

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust 1 pkt 4 oraz art. 84 i 85 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.), dalej ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022, poz. 2000 ze zm.), dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez pełnomocnika [REDAKTOR] w imieniu Inwestora – NG PV 9 Sp. z o.o., ul. Wspólna 70, 00-687 Warszawa,

orzekam

- I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa Farmy Fotowoltaicznej PV Orzechowo o mocy do 10 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) realizowanej na części działki o nr: 249/1 obręb 0014 Orzechowo, gmina Stare Juchy, powiat ełcki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z magazynami energii.”**
- II. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:
 - wycinkę drzew i krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia w celu ograniczenia możliwości zniszczenia aktywnych gniazd ornitofauny lub pod nadzorem ornitologicznym;
 - nie pozostawiać otwartych wykopów, wykopy należy niezwłocznie zasypywać po uprzednim upewnieniu się, że nie ma w nich gatunków płazów, gadów i drobnych ssaków; wykopy należy kontrolować przed podjęciem dalszych prac, a w przypadku zidentyfikowania uwięzionego zwierzęcia – przenieść je w bezpieczne miejsce; aby umożliwić zwierzętom swobodne wyjście z prowadzonych na terenie inwestycji wykopów stosować łagodne nachylenie jednej ze skarp wykopu;
 - po wykonaniu prac montażowych teren obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji;
 - fragmenty trawiaste elektrowni uprawiać bez wykorzystania sztucznego nawożenia, herbicydów lub pestycydów. Koszenie powinno odbywać się po 1 sierpnia, tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona, co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami, koszenie powinno odbywać się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom;

- zastosować źródła światła nie przywabiające owadów (np. lampy sodowe lub oświetlenie LED o ciepłym spektrum światła). System oświetleniowy wyposażyć w czujniki ruchu, reagujące na ruch ludzi i większych zwierząt, a system monitoringu wizyjnego dodatkowo wyposażyć w doświetlacze pracujące w podczerwieni, a więc w zakresie niewidocznym dla ludzi i zwierząt;
- farmę fotowoltaiczną podzielić na dwie części (sekcje) tworząc przejście w kierunku północ-południe dla zwierzyny większej;
- w przypadku ogradzania terenu farmy fotowoltaicznej zachować odstęp co najmniej 15 cm pomiędzy gruntem a dolną krawędzią siatki w celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się małych zwierząt przez teren farmy.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji jako integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 22.08.2022 r. do tut. organu wpłynął wniosek firmy NG PV 9 Sp. z o.o., w której imieniu i na rzecz działa Pełnomocnik, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 10.08.2022 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa Farmy Fotowoltaicznej PV Orzechowo o mocy do 10 MW łącznie (z możliwością realizacji w etapach) realizowanej na części działki o nr: 249/1 obręb 0014 Orzechowo, gmina Stare Juchy, powiat ełcki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z magazynami energii.” Do wniosku dołączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia oraz poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidziany teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia wraz ze wskazanym terenem, na który będzie przedsięwzięcie oddziaływać.

Na podstawie art. 75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022, poz. 1029 ze zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stare Juchy.

W toku postępowania administracyjnego w sprawie wydania przedmiotowej decyzji, zawiadomieniem/obwieszczeniem z dnia 26.10.2022 r. (znak: OŚR.6220.4.1.2022) tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego.

Liczba stron w trwającym postępowaniu wyniosła powyżej 10, stąd na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zastosowano sposób zawiadamiania o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia stron o czynnościach podjętych w sprawie w trybie art. 49 kpa.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839) kwalifikuje się do przedsięwzięć

mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania pismami z dnia 26.10.2022 r. (znak: OŚR.6220.4.1.2022) skierowano zapytanie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na skierowany wniosek Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z 07.11.2022r. (znak: BI.ZZŚ.1.4360.368.2022.AN) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Powyższe stanowisko zostało potwierdzone również w piśmie znak: BI.ZZŚ.1.4360.368.2022.AN z dnia 31.01.2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku korzystając z wykładni art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022, poz. 1029 ze zm.), nie zajął w ustawowym terminie 14 dni stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, co należało traktować jako brak zastrzeżeń. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 16.01.2023 r. (znak: WOOŚ.4220.698.2022.KT.3) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 14.02.2023 r. (znak: OŚR.6220.4.1.2022) zawiadomiono strony postępowania o zgromadzeniu materiału dowodowego oraz możliwości zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. W okresie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zażalenia od stron biorących udział w postępowaniu.

Działka o numerze ewidencyjnym 249/1, położona w obrębie Orzechowo, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej PV Orzechowo o mocy do 10 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynami energii, która ma zostać realizowana na części działki nr 249/1, obręb 0014 Orzechowo, gmina Stare Juchy, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie.

Całkowita powierzchnia działki o nr ewid. 249/1, obręb Orzechowo wynosi 52,13 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia wynosić będzie do 16,06 ha. Jak wskazano inwestycja nie będzie realizowana na gruntach oznaczonych jako lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione, nieużytki, grunty pod rowami oraz na glebach organicznych. Obszar przeznaczony pod posadowienie zaplanowanej instalacji fotowoltaicznej jest terenem typowo rolniczym, pastwiskowym oraz łąkowym.

Najbliżej planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest budynek letniskowy znajdujący się na działce nr 245/1, obręb Orzechowo (ok. 60 m od terenu przedsięwzięcia). Kolejne zabudowania stanowią pojedyncze budynki mieszkalne w zabudowie zagrodowej, położone ok. 600-630 m od terenu przedsięwzięcia.

Działka nr 249/1, na której realizowane będzie przedsięwzięcie okala działkę nr 263

o powierzchni ok. 170 m², na której znajduje się stary cmentarz ewangelicki (rodzinny), wpisany do rejestru zabytków. Sam cmentarz jest obiektem na ten moment nieogrodzonym i bardzo zaniedbanym. Na jego terenie występują zadrzewienia i zakrzaczenia. Cmentarz znajduje się na odrębnej, wydzielonej działce ewidencyjnej, nieobjętej zamierzeniem inwestycyjnym. Planowana inwestycja nie będzie więc ingerować technicznie w ww. działkę ewidencyjną, na której znajduje się cmentarz. Inwestor odsunie się z zabudową panelami od granic ewidencyjnych działki ze stwierdzonym zabytkiem o ok. 4 m z każdej strony.

W skład inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- a) system konstrukcji wsporczych (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminiowe), wbijanych bezpośrednio w ziemię;
- b) ogniwa fotowoltaiczne;
- c) falowniki, inaczej zwane inwerterami;
- d) string-boxy;
- e) przewody i kable elektryczne, w tym okablowanie SN łączące ze sobą stacje transformatorowe;
- f) instalacja odgromowa;
- g) ogrodzenie;
- h) drogi dojazdowe do stacji transformatorowych na terenie instalacji z placem manewrowym;
- i) stacje transformatorowe;
- j) magazyny energii;
- k) ogrodzenia dla całego terenu farmy;
- l) montaż systemu monitoringu.

W uzupełnieniu do KIP z 5 stycznia 2023 r. przedstawiono koncepcję zagospodarowania terenu, a także poinformowano o rozszerzeniu inwestycji o potencjalną stację GPZ/GPO SN/WN.

Głównym elementem instalacji fotowoltaicznych są ogniwa fotowoltaiczne, transformujące energię słoneczną na energię elektryczną. Ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 10 MW. Zgodnie z danymi zawartymi w KIP liczba paneli dla planowanej elektrowni może wynieść do 33 000 sztuk modułów. Niezależnie od rodzaju ogniw, moduły zbudowane są z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych, które chronione są od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych i samoczyszczących. Właściwość ta, związana z bardzo wysoką pochłaniałością światła przez panele fotowoltaiczne łagodzi, bądź całkowicie eliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem efektu olśnienia. Efekt olśnienia to chwilowe oślepienie, które może być powodowane odbiciem światła. Zastosowane powłoki ochronne, pokrywające panele, zwiększają absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegają niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym nie będzie dochodzić do oślepiania ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Ogniwa będą mocowane na konstrukcji wolnostojącej na stałe w rzędach, jeden za drugim, z nachyleniem w stosunku do płaszczyzny wynoszącym ok. 20° - 40°. Konstrukcja opierać się będzie na stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże za pomocą słupków. Głębokość osadzenia podpór wyniesie do około 1,3 metra. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 6 metrów. Taki sposób montowania instalacji nie będzie wymagał

budowania fundamentów. Nie wymaga też prowadzenia wykopów lub zdejmowania warstwy humusowej, bądź przenoszenia mas ziemnych. Wykonania wykopów wymagało będzie natomiast ułożenie linii kablowych. Przed ich zasypaniem dno i ściany wykopu będą sprawdzane pod kątem obecności zwierząt (w tym ssaków), napotkane osobniki będą odłowione a następnie uwolnione w bezpiecznym miejscu.

Moduły fotowoltaiczne za pomocą kabli elektroenergetycznych oraz kabli światłowodowych połączone zostaną w obwody, a te z kolei podłączone zostaną do falowników. Inwertery, zwane przetwornicami (bądź falownikami) są urządzeniami przetwarzającymi prąd stały wytwarzany przez panele fotowoltaiczne, na prąd zmienny. Przewiduje się zastosowanie inwerterów centralnych lub rozproszonych.

Wytworzona przez panele fotowoltaiczne energia elektryczna, po przekształceniu w inwerterze na prąd zmienny, będzie przekazywana do transformatorów nn/SN i/lub SN/WN. Planowane stacje transformatorowe, to stacje typu kontenerowego z wydzielonym pomieszczeniem dla rozdzielni niskiego napięcia, komorą transformatora i rozdzielni średniego napięcia. W przypadku przedmiotowej inwestycji zostanie zastosowanych kilka transformatorów. Inwestor zaplanował również montaż magazynów energii. Skupując i magazynując energię w okresach nadprodukcji, wykorzystuje się ją w późniejszym czasie w szczycie zapotrzebowania. Hałas i pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej są znikome i nie mają odczuwalnego wpływu na otoczenie.

Do oświetlenia terenu zastosowane zostaną źródła światła nie przywabiającego owadów (np. lampy sodowe lub oświetlenie LED o ciepłym spektrum światła). System oświetleniowy zostanie wyposażony w czujniki ruchu, reagujące na ruch ludzi i większych zwierząt, a system monitoringu wizyjnego zostanie dodatkowo wyposażony w doświetlacze pracujące w podczerwieni, a więc w zakresie niewidocznym dla ludzi i zwierząt. Powyższe rozwiązania gwarantują, że oświetlenie terenu elektrowni będzie wykorzystywane jedynie w sytuacjach tego wymagających, a nie przez cały okres pory nocnej.

Planowana instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy. Praca paneli sterowana będzie poprzez użycie komputera, kontrolującego i monitorującego pracę farmy przez 24 godziny. Na etapie eksploatacji Inwestor zapewni zachowanie odpowiedniego stanu technicznego elementów projektowanej elektrowni słonecznej poprzez wykonywanie regularnych prac konserwacyjnych, naprawczych oraz porządkowych, polegających przede wszystkim na wykaszaniu trawy i myciu powierzchni paneli dwa razy do roku. Wszelkie, niewielkie ilości odpadów, powstałe w wyniku okazjonalnych napraw, będą zabierane przez ekipę dokonującą naprawy.

Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem. Biorąc pod uwagę skalę, zakres i możliwe oddziaływania nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań na analizowanym terenie.

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegał będzie na montażu gotowych elementów instalacji. Oddziaływanie na etapie realizacji jest przejściowe, transport komponentów do montażu farmy fotowoltaicznej odbywa się w szybkim tempie, natomiast praca maszyn na etapie realizacji opiera się tylko na wciskaniu lub wbijaniu części konstrukcji stalowych pod panele słoneczne i łączeniu poszczególnych elementów. Pozostałe prace montażowe, w tym instalacja samych paneli fotowoltaicznych, odbywają się ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą krótkotrwałe. Ponadto planuje się m.in. zaplecze budowy zlokalizować na terenie położonym w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, zapewnić sprawną

organizację ruchu pojazdów transportowych, stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym, przestrzegać zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy. Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały głównie odpady z grupy 15 Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach. Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Po wykonaniu prac montażowych teren zostanie obsiany mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawiony do naturalnej sukcesji. Bezpośrednio pod panelami fotowoltaicznymi i między rzędami paneli zostanie zachowana przestrzeń zielona i stanowić będzie powierzchnię biologicznie czynną. Fragmenty trawiaste elektrowni będą uprawiane bez wykorzystania sztucznego nawożenia, herbicydów lub pestycydów i wykaszane mechanicznie lub ręcznie, a pozyskana trawa wykorzystana będzie na kiszonkę rolniczą lub w celach energetycznych (biomasa). Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzone będzie po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

Po uprzątnięciu terenu inwestycji, teren zostanie ogrodzony. Ogrodzenie będzie składało się z metalowych pali wbitych w grunt na głębokość ok. 80 cm, oraz siatki przytwierdzonej za pomocą specjalnych zaczepów do pali.

Na etapie realizacji inwestycji woda będzie dostarczana na teren przedsięwzięcia w zbiorczych opakowaniach handlowych dla celów spożywczych, natomiast potrzeby sanitarne będą zabezpieczone poprzez wyposażenie placu budowy w mobilne kabiny sanitarne typu toitoi. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.

W stacji transformatorowej zastosowany zostanie transformator suchy lub olejowy, wyposażony w szczelną misę olejową będący w stanie zagospodarować w razie awarii 100% oleju, zlokalizowaną bezpośrednio pod transformatorem, co wyeliminuje ryzyko przeniknięcia do gruntu zanieczyszczeń olejowych.

Droga wewnętrzna do kontenerowych stacji transformatorowych wykonana zostanie z kruszywa, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu, tym samym nie dojdzie do zmian w zakresie hydrologii terenu przedsięwzięcia jak i terenów sąsiednich.

Na etapie eksploatacji projektowane panele fotowoltaiczne z racji tego, że stanowią instalację ulegającą zabrudzeniu podlegają okresowemu czyszczeniu. Inwestor zakłada czyszczenie paneli w dwojaki sposób, a mianowicie na sucho lub też na mokro. Sposób suchy polega na użyciu szczotek montowanych na przewodnicach wzdłuż paneli, mierząc jednocześnie wartości optyczne paneli. Czyszczenie przy użyciu szczotek odbywa się tak długo, aż właściwości optyczne paneli posiadały będą odpowiednie parametry. Drugim sposobem jest mycie ręczne przy użyciu wody destylowanej. Woda destylowana wykorzystana do mycia instalacji nie zawiera żadnych detergentów oraz substancji myjących w związku z tym, może ona swobodnie spływać z mytej powierzchni oraz wsiąknąć w grunt otaczający rzędy paneli fotowoltaicznych. Żadna z ww. metod czyszczenia nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko oraz nie zanieczyści gruntu substancjami niebezpiecznymi.

Wody opadowe w rejonie placów manewrowych będą odprowadzane do gruntu (nie przewiduje się uszczelnienia placów, a jedynie ich utwardzenie kruszywem lub płytami ażurowymi). Droga wewnętrzna wykonana zostanie również z kruszywa, co pozwoli na

swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu. Na etapie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do gleby tak jak ma to miejsce obecnie.

Przewidywany czas eksploatacji farm fotowoltaicznych szacuje się na ok. 25-30 lat. Po etapie eksploatacji całość instalacji będzie podlegała procesowi recyklingu. Na etapie likwidacji do największej ilości powstałych odpadów należeć będą odpady z grupy 20 01 36 Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 (np. demontowane panele fotowoltaiczne, inwertery, odpady z demontażu stacji transformatorowych). Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Powierzchnia ww. działki nr 249/1 wynosi 52,13 ha. Na wymienionej działce znajdują się lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty orne, nieużytki, grunty pod rowami. Powierzchnia, na której ma zostać zrealizowana inwestycja wynosi do 16,06 ha. Inwestycja nie będzie realizowana na gruntach oznaczonych w ewidencji jako lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione, nieużytki, grunty pod rowami. W piśmie z 5.01.2023 r. Inwestor przedstawił koncepcję zagospodarowania terenu, w której dodatkowo uwzględnił brak realizacji inwestycji na obszarach o charakterze podmokłym. Wskazano jednak, że w miejscu planowanego posadowienia paneli fotowoltaicznych występują zadrzewienia i zakrzewienia, które planuje się usunąć. Wyznaczono do wycinki 5 stanowisk. Łączna liczba drzew do wycinki: 183 szt. oraz 90 m² krzewów. Są to grupy drzew powstałe z sukcesji naturalnej, głównie z gatunku brzoza brodawkowata. Wycinkę wskazanych zadrzewień i niewielkich zakrzaceń prowadzić należy poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia lub w okresie lęgowym pod nadzorem ornitologa. Pozostałe drzewa na czas przeprowadzenia inwestycji zostaną odpowiednio zabezpieczone przed ewentualnym ich uszkodzeniem. Przed przystąpieniem do prac budowlanych zostaną także przeprowadzone oględziny terenu pod kątem powstania nowych siedlisk zwierząt, ptaków, płazów. Jeśli zaistnieje taka potrzeba, występowanie wszelkich nowo odkrytych siedlisk na terenie inwestycji oraz sposób przeniesienia ich w inne odpowiednie miejsce będzie konsultowany ze specjalistami w zakresie ochrony środowiska i gatunków chronionych. Należy mieć na uwadze, iż na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183, z późn. zm.),

wprowadzone zostały zakazy w stosunku do dziko występujących gatunków chronionych.

Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w cyt. rozporządzeniach oraz w ustawie o ochronie przyrody. Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt określone w art. 52 ust. 1 Ustawy o Ochronie Przyrody oraz § 6 Rozporządzenia Ministra Środowiska (np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwywanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień) mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2

(pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 UoOP) na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Analogiczna sytuacja funkcjonuje w przypadku zakazów w stosunku do roślin (art. 51 UoOP oraz § 6 rozp. MŚ). Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 pkt 14 UoOP).

Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na skraju korytarza ekologicznego istotnego dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej o nazwie „Puszcza Borecka - Puszcza Piska KPn-7A”. Farmę fotowoltaiczną podzielono na dwie części, tworząc przejście dla zwierząt w kierunku północ-południe. Dodatkowo w przypadku ogradzania terenu farmy fotowoltaicznej zachowany zostanie odstęp co najmniej 15 cm pomiędzy gruntem a dolną krawędzią siatki w celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się małych zwierząt przez teren farmy.

Najbliżej zlokalizowanymi obszarami Natura 2000 są obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Borecka PLH280016 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Borecka PLB280006, oddalone ok. 9 km od planowanego przedsięwzięcia. Mając na uwadze oddalenie planowanego przedsięwzięcia od ww. obszarów Natura 2000 oraz rodzaj, skalę i zasięg możliwego oddziaływania przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911). Przedsięwzięcie realizowane będzie w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o nazwie „Ełk (Łażna Struga) na jeziora Łaśmiady z Gawlikiem” (europejski kod: PLRW200025262879), a także w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd), oznaczonej europejskim kodem PLGW200032.

Z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (PGW) wynika, że wymieniona powyżej jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód. Jej stan oceniono jako dobry i wskazano, że osiągnięcie celu środowiskowego nie jest zagrożone. Celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Stan ilościowy i chemiczny zidentyfikowanej jednolitej części wód podziemnych oceniono natomiast jako dobry i wskazano, że osiągnięcie celu środowiskowego nie jest zagrożone. Dla jednolitych części wód podziemnych będących w co najmniej dobrym stanie ilościowym i chemicznym celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu.

Na każdym z etapów przedsięwzięcia podejmowane będą działania mające na celu ograniczanie lub wyeliminowanie wpływu na środowisko wodno-gruntowe.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek.

Jak wynika z przedłożonych dokumentów, ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i możliwe oddziaływanie inwestycji przewiduje się brak wystąpienia znaczącego oddziaływania skumulowanego na planowanym obszarze. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy budowlanej.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku, Wójt Gminy Stare Juchy jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.



POUCZENIE

WÓJT
GMINY STARE JUCHY
Ewa Jurkowska-Kawałko

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.).
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

6. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe strony postępowania według wykazu oraz poprzez obwieszczenie
3. aa.

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Olsztynie
2. PPIS w Elku
3. PGW Wody Polskie ZZ w Augustowie

Stare Juchy, 20.03.2023 r.

Znak: OŚR.6220.4.1.2022

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Stare Juchy z dnia 20 marca 2023 r. (znak: OŚR.6220.4.1.2022) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej PV Orzechowo o mocy do 10 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) realizowanej na części działki o nr: 249/1 obręb 0014 Orzechowo, gmina Stare Juchy, powiat ełcki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z magazynami energii.”

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej PV Orzechowo o mocy do 10 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynami energii, która ma zostać realizowana na części działki nr 249/1, obręb 0014 Orzechowo, gmina Stare Juchy, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie.

Całkowita powierzchnia działki o nr ewid. 249/1, obręb Orzechowo wynosi 52,13 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia wynosić będzie do 16,06 ha.

W skład inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- a) system konstrukcji wsporczych (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminiowe), wbijanych bezpośrednio w ziemię;
- b) ogniwa fotowoltaiczne;
- c) falowniki, inaczej zwane inwerterami;
- d) string-boxy;
- e) przewody i kable elektryczne, w tym okablowanie SN łączące ze sobą stacje transformatorowe;
- f) instalacja odgromowa;
- g) ogrodzenie;
- h) drogi dojazdowe do stacji transformatorowych na terenie instalacji z placem manewrowym;
- i) stacje transformatorowe;
- j) magazyny energii;
- k) ogrodzenia dla całego terenu farmy;
- l) montaż systemu monitoringu.

W uzupełnieniu do KIP z 5 stycznia 2023 r. przedstawiono koncepcję zagospodarowania terenu, a także poinformowano o rozszerzeniu inwestycji o potencjalną stację GPZ/GPO SN/WN.

Głównym elementem instalacji fotowoltaicznych są ogniwa fotowoltaiczne, transformujące energię słoneczną na energię elektryczną. Ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego

z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 10 MW. Zgodnie z danymi zawartymi w KIP liczba paneli dla planowanej elektrowni może wynieść do 33 000 sztuk modułów. Niezależnie od rodzaju ogniw, moduły zbudowane są z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych, które chronione są od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych i samoczyszczących. Właściwość ta, związana z bardzo wysoką pochłaniałością światła przez panele fotowoltaiczne łagodzi, bądź całkowicie eliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem efektu olśnienia. Efekt olśnienia to chwilowe oślepienie, które może być powodowane odbiciem światła. Zastosowane powłoki ochronne, pokrywające panele, zwiększają absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegają niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym nie będzie dochodzić do oślepiania ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Ogniwa będą mocowane na konstrukcji wolnostojącej na stałe w rzędach, jeden za drugim, z nachyleniem w stosunku do płaszczyzny wynoszącym ok. 20° - 40°. Konstrukcja opierać się będzie na stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże za pomocą słupków. Głębokość osadzenia podpór wyniesie do około 1,3 metra. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 6 metrów. Taki sposób montowania instalacji nie będzie wymagał budowania fundamentów. Nie wymaga też prowadzenia wykopów lub zdejmowania warstwy humusowej, bądź przenoszenia mas ziemnych. Wykonania wykopów wymagało będzie natomiast ułożenie linii kablowych. Przed ich zasypaniem dno i ściany wykopu będą sprawdzane pod kątem obecności zwierząt (w tym ssaków), napotkane osobniki będą odłowione a następnie uwolnione w bezpiecznym miejscu.

Moduły fotowoltaiczne za pomocą kabli elektroenergetycznych oraz kabli światłowodowych połączone zostaną w obwody, a te z kolei podłączone zostaną do falowników. Inwertery, zwane przetwornicami (bądź falownikami) są urządzeniami przetwarzającymi prąd stały wytwarzany przez panele fotowoltaiczne, na prąd zmienny. Przewiduje się zastosowanie inwerterów centralnych lub rozproszonych.

Wytworzona przez panele fotowoltaiczne energia elektryczna, po przekształceniu w inwerterze na prąd zmienny, będzie przekazywana do transformatorów nn/SN i/lub SN/WN. Planowane stacje transformatorowe, to stacje typu kontenerowego z wydzielonym pomieszczeniem dla rozdzielni niskiego napięcia, komorą transformatora i rozdzielni średniego napięcia. W przypadku przedmiotowej inwestycji zostanie zastosowanych kilka transformatorów. Inwestor zaplanował również montaż magazynów energii. Skupując i magazynując energię w okresach nadprodukcji, wykorzystuje się ją w późniejszym czasie w szczycie zapotrzebowania. Hałas i pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej są znikome i nie mają odczuwalnego wpływu na otoczenie.

Do oświetlania terenu zastosowane zostaną źródła światła nie przywabiającego owadów (np. lampy sodowe lub oświetlenie LED o ciepłym spektrum światła).

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegał będzie na montażu gotowych elementów instalacji. Oddziaływanie na etapie realizacji jest przejściowe, transport komponentów do montażu farmy fotowoltaicznej odbywa się w szybkim tempie, natomiast praca maszyn na etapie realizacji opiera się tylko na wciskaniu lub wbijaniu części konstrukcji stalowych pod panele słoneczne i łączeniu poszczególnych elementów. Pozostałe prace montażowe, w tym instalacja samych paneli fotowoltaicznych, odbywają się ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą krótkotrwałe. Ponadto planuje się m.in. zaplecze budowy zlokalizować na terenie położonym w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, zapewnić sprawną

organizację ruchu pojazdów transportowych, stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym, przestrzegać zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy.

Po wykonaniu prac montażowych teren zostanie obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawiony do naturalnej sukcesji. Bezpośrednio pod panelami fotowoltaicznymi i między rzędami paneli zostanie zachowana przestrzeń zielona i stanowić będzie powierzchnię biologicznie czynną.

Po uprzątnięciu terenu inwestycji, teren zostanie ogrodzony. Ogrodzenie będzie składało się z metalowych pali wbitych w grunt na głębokość ok. 80 cm, oraz siatki przytwierdzonej za pomocą specjalnych zaczepów do pali.

Na etapie realizacji inwestycji woda będzie dostarczana na teren przedsięwzięcia w zbiorczych opakowaniach handlowych dla celów spożywczych, natomiast potrzeby sanitarne będą zabezpieczone poprzez wyposażenie placu budowy w mobilne kabiny sanitarne typu toitoi. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.

W stacji transformatorowej zastosowany zostanie transformator suchy lub olejowy, wyposażony w szczelną misę olejową będący w stanie zagospodarować w razie awarii 100% oleju, zlokalizowaną bezpośrednio pod transformatorem, co wyeliminuje ryzyko przeniknięcia do gruntu zanieczyszczeń olejowych.

Wody opadowe w rejonie placów manewrowych będą odprowadzane do gruntu (nie przewiduje się uszczelnienia placów, a jedynie ich utwardzenie kruszywem lub płytami ażurowymi). Droga wewnętrzna wykonana zostanie również z kruszywa, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu. Na etapie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do gleby tak jak ma to miejsce obecnie.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres oddziaływania na środowisko zbliżony będzie do oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego budowy. Likwidacja instalacji polegać będzie na demontażu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną.

W Ó J T
GMINY STARE JUCHY
Ewa Jurkowska-Kawałko

