Załącznik nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Wydminy

Nr 99/2024 z dnia 23.12.2024

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – tekst jednolity z 2024 roku Dz.U., poz. 1145, 1222 i 1717

Wójt Gminy Wydminy podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej w miejscowości Szczepanki, Mazuchówka

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Miejscowość** | **Numer działki** | **Powierzchnia nieruchomości** | **Przeznaczenie** | **Nr księgi wieczystej** | **Przeznaczenie**  **w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma dzierżawy** | **Opłata za czynsz**  **zł/m²** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Szczepanki | 235/8 | 4,2268 ha  W tym: Lzr -ŁVI 0,3466, ŁIV 1,4410, ŁV 1,4925, ŁVI 0,6680, W-ŁV 0,2787 | Uprawy rolne | OL1G/00016746/1 | Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego | Dzierżawa na okres do  3 lat | 1520,42 zł netto/opłata roczna w terminie wskazanym w umowie |
| 2 | Szczepanki | 3 | 2,7650 ha  W tym: ŁIV 1,6737,  RVI 1,0713 | Uprawy rolne | OL1G/00016746/1 | Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego | Dzierżawa na okres do  3 lat | 1051,11 zł netto/ opłata roczna w terminie wskazanym w umowie |
| 3 | Mazuchówka | 326 | 1,2042 ha  W tym: PsIV 0,3857,  RIVa 0,8185 | Uprawy rolne | Ol1G/00017187/1 | Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego | Dzierżawa na okres do  3 lat | 602,10 zł netto/ opłata roczna w terminie wskazanym w umowie |
| 4 | Mazuchówka | 418/1 | 0,3500 ha  (powierzchnia całkowita działki 0,4934 ha)  W tym: RIVa | Uprawy rolne | Ol1G/00017187/1 | Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego | Dzierżawa na okres do  3 lat | 175,00 zł netto/ opłata roczna w terminie wskazanym w umowie |

* Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wydminy, a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Wydmin
* Na dzierżawę został złożony wniosek dotychczasowego dzierżawcy celem przedłużenia na kolejny okres. Szczegółowe zasady dzierżawy zostaną zawarte w umowie.
* Czynsz dzierżawy ustala się według Zarządzenia Wójta Gminy Wydminy Nr 66/2024 z dnia 10.07.2024r.
* Zasady aktualizacji opłat: Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wydzierżawiającego
* Waloryzacja czynszu: Stawki czynszu dzierżawnego podlegają podwyższeniu co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
* Bliższe informacje dotyczące nieruchomości wymienionych w wykazie można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy Wydminy tel. /087/421 00 19 w. 119

Wydminy dnia, 23.12. 2024 roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UG dnia 23.12.2024 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń UG dnia………….2024 roku