

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami - tekst jedn. Dz U. z 2024 roku, poz. 1145, Wójt Gminy Wydminy podaje do publicznej wiadomości

## WYKAZ

nieruchomości stanowiące własność Gminy, przeznaczone do sprzedaży w miejscowości Zelki, obręb Zelki

Lp.	Numer działki	Powierzchnia ha	nr nieruchomości i udział	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	termin zagospodarowanie nieruchomości	Forma sprzedaży	wywoławcza cena nieruchomości w złotych
1	2	3		4	5	6	7	8
1.	87/3	Całkowita pow.0,0876 m <sup>2</sup> /powierzchnia gruntu związana z udziałem 400,28 m <sup>2</sup>	Zelki 1 ( nr geod. 83/7)/ udział 867/1000	OL1G/00032082/6	nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy i nie podlega obowiązkowi jego sporządzenia	nie dotyczy	przetarg ustny nieograniczony	398 678,00 zł
1.	83/2	771 m <sup>2</sup>	83/2 obręb Zelki	OL1G/00022331/4	nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy i nie podlega obowiązkowi jego sporządzenia	nie dotyczy	przetarg ustny nieograniczony	

Udział 867/1000 w prawie nieruchomości zabudowanej, na której zlokalizowany jest budynek byłej szkoły w Zelkach 1 wraz z prawem własności przyległej, niezabudowanej działki gruntu o numerze 83/2 obręb Zelki jest przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Uwaga: Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie tej nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni. Po tym terminie i rozpatrzeniu wniosków nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.

Więcej informacji dotyczących nieruchomości wymienionych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wydminach tel. **87 421 00 19 lub 87 421 00 83 wew. 119**

Wydminy, dnia ... stycznia 2025 roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Wydminy, dnia 16 stycznia 2025 roku

Wójt Gminy Wydminy  
/-/ mgr Anna Stefania Binik

