowiązkowi jego sporządzenia w związku z tym Wójt Gminy Wydminy wydał decyzję o warunkach zabudowy polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną, budynku administracyjno – usługowego oraz budynku kotłowni na działkach nr ewid. 681/106, 681/119 i 681/107 położonej w obrębie Wydminy	x	zbycie w formie bezprzetargowej jako wkład niepieniężny (aport) na rzecz spółki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN – Północ Spółka z o.o. w organizacji z siedzibą w Olsztynie	288 216,00	Na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U.z 2021 r., poz. 685 ze zm.)wartość wnoszonego aportu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującym na dzień zawarcia aktu notarialnego.
2.	681/119	0,3251	-"	-"	x	-"	225 944,00	-"

Uwaga: Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie tej nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni. Po tym terminie i rozpatrzeniu wniosków nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości wymienionych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wydminach tel. **87 421 00 19 lub 87 421 00 83 wew. 119**

Wydminy, dnia 05 sierpnia 2021 roku

Wójt Gminy Wydminy
/-/ mgr inż. Radosław Król