

OPIS TECHNICZNY **DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**

Budowa zespołu boisk sportowych "Moje boisko - Orlik 2012" z zapleczem sanitarno - szatniowym, oświetleniem terenu i drenaż odwadniający

Inwestor:

**Urząd Gminy Wydminy,
Grunwaldzka 74,
11-510 Wydminy**

Wykonawca:

**Zakład Projektowo-Budowlany
„BE EM WU” – WRZESIEŃ
Ul. Olsztyńska 21/4
11-500 Giżycko**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora,
- Wizje lokalne,
- Obowiązujące przepisy i normy
- Aktualna mapa w skali 1:500

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie opisu technicznego do projektu wykonawczego: „Budowa zespołu boisk sportowych "Moje boisko - Orlik 2012" z zapleczem sanitarno - szatniowym, oświetleniem terenu i drenaż odwadniający”. Przedmiotowy budynek usytuowany będzie na działkach nr 745, 748/2 i 749 obręb Wydminy, 11-510 Wydminy.

3. DANE OGÓLNE

Przedmiotowy kompleks będzie usytuowany w miejscowości Wydminy, teren jest równy i porośnięty trawą. Dostęp do przedmiotowej działki będzie zapewniony od strony południowo zachodniej z działki nr 751/1.

Projekt przewiduje wykonanie dwóch boisk sportowych o nawierzchni syntetycznej, boiska piłkarskiego i wielofunkcyjnego, budynku sanitarno szatniowego, ogrodzeń, piłkochwytów i oświetlenie terenu. Budynek wymurowany będzie z gazobetonu, dach dwuspadowy o konstrukcji tradycyjnej pokryty blachodachówka, drewnianej, fundamenty żelbetowe, ściany fundamentowe wykonane z bloczków betonowych.

Dane podstawowe:

➤ powierzchnia działek pod inwestycje 745, 748/2 749	5974,03m²
➤ powierzchnia zabudowy	137,49m²
➤ powierzchnia całkowita	137,49m²
➤ kubatura brutto	603.58m³
➤ wysokość do kalanicy	5.66m
➤ powierzchnia boiska do piłki nożnej	1860,00m²
➤ powierzchnia boiska wielofunkcyjnego	624,00m²
➤ powierzchnia ciągów pieszo- jezdnych	454,31m²

4. STAN PROJEKTOWANY

Projekt przewiduje wykonanie:

- 1) budynku sanitarno szatniowego
- 2) drogi dojazdowej (ciąg pieszo-jezdny)
- 3) oświetlenia dwóch boisk
- 4) ogrodzenie
- 5) piłkochwyt

Nawierzchnia ciągów pieszo- jezdnych:

- 1) warstwa ścieralna – kostka brukowa (8 cm)
- 2) podsypka piaskowa (2 cm)
- 3) gruntobeton (10 cm)
- 4) podsypka piaskowa zagęszczona (15cm)

Dokładna specyfikacja wykonania znajduje się w dokumentacji rysunkowej.

Podbudowa przepuszczalna pod nawierzchnię z trawy syntetycznej na prefabrykowanej warstwie elastycznej

- 1) nawierzchnia z trawy syntetycznej (4cm)
- 2) warstwa elastyczna prefabrykowana (1cm)
- 3) miąż kamienno. Frakcja 0-4 mm. (4cm)
- 4) kruszywo kamienne, łamane. Frakcja 0-31,5mm (5cm)
- 5) kruszywo kamienne, łamane. Frakcja 31,5-63mm (10cm)
- 6) piasek lub pospółka (10cm)
- 7) Grunt rodzimy

Dokładna specyfikacja wykonania znajduje się w dokumentacji rysunkowej.

Podbudowa przepuszczalna pod nawierzchnię poliuretanową

- 1) nawierzchnia poliuretanowa (1,4cm)
- 2) elastyczna przepuszczalna warstwa podkładowa (3,5cm)
- 3) kruszywo kamienne, łamane. Frakcja 0-31,5mm (5cm)
- 4) kruszywo kamienne, łamane. Frakcja 31,5-63mm (10cm)
- 5) piasek lub pospółka (10cm)
- 6) Grunt rodzimy

Dokładna specyfikacja wykonania znajduje się w dokumentacji rysunkowej.

Ogrodzenie terenu i wyposażenie sportowe:

Ogrodzenie o wysokości 4m. Słupki stalowe Ø63 o długości 4,85m. Rury malowane w kolorze zielonym. Fundamenty pod słupki betonowe 30 x 30 x 90cm. Do słupków przymocowana będzie siatka zgrzewana panelowa powlekana PCV w kolorze zielonym. Panele mocowane do słupków za pomocą obejm montażowych. Ogrodzenie należy wykonać wokół działek (nr 745, 748/2 i 749). Całkowita długość ogrodzenia, na przedmiotowej działce to ~277,90m. Dostęp na działkę będzie zapewniony przez dwie bramy 4 x 2,7m i jedną furtkę 110 x 2,2m. Brama i furtka wykonana z profili kwadratowych 40 x 40 x 3mm.

Piłkochwyt o wysokości 6m wykonany z rur stalowych Ø63 o długości 7.3m. Rury malowane w kolorze zielonym. Fundamenty pod słupki betonowe 40 x 40 x 140cm. Do słupków przymocowana

będzie siatka sznurowa polipropylenowa PP o oczkach 4,5x4,5cm grubość 4mm w kolorze zielonym. Siatka przymocowana będzie za pomocą obejm montażowych.

Bramki do piłki nożnej wykonane z owalnych profili mocowanych w tulejach dł. 500mm. Siatka w bramkach propylenowe

Kosz do koszykówki konstrukcji stalowej o regulowanej wysokości z tablicą z tworzywa sztucznego mocowany w tulei dł. 800mm.

Słupki do siatkówki konstrukcji stalowej o regulowanej wysokości zawieszania siatki mocowany w tulei dł. 350mm. Siatka 9,5x1m, linki naciągające: góra- miękka stalowa, dół polipropylenowa, dł. 12,5m, wzmocnienia taśmowe z czterech stron, usztywnione.

Trzy maszty znajdować będą się przed budynkiem sanitarno szatniowym w południowo zachodniej części działki. Maszty wysokie na 12,10, 8m, wykonane z aluminium z linką znajdującą się na zewnątrz. Maszty posadowione na fundamentach betonowych, w których zatopione są kotwy.

5. UWAGI:

Całość robót wykonać zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami i normami. Teren nie podlega ochronie w myśl art.73 ustawy Prawa ochrony środowiska.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie ingeruje, ani nie zagraża interesom osób trzecich.

W oparciu o warunki przeprowadzonych badań warunków gruntowo- wodnych stwierdza się, że dokumentowany teren umożliwia bezpośrednie posadowienie budynku parterowego w rejonie otwory nr 1.

W rejonie otworów nr 2,3,4, (pod boisko do piłki nożnej i boisko wielofunkcyjnego) występują grunty sypkie piaszczyste, które umożliwiają wykorzystanie rozsączenia wód opadowych przez zaprojektowanie systemu studzienek i drenaży odwadniających.

Projektujący:

Sprawdzający:

mgr inż. Maciej Wrzesień
Uprawnienia:
SUW 57/86

mgr inż. arch. Jerzy Walasek
Uprawnienia:
6/2003/OL

Giżycko. Marzec. 2011r.