



KK.6220.7.2023

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. - Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. - Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora – MS Solar Farm 4 Sp. z o.o. ul. Czereśniowa 98/117, 02-456 Warszawa, reprezentowanego przez Pana Dominika Grzybowskiemu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Gawliki Wielkie) o mocy do 4 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewid. 84, obręb Gawliki Wielkie, gmina Wydminy, pow. giżycki, woj. warmińsko-mazurskie**, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Giżycku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

orzekam:

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na *budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Gawliki Wielkie) o mocy do 4 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewid. 84, obręb Gawliki Wielkie, gmina Wydminy, pow. giżycki, woj. warmińsko-mazurskie*,

II. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Inwestor w dniu 11.09.2023 r. wystąpił do Wójta Gminy Wydminy z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Gawliki Wielkie) o mocy do 4 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewid. 84, obręb Gawliki Wielkie, gmina Wydminy, pow. giżycki, woj. warmińsko-mazurskie**.

Wnioskodawca przedłożył niezbędne informacje o realizowanej inwestycji:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 5 ww. ustawy,
- kopię mapy ewidencyjnej,
- mapę z zaznaczonym terenem planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. - Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Wydminy.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wydminy stanowią grunty rolne i leśne.

Culic

W dniu 22.09.2023 r. obwieszczeniem zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pod nazwą ***budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Gawliki Wielkie) o mocy do 4 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewid. 84, obręb Gawliki Wielkie, gmina Wydmyny, pow. giżycki, woj. warmińsko-mazurskie.***

Po przeprowadzeniu analizy posiadanych dokumentów organ stwierdził za zasadne zakwalifikowanie przedmiotowej inwestycji do przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody... lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione*”. W dniu 13 września 2023 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z 10 sierpnia 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1724). Zgodnie z § 2 ww. rozporządzenia w brzmieniu „Do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia, w przypadku których przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepisy dotychczasowe”, planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem wejścia w życie ww. rozporządzenia Rady Ministrów z 10 sierpnia 2023 r. Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zasięgnięto opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Giżycku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W dniu 22.09.2023 r. Wójt Gminy Wydmyny na stronie internetowej bip.wydmyny.pl obwieszczeniem zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zaś w okresie od dnia 09.10.2023 r. do dnia 23.10.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń sołectwa Gawliki Wielkie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Giżycku opinią sanitarną znak: ZNS.9022.4.31.2023.ZB z dnia 03.10.2023 r. (wpłynęła do tut urzędu 05.10.2023 r.) stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOŚ.4220.453.2023.BG z dnia 12.10.2023 r. uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią znak: BI.ZZŚ.1.4901.316.2023.AN z dnia 20.10.2023 r. (wpłynęła do tut urzędu 24.10.2023 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wskazał na działania do uwzględnienia w decyzji.

W dniu 27.10.2023 r. organ prowadzący postępowanie podał do publicznej wiadomości w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Wydmyny oraz zamieścił na tablicy informacyjnej Sołectwa Gawliki Wielkie w okresie od dnia 03.11.2023 r. do 20.11.2023 r. obwieszczenie o zakończeniu postępowania przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznanie się z aktami sprawy i wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów.

Culek

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia załączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uwarunkowań zawartych w pismach opiniujących, organ przeprowadził analizę przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do szczegółowych uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. - Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

Wśród uwarunkowań o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia przesądziły:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a) skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje a także istotne rozwiązania charakteryzujące przedsięwzięcie:

- planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW realizowane będzie na terenie działki o numerze ewidencyjnym 84, obręb 0003 Gawliki Wielkie, gmina Wydminy, powiat giżycki, województwo warmińsko-mazurskie. Działka ta, zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów ma powierzchnię 6,6034 ha i stanowi grunty orne, pastwiska i nieużytki. Pod realizację planowanego przedsięwzięcia przeznaczony zostanie obszar o powierzchni do 6 ha. W chwili obecnej obszar objęty inwestycją wykorzystywany jest rolniczo pod uprawy rolne i cechuje się bardzo niską bioróżnorodnością. Na obszarze planowanej inwestycji brak jest stanowisk roślin chronionych, a teren ma małe znaczenie dla fauny. Na działce występuje kilka drzew, które nie są planowane do wycięcia w związku z realizacją inwestycji. Obszar inwestycji znajduje się w otoczeniu działek w przeważającej części użytkowanych rolniczo tj. grunty orne oraz łąki, a także w otoczeniu niewielkich kompleksów leśnych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna) oddalona jest ponad 15 m od granicy planowanej instalacji (dz. nr ewid. 81). Planowana instalacja ma na celu wytwarzanie energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieni słonecznych. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazana do krajowej sieci energetycznej. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 25 lat.

Farma składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne w ilości od ok. 7200 do ok 9200 szt., w zależności od moc panelu; maksymalna moc jednego panelu wyniesie 540 Wp;
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), posadowiona na gruncie;
- linie kablowe;
- przyłącza elektroenergetyczne;
- kontenerowa stacja transformatorowa nn/SN (w ilości 4 szt.) o mocy do 1 000 kVA;
- inwertery (w ilości od ok. 40 do ok. 160 szt., w zależności od mocy 1 inwertera; maksymalna moc jednego inwertera wyniesie 100 kW);
- magazyny energii (w ilości 4 szt.) o pojemności do 30 MWh każdy;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni;
- instalacja odgromowa;
- drogi wewnętrzne;
- ogrodzenie inwestycji;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją inwestycji.

Wysokość konstrukcji wsporczych nie przekroczy 4 m nad poziomem gruntu, natomiast ich podpory są wbijane na ok. 1,5 m w ziemię. Pomiędzy stolami zostaną zastosowane odpowiednie odstępy w celu eliminacji zacieniania. Linie łączące zespół paneli ze stacją transformatorową będą liniami kablowymi niskiego napięcia prowadzonymi pod ziemią. Zakopane będą na głębokości około 1,2 m. Instalacja będzie zrealizowana w pobliżu linii elektroenergetycznej SN (1,5 km), co pozwoli na wybudowanie krótkiego przyłącza na własnym gruncie. Ostatecznie punkt wpięcia do sieci zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych wydawanych na późniejszym etapie inwestycji. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi ok. 40 MWh/rok – zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej w czasie eksploatacji.

W wyniku realizacji inwestycji trwałe zajęcie terenu nastąpi pod stacją transformatorową oraz plac manewrowy (do 200 m²) oraz w wyniku realizacji wewnętrznej drogi dojazdowej (o szacowanych wymiarach: do 150 m długości oraz do 3 m szerokości). Droga na terenie inwestycji będzie posiadać

nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt). Projektowane stacje będą odległe od granicy działki min. 5 m. Stacja transformatorowa będzie wyposażona w aktywowane czujnikiem ruchowym oświetleniem, które będzie gasło po ustaniu ruchu lub upływie 5 sekund. Dzięki zastosowaniu czujnika ruchu oświetlenie stacji transformatorowej nie będzie generowało zanieczyszczenia sztucznym światłem i nie będzie wpływało na zwierzęta i ewentualne szlaki migracyjne. Planowana instalacja będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Jediną formą użytkowania przewidzianą w trakcie etapu funkcjonowania będzie okresowe wykaszanie roślinności w stopniu koniecznym do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania paneli fotowoltaicznych. Ponadto Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla zwierząt. Planowane jest użycie siatki o wysokości ok. 1,8 m i oczkach o średnicy minimum 10 cm, w celu zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów. Planuje się również pozostawić wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą 15 cm. Dolne druty siatki będą docięte, tak aby uniemożliwić przechodzącym zwierzętom kaleczenie się. Realizację inwestycji zaplanowano na gruntach niezabudowanych, wykorzystywanych rolniczo, w związku z czym nie wystąpi potrzeba wykonywania prac rozbiórkowych. Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. Faza realizacji przedsięwzięcia będzie polegać na: przygotowaniu terenu pod budowę; przygotowaniu konstrukcji wsporczej pod panele; instalacji paneli fotowoltaicznych, okablowania i pozostałej infrastruktury oraz zagospodarowaniu działki, w tym realizacji ogrodzenia. W fazie realizacji instalacji paneli fotowoltaicznych będą występowały sytuacje typowe dla procesu budowlanego – robót ziemnych i montażowych. Orientacyjna czasowa zajętość terenu w trakcie budowy będzie obejmowała do 6000 m². Po zrealizowaniu budowy teren zostanie przywrócony do pierwotnego stanu.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

- w odległości ok. 520 m od granic przedmiotowego przedsięwzięcia planowana jest realizacja innej, najbliższej farmy fotowoltaicznej. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach terenu objętego wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości, a tym samym nie należy spodziewać się kumulowania oddziaływań z ww. farmami.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

- w okresie realizacji przedsięwzięcia zaplanowano działania związane z ochroną zwierząt. Planuje się wykonanie wszelkich prac ziemnych poza sezonem największej aktywności płazów, tzn. poza okresem migracji wiosennej (marzec – kwiecień) i jesiennej (wrzesień- październik), a w przypadku braku takowej możliwości zostaną ogrodzone miejsca realizacji przedsięwzięcia materiałem o minimalnej wysokości 50 cm. Warunek ten będzie konieczny przy pozostawieniu wykopu niezasypanego ponownie w okresie dłuższym niż 1 doba. Warunek ten nie będzie konieczny w przypadku budowy zaplanowanej w sposób minimalizujący to oddziaływanie w harmonogramie dobowym: wykop – ułożenie kabli – zasypanie wykopu w cyklu 24 h na każdy kolejny odcinek robót budowlanych.

W przypadku prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew i krzewów w celu zabezpieczenia ich przez uszkodzeniami mechanicznymi wskazuje się następujące działania minimalizujące:

- pnie drzew narażonych na uszkodzenia zostaną zabezpieczone poprzez deskowanie owiniętego tkaniną pnia;
- pod drzewami i krzewami nie będą składowane materiały budowlane, parkowane pojazdy mechaniczne ani gromadzone maszyny i urządzenia;
- prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew i krzewów będą wykonywane szybko i dokładnie tak, aby odsłonięte korzenie były jak najkrócej narażone na wysuszające oddziaływanie powietrza;
- w przypadku konieczności pozostawienia wykopu przez dłuższy czas korzenie zostaną osłonięte ścianką z torfu, utrzymaną w odpowiedniej wilgotności.

Celent

Planowane przedsięwzięcie w okresie eksploatacji nie będzie zużywać materiałów i surowców, w niewielkim stopniu zużywana będzie ewentualnie woda do mycia paneli, paliwo do koszenia. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych. Elementy składowe instalacji fotowoltaicznej zostaną przywiezione na miejsce inwestycji w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich montaż. Rozwiązanie to ograniczy ilość powstających odpadów i oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie jej realizacji.

d) emisja i występowanie innych uciążliwości:

- poziomu hałasu spowodowanego pracą maszyn technologicznych, a także z ruchem środków transportu. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac budowlanych zostanie ograniczony do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6:00 i 22:00, a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń, spełniających wymagania techniczne w zakresie emisji hałasu do środowiska. Wykonawca prac budowlanych powinien prowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych (np. wyłączanie silników w czasie postoju pojazdów i przerw w pracy).

Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Eksploatacja instalacji nie będzie wiązała się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska. W trakcie eksploatacji, za wyjątkiem prac konserwatorskich, elektrownia fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych substancji do atmosfery. Planowana instalacja produkująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych przyczyni się do zapobiegania emisji do atmosfery znaczących ilości zanieczyszczeń, w szczególności gazów cieplarnianych, powstających w wyniku generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł energii. Tym samym przedsięwzięcie będzie miało korzystny wpływ na klimat.

e) ocena w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

- ze względu na swój charakter planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wykorzystaniem i magazynowaniem substancji, których występowanie mogłoby spowodować zaliczenie jej do zakładu o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Dla planowanej inwestycji nie występuje ryzyko poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Nie znajduje się ona w strefie zagrożenia wstrząsami sejsmicznymi, silnymi wiatrami, intensywnymi opadami, długotrwałym występowaniem ekstremalnych temperatur, osuwisk ziemi, pożarów, suszy, czy powodzi. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

f) przewidywana ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

- wytwarzane w trakcie budowy odpady, głównie komunalne i budowlane, będą magazynowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Wytworzone odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Nie przewiduje się składowania na terenie inwestycji paliw. Zaplecze budowy powinno być wyposażone w sorbenty, mające na celu ograniczenie skażenia gruntu i wód powierzchniowych przez oleje oraz paliwa. Pracownicy budowlani będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych, które będą systematycznie opróżniane przez wyspecjalizowane służby. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodnościekowej i odpadowej powinny zabezpieczyć środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu. W czasie eksploatacji farmy fotowoltaicznej powstawać będą niewielkie ilości odpadów związanych z serwisowaniem, naprawą urządzeń. Nie będą one magazynowane na terenie przedsięwzięcia, a bezpośrednio po wytworzeniu zostaną przekazane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Na etapie eksploatacji projektowana inwestycja nie będzie wiązać się z poborem wody. Do czyszczenia szkła paneli fotowoltaicznych wystarczą naturalne opady atmosferyczne. Jeśli zaistnieje konieczność dodatkowego umycia paneli, wykorzystana będzie czysta woda, bez dodatków substancji czyszczących która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu, jako umownie czysta. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe, zaś wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby. W ramach inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju. Będą one wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska.

g) zagrożenie dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:

- na etapie eksploatacji przedsięwzięcia hałas pochodzący będzie głównie od stacji transformatorowych i inwerterów. Przewiduje się, że moc akustyczna inwerterów rozproszonych wynosić będzie maksymalnie 60 dB, a w przypadku zastosowania inwerterów centralnych będzie to wartość maksymalnie 80 dB. Natomiast poziom hałasu w odległości 1 m od kontenerowej stacji transformatorowej będzie wynosił ok. 36 dB. Zabudowa chroniona akustycznie (mieszkaniowa, jednorodzinna) zlokalizowana jest w odległości ok. 15 m od granic inwestycji, jednak inwestor zakłada lokalizację stacji transformatorowych minimum 200 m od ww. zabudowy. W związku z tym przewiduje się, że planowana instalacja nie będzie źródłem ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych, a jej wpływ na klimat akustyczny będzie pomijalnie mały. Przewiduje się, że w związku z rodzajem i niewielką mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja poza terenami mieszkalnymi, transformator w obudowie ekranującej, linie SN kablowe, podziemne) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

- nie występują w obrębie realizacji inwestycji,

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

- nie występują w obrębie realizacji inwestycji,

c) obszary górskie lub leśne:

- nie występują w obrębie realizacji inwestycji,

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

- inwestycja będzie zlokalizowana poza obszarami przyrodniczo cennymi, objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. - Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.), a także poza korytarzami ekologicznymi. Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wpływu na istniejący rów melioracyjny, który będzie pozostawiony bez ingerencji.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

- inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym obszarach Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 to Ostoja Borecka PLH280016 i Puszcza Borecka PLB280006, oddalone ok. 5,2 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Przewiduje się, że planowana farma nie powinna negatywnie wpływać na lokalny krajobraz.

f) obszary, na których standardy jakościowe środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

- w obrębie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, na co wskazuje rolnicze zagospodarowanie terenów sąsiednich.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

- nie występują.

h) gęstość zaludnienia:

- średnia gęstość zaludnienia dla gminy Wydminy wynosi 27,8 os./km².

i) obszary przylegające do jezior:

- obszar, na którym realizowana będzie inwestycja nie przylega do żadnego jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

- nie występują w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

- przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1:

a) zasięg oddziaływania – obszar geograficzny i liczba ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

- oddziaływanie przedsięwzięcia zamknie się w granicach działek.

b) transgraniczny charakter oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

- oddziaływanie transgraniczne nie wystąpi.

c) charakter, wielkość, intensywność i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

- oddziaływania przejściowe ograniczać się będzie do miejsca wykonywania prac (hałas i emisja spalin pochodzące z pracy urządzeń i maszyn, powstające odpady itp.).

d) prawdopodobieństwo oddziaływania:

- prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia określa się na poziomie zerowym.

e) czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania:

- oddziaływanie czasowe w trakcie prowadzenia inwestycji.

f) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

- nie występują.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

- wpływ planowanej inwestycji będzie niewielki i ograniczony jedynie do bezpośredniego jej sąsiedztwa.

Stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE:

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. - Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

2. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst

Autent

jedn. - Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.).

3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy cytowanej w pkt 1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.

4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

6. W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu wykonania odpowiednich czynności zabezpieczających środowisko.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. strony postępowania przez obwieszczenie - art. 49 k.p.a.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Giżycku,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Augustowie.

mgr inż. Jolanta Bazylak
mgr inż. Renata Witkowska
Kierownik Biura ds. Komunikacji