Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Wydminy

 Nr 99 /2024 z dnia 23 grudnia 2024

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – tekst jednolity z 2024 roku Dz.U. poz. 1145, 1222 i 1717

Wójt Gminy Wydminy podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej w miejscowości Wydminy Siedliska**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Miejscowość** | **Nr dz.** | **Powierzchnia działki** | **Przeznaczenie** | **Nr księgi wieczystej** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma dzierżawy**  | **Opłata za czynsz****zł/m²/** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Wydminy | część757/11 |   56,53 m²(powierzchnia całkowita działki: 0,2691 ha) | Ogródekprzydomowy | OL1G/00017327/5 | Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  | Bezprzetargowa dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat | 56,53 zł netto + Vat zł / opłata roczna -czynsz opłatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie |
| 2 |  Wydminy | część757/11 | 39,60 m²(powierzchnia całkowita działki: 0,2691 ha) | Ogródek przydomowy | OL1G/00017327/5 | \_ „ \_ | \_ „ \_ | 39,60 zł netto + VAT / opłata roczna -czynsz opłatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie |
| 3 | Wydminy | część757/11 | 63,98 m2(powierzchnia całkowita działki: 0,2691 ha) | Ogródek przydomowy | OL1G/00017327/5 | \_ „ \_ | \_ „ \_ | 63,98 zł netto + VAT / opłata roczna -czynsz opłatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie |
| 4 | Wydminy | część539 | 72 m2(powierzchnia całkowita działki 0,2412 ha) | Ogródek przydomowy | OL1G/00017215/7 | \_ „ \_ | \_ „ \_ | 72 zł netto + VAT / opłata roczna -czynsz opłatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie |
| 5 | Siedliska | 56/6 | 0,4929 haW tym: RIVa 0,4929 | Uprawy rolne | OL1G/00017188/8 | \_ „ \_ | \_ „ \_ | 246,45 netto/ / opłata roczna -czynsz opłatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie |

* Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wydminy, a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Wydminy
* Szczegółowe zasady dzierżawy zostaną zawarte w umowie.
* Czynsz dzierżawy ustala się zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Wydminy Nr 66/2024 z dnia 10.07.2024 roku.
* Zasady aktualizacji opłat: Opłata ulega zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wydzierżawiającego
* Waloryzacja czynszu: Stawka czynszu dzierżawnego podlega co roku podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
* Bliższe informacje dotyczące nieruchomości wymienionych w wykazie można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy Wydminy tel. /087/421 00 19 w. 119

Wydminy dnia, 23.12.2024 roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UG dnia 23.12.2024 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń UG dnia………….2024 roku