

*Załącznik nr 1
do Uchwały XXVIII/189/2016
Rady Gminy Wydminy
z dnia 18 listopada 2016 roku*

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Pamry

NA LATA 2016 – 2025

SPIS TREŚCI

1. Wstęp
2. Ogólna charakterystyka wsi Czarnówka
- 2.1. Opis miejscowości
- 2.2. Aktualna sytuacja społeczno-gospodarcza
 3. Diagnoza aktualnej sytuacji sołectwa
 4. Analiza zasobów Czarnówki
- 3.1 Analiza środowisk
 - 3.1.1 Środowisko przyrodnicze
 - 3.1.2 Środowisko kulturowe
 - 3.1.3 Dziedzictwo religijne i historyczne
 - 3.1.4 Gospodarka, rolnictwo
 - 3.1.5 Ludzie, organizacje społeczne
- 3.2. Analiza SWOT
 5. Wizja miejscowości
 6. Wstęp do projektowania, problemy, priorytety i działania.
 7. Opis planowanych przedsięwzięć (nazwa, cel, harmonogram realizacji, kwota, źródło finansowania).
 8. Uzgodnienia i opinie do Planu.

1. Wstęp

Niniejsze opracowanie jest wynikiem spotkań warsztatowych z przedstawicielami sołectwa. Celem spotkań grupy była diagnoza sytuacji społeczno-gospodarczej wsi, analiza zasobów wsi oraz przegląd mocnych i słabych stron terenu oraz próba spojrzenia w przyszłość i stworzenie wizji rozwoju wsi.

Ostatnim z elementów spotkań było rozpoznanie problemów dotyczących wsi i jej mieszkańców. Wyznaczenie celów realizacji, oraz sprecyzowanie pomysłów zmierzających do osiągnięcia owych celów było naczelnym zadaniem pracujących zespołów.

W ten sposób został opracowany materiał wstępny wskazujący najpotrzebniejsze zdaniem mieszkańców potrzeby, zaproponowany sposób ich zaspokajania oraz wskazuje na proponowaną kolejność ich realizacji.

Opracowanie i uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości jest niezbędnym warunkiem aplikowania o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

2. Ogólna charakterystyka wsi Pamry

2.1. Opis miejscowości

Do Pamr prowadzi droga wojewódzka nr 656. W latach 1975–1998 miejscowość należała administracyjnie do województwa suwalskiego. Obecnie funkcję sołtysa sprawuje Alina Rutkowska. Wieś położona jest w północno-wschodniej części województwa warmińsko-mazurskiego, w powiecie giżyckim, w gminie Wydminy, na obszarze Krainy Wielkich Jezior Mazurskich.

2.2. Aktualna sytuacja społeczno-gospodarcza

Według danych własnych na dzień 10.11.2016 roku mieszkańców wsi Pamry w miejscowości zameldowane są 132 osoby. We wsi zamieszkuje 24 dzieci w wieku 0-18 lat (w wieku 0-6 lat – 6 dziewczynek i 3 chłopców; w wieku 7-15 lat – 5 dziewczynek, 9 chłopców, w wieku 16-19 lat – 3 dziewczynki i 2 chłopców), 108 osób dorosłych (w wieku 20-60 lat – 38 kobiet, w wieku 20-65 lat – 44 mężczyzn, powyżej 60 lat – 16 kobiet, powyżej 65 lat – 6 mężczyzn), łącznie 68 kobiet i 64 mężczyzn. Łącznie 53 kobiety i 54 mężczyzn.

3. Diagnoza aktualnej sytuacji sołectwa

Co je wyróżnia?

- malownicze położenie nad brzegiem Jeziora Pamry
- zasoby leśne
- czyste środowisko
- estetyczna i zadbane wieś
- malownicze wzgórza sięgające 197,4 m n.p.m.
- obszerne pasy pagórkowatych pól i łąk

- wyremontowany dworek

Jakie pełni funkcje?

- mieszkalne
- rolnicze, gospodarcze
- turystyczne

Kim są mieszkańcy?

- rolnicy, osoby prowadzące działalność
- rdzenni mieszkańcy
- napływowa ludność

Co daje utrzymanie?

- zatrudnienie poza miejscem zamieszkania
- sezonowe wyjazdy za granicę
- emerytury, renty
- rolnictwo

Jak zorganizowani są mieszkańcy?

- w samorządzie wiejskim
- sołectwo zamieszkuje na dzień 10 listopada 2016 roku 132 osoby

W jaki sposób rozwiązują problemy?

- indywidualnie
- przy współpracy z samorządem wiejskim
- przy współpracy z samorządem gminnym
- na organizowanych zebraniach wiejskich

Jaki wygląd ma nasze sołectwo?

- urocze miejsce, zadbane, oaza ciszy

Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?

- spotkania sąsiedzkie

Jak wyglądają obejścia?

- w większości obejścia są zadbane

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?

- środowisko zadbane
- czyste jezioro
- brak sieci kanalizacyjnej lub zbiorczej oczyszczalni ścieków

Jakie jest rolnictwo?

- rozwojowe
- głównie oparte na hodowli bydła rasy holenderskiej

Jakie są powiązania komunikacyjne?

- droga wojewódzka nr 656
- dojazdowa droga od strony Talek

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?

- wyznaczone miejsce do kąpeli w jeziorze z pomostem,
- zimą – łyżwy na jeziorze
- kulig, narty biegowe
- imprezy okolicznościowe np. dzień dziecka, wspólne ogniska

4. Analiza zasobów Pamr

4.1 Analiza środowisk

4.1.1 Środowisko przyrodnicze

Walory krajobrazowe i przyrodnicze

Pamry – sołectwo położone w gminie Wydminy, powiat giżycki. Wieś położona jest nad jeziorem Pamry. Teren ma charakter pagórkowaty. Najbliższym otoczeniem wsi są lasy i pola. W miejscowości występują bocianie gniazda. W pobliskich lasach zamieszkują sarny, zające, dziki, jelenie, łosie, wilki. Miejscowość ma duże walory turystyczne i krajobrazowe oraz potencjał do rozwoju turystyki. Czyste środowisko oraz czyste jezioro jest jednym z atutów miejscowości, dlatego tak ważnym dla mieszkańców wsi jest budowa kanalizacji lub zbiorczej oczyszczalni ścieków.

4.1.2 Środowisko kulturowe

Walory architektury wiejskiej, zabytki i osobliwości kulturowe

- zespół dworski, 2 poł. XIX w. (1886 r.)
- w 1937 r. spłonęło piętro dworu, który został odbudowany jako parterowy
- park, II poł. XIX w./XX w. (pow. 1,6 ha), występuje tu 17 gatunków drzew i krzewów, w tym starodrzew, zachowane szpalery kasztanowców, grabu oraz lip;
- lipa 4-pniowa
- cmentarz ewangelicki, z pocz. XIX w., najstarszy istniejący nagrobek (data) 1834 – Gottlieb Romeycke

4.1.3 Dziedzictwo religijne i historyczne

1507 – założenie wsi, 20 włók (357 ha)

1526 – powstał majątek Pamry (z gruntami powstałej wcześniej wsi)

1550 – książę Jan Albrecht nadaje majątek dla barona Wolfa von Heydeck

1746 – właścicielami byli Drygalscy

1791 – właścicielami byli Tybowie

1830-1880 – własność rodziny Romeycke, w majątku znajdowała się cegielnia

1889 – właścicielem był E. Goldenstedt (516 ha, w tym 186 ha lasy)

1907 – właściciel j.w. (520 ha), chów bydła rasy holenderskiej, w majątku były mleczarnia i cegielnia

W XX. Pamry były zaliczane do administracyjnego obszaru Malinki

1939 r. – Pamry wraz z Malinką miały 302 mieszkańców, majątek i wieś obejmowały obszar 962 ha. Ostatnim właścicielem Pamr był hrabia Rotzinger, mieszkający w Królewcu.

Po II wojnie światowej był tu PGR.

1994 – majątek kupił Daniel Ochocki z Adampola (w Turcji), ananego z osiadłych tam w poł.

XIX w. legionistów polskich

21.06.2013 – 134 osoby w 9 domach

10.11.2016 – 132 osoby

4.1.4 Gospodarka, rolnictwo

- hodowla
- uprawa
- usługi

4.1.5 Ludzie, organizacje społeczne

- rolnicy
- część mieszkańców pracuje poza wsią
- emeryci i renciści

4.2. Analiza SWOT

Mocne strony 1. Walory przyrodniczo-geograficzne 2. Położenie przy jeziorze 3. Pomoc urzędników gminy 4. Możliwość dodatkowego zarobku (prace sezonowe, renta, emerytura) 5. Czyste środowisko	Słabe strony 1. Zły stan infrastruktury technicznej: brak kanalizacji, zniszczona droga dojazdowa 2. Brak miejsc pracy w okolicy 3. Brak perspektyw na rozwój dla dzieci i młodzieży 4. Brak wspólnego, zaduszonego miejsca spotkań
Szanse/okazje 1. Możliwość finansowania ze środków UE 2. Rozwój turystyki 3. Pozyskanie środków zewnętrznych 4. Planowany remont drogi dojazdowej 6. Rozbudowa zaplecza turystycznego (ścieżki, wiaty, place zabaw, kąpieliska, siłownie plenerowe, etc) 7. Środowisko czyste i bogate w zasoby zwierzyny, ptactwa i ryby 8. Budowa zbiorczej oczyszczalni ścieków 9. Rozbudowa chodników wewnątrz wsi	Zagrożenia 1. Brak perspektyw rozwoju dla młodzieży 2. Brak miejsc pracy 3. Starzejące się społeczeństwo 4. Zanieczyszczenie środowiska nieszczelnymi zbiornikami na ścieki

5. Wizja miejscowości

Pamry – wieś w której warto żyć... oaza ciszy i spokoju z zadbanymi obejściami oraz przyjaznymi ludźmi.

Jaka ma być wieś za kilka lat?

Co ma ją wyróżniać?

- *zadbana przez mieszkańców*
- *czysta i estetyczna*
- *zgodna, solidarna i zgrana*
- *turystyczna, malownicza z rozwijającym się rolnictwem*

Jakie ma pełnić funkcje?

- *rolnicze*
- *turystyczne*
- *mieszkalne*

Kim mają być mieszkańcy?

- *rolnicy, osoby prowadzące działalność gospodarczą,*
- *emeryci i renciści*
- *rodziny te same co dziś*

Co ma dać utrzymanie?

- *nowoczesne, dochodowe, rozwijające się rolnictwo*
- *turystyka*

W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?

- *samorząd sołecki*

W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?

- *bezpośrednio przez mieszkańców, bez ingerencji osób z zewnątrz. Mieszkańcy zaangażowani w rozwiązywanie problemów na wsi.*

Jak ma wyglądać nasza wieś?

- *czysto i schludnie*
- *malowniczo*
- *z zadbanymi obejściami*
- *przyjaźnie*

Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?

- *spotkania okolicznościowe mieszkańców*
- *organizacja kuligu*
- *święcenie pokarmów Wielkanocnych*

Jak mają wyglądać obejścia?

- *naturalnie, schludnie, mają być zadbane, z zachowaniem wiejskiego charakteru*

Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?

- *cisza, spokój*
- *pełna ochrona środowiska*
- *jezioro bogate w ryby*
- *czyste, zadbane*

Jakie ma być rolnictwo?

- *rozwinęte, nowoczesne*
- *ekologiczne*

Jakie mają być powiązania komunikacyjne?

- *drogi dojazdowe utwardzone, regularnie naprawiane, rowy przydrożne oraz pobocza regularnie czyszczone*

Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?

- zagospodarowana plaża prywatna nad jeziorem dostępna dla turystów i mieszkańców wsi
- imprezy okolicznościowe
- kulig zimą
- łyżwy zimą
- wspólne ogniska
- plac zabaw
- siłownia plenerowa
- zadaszone miejsce zabaw i spotkań - świetlica

6. Wstęp do projektowania, problemy, priorytety i działania

A. Priorytet 1 – Poprawa warunków życia mieszkańców miejscowości

Cel 1. Modernizacja infrastruktury drogowej i kanalizacyjnej	Projekty: 1. Utwardzenie dróg gminnych prowadzących do miejscowości 2. Budowa zbiorczej oczyszczalni ścieków 3. Rozbudowa chodników wewnątrz miejscowości
Cel 2. Wybudowanie ogólnodostępnej infrastruktury społecznej	Projekty: 1. Zagospodarowanie miejsca do kąpieli 2. Zagospodarowanie terenów rekreacyjnych 3. Rozbudowa placu zabaw 4. Rozbudowa siłowni plenerowej 5. Budowa świetlicy wiejskiej
Cel 3. Poprawa bezpieczeństwa w miejscowości	Projekty: 1. Zakup lamp ulicznych 2. budowa wiaty przystankowej

B. Priorytet 2 – Poprawa wyglądu miejscowości

Cel 1. Estetyzacja miejscowości	Projekty: 1. Utrzymanie terenów rekreacyjnych 2. Uzielenienie miejscowości – nasadzenie drzew, krzewów, kwiatów 3. Zakup sprzętu – kosiarki, wykaszarki, taczka etc.
---------------------------------	---

C. Priorytet 3 – Rozbudzenie aktywności kulturalnej wśród mieszkańców

Cel 1. Zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców. Integracja mieszkańców miejscowości.	Projekty: 1. Organizacja imprez okolicznościowych (dzień dziecka, imprezy z elementami sportu, wspólne ogniska na koniec różnych akcji społecznych np. sprzątnięcia wsi, kulig)
--	--

7. Opis planowanych przedsięwzięć (nazwa, harmonogram realizacji, kwota, źródło finansowania).

- Zakup lamp ulicznych – 2019 - 2023 r. - 10 000,00 zł – fundusz sołecki przy współudziale z gminą, PROW.
- Utrzymanie terenów rekreacyjnych na terenie sołectwa (zakup paliwa, olejów, smarów, części zamiennych itp. kosiarki, wykaszarki, taczki) – (każdego roku 500,00 zł) – fundusz sołecki.
- Modernizacja dróg gminnych na terenie sołectwa – 2018 -2021 – 400 000,00 zł - fundusz sołecki przy współudziale z gminą, środki zewnętrzne, PROW.
- Zagospodarowanie terenów rekreacyjnych sołectwa (zakup zabawek oraz innych urządzeń służących do wypoczynku i rekreacji, rozbudowa placu zabaw, siłownie plenerowe), wybudowanie ogólnodostępnej infrastruktury społecznej - 2017 – 2020 - 20 000,00 zł) – fundusz sołecki.
- Organizacja imprez okolicznościowych – każdego roku po 500,00 zł – fundusz sołecki.
- Budowa zbiorczej oczyszczalni ścieków 2016-2019 r. - 250 000,00 zł – środki zewnętrzne, PROW, środki PUKiZ sp. z o.o., środki gminne.
- Zagospodarowanie miejsca do kąpielii - poprawa bezpieczeństwa w miejscowości, wybudowanie ogólnodostępnej infrastruktury społecznej - (2018 – 2025 r.) (5 000,00 zł) – środki zewnętrzne, środki gminne, fundusz sołecki.
- Budowa wiaty przystankowej – 2017 – 15 000,00 zł - środki Powiatu, fundusz sołecki, środki gminne.
- Zakup drzew, krzewów, kwiatów – 2018 – 2022 – 5000,00 zł – Fundusz sołecki,
- Budowa chodników we wsi – 2016-2017 – 30 000,00 zł – Fundusz sołecki, środki gminne,
- Budowa świetlicy wiejskiej – 100 000,00 zł – Fundusz sołecki, środki gminne, środki zewnętrzne, PROW,

Uzgodnienia i opinie do Planu

Organ/podmiot/instytucja	Data	Forma uzgodnienia/pieczęć i podpis
Zebranie Wiejskie Sołectwa Pamry		
Wójt Gminy Wydminy		
Rada Gminy Wydminy		