

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami - tekst jedn. z 2023 r., poz. 344 ze zm., Wójt Gminy Wydminy podaje do publicznej wiadomości

## WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność gminy, przeznaczonych do dzierżawy w miejscowości **Wydminy**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m2 wykazana do dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma dzierżawy/termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	cz. dz. 713/1	20 budynków, każdy o powierzchni 8m <sup>2</sup> , o powierzchni ogółem 160 m <sup>2</sup>	OL1G/00017326/8	tereny mieszkaniowe (nowowytbudowane budynki gospodarcze)	Zgodnie z Uchwałą Nr XLII/295/2022 Rady Gminy Wydminy z dnia 15.07.2022 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wydminy dla terenów położonych pomiędzy ulicą Grunwaldzką i torami kolejowym oraz położonych pomiędzy ulicami: Kajki, Słowackiego, Etcką, Grunwaldzką i Zaułkiem Suwalskim, przeznaczenie gruntu: MNU.11 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Bezprzetargowa dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat	2,00 zł/m <sup>2</sup> + należny podatek VAT	do 15 dnia każdego miesiąca przez okres trwania umowy
2	cz.dz. 787	10,00	OL1G/00047798/6	inne grunty, budynek gospodarczy	nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy i nie podlega obowiązkowi sporządzenia planu	Bezprzetargowa dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat	2,00 zł/m <sup>2</sup> + należny podatek VAT	do 15 dnia każdego miesiąca przez okres trwania umowy
3	cz.dz. 787	91,00	OL1G/00047798/6	inne grunty, dzierżawa gruntu pod ogródek	nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy i nie podlega obowiązkowi sporządzenia planu	Bezprzetargowa dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat	1,00 zł/m <sup>2</sup> + należny podatek VAT	do 15 dnia każdego miesiąca przez okres trwania umowy

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowe zasady dzierżawy zostaną zawarte w umowach dzierżawnych.

Zasady aktualizacji opłat: Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wydzierżawiającego

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości wymienionych w wykazie można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy w Wydminach tel. **87 4210019 wew. 119**

Wydminy, dnia: 25 kwietnia 2024 roku

Pełniący funkcję

Wójta Gminy Wydminy

*/-/ mgr Andrzej Cieśluk*