Załącznik nr 2 – Istotne postanowienia umowy, opis przedmiotu zamówienia

**1.** Kwota kredytu – 1.436.304,69 zł

**1.2** Kredyt zostanie postawiony do dyspozycji Zamawiającego w okresie od 23.12.2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 roku. Uruchomienie kredytu nastąpi bez prowizji i opłat. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmniejszania kwoty kredytu - bez prowizji i dodatkowych opłat. W przypadku spłaty kredytu we wcześniejszym terminie, odsetki liczone będą do dnia spłaty kredytu, a nie do końca umowy (zastrzeżenie możliwości przedterminowej spłaty kredytu bez ponoszenia dodatkowych kosztów). O zmianie terminu spłaty kredytu zamawiający poinformuje w formie pisemnej wykonawcę. W przypadku zmniejszenia ogólnej kwoty kredytu lub przedterminowej spłaty części kredytu Wykonawca dokona aktualizacji „Harmonogramu spłat rat kapitałowych kredytów”, bez kosztów obciążających Zamawiającego. W przypadku nie otrzymania przez gminę Wydminy w terminie do dnia 30.06.2020 roku dotacji na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej na zadania zrealizowane w 2019 roku Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu spłaty kredytu, jednak nie później niż w terminie 3 dni od wpływu tej dotacji na rachunek Zamawiającego.

**1.3** Okres spłaty kredytu od 01.01 2020 roku do 30.06.2029 roku

**1.4** Terminy spłat kwot rat kapitałowych :

30.06.2020 – 1.256.304,69 zł

30.06.2021 – 20.000,00 zł

30.06.2022 – 20.000,00 zł

30.06.2023 – 20.000,00 zł

30.06.2024 – 20.000,00 zł

30.06.2025 – 20.000,00 zł

30.06.2026 – 20.000,00 zł

30.06.2027 – 20.000,00 zł

30.06.2028 – 20.000,00 zł

30.06.2029 – 20.000,00 zł

**1.5.** Spłata odsetek w ratach kwartalnych ostatniego dnia każdego kwartału począwszy od następnego kwartału od wypłaconych transz kredytu ( tzn. Wykonawca nie będzie naliczał odsetek od kwoty niewykorzystanego kredytu) na podstawie zawiadomienia przesłanego przez Bank. Dopuszcza się wstępne informowanie przez Bank w drodze faxu lub za pośrednictwem e-mail w terminie 7 dni przed datą płatności odsetek. W przypadku, gdy termin spłaty raty kredytu czy odsetek przypadnie w dzień wolny od pracy, Kredytobiorca dokona wymaganej spłaty raty kredytu w pierwszym dniu roboczym następującym po wyznaczonej dacie spłaty. W okresie spłaty kredytu odsetki płatne będą od zadłużenia malejącego.

**1.6.** Oprocentowanie - według zmiennej stopy procentowej obowiązującej w okresach za które są naliczane odsetki. Od wykorzystanego kredytu odsetki liczone według zmiennej stopy procentowej stanowiącej sumę stopy bazowej WIBOR 1M obowiązującej w okresie, za które odsetki są naliczane i marży Banku. Oprocentowanie kredytu ulega zmianie w zależności od zmiany stopy bazowej WIBOR 1M i ustalane jest dla jednomiesięcznych okresów obrachunkowych. Wysokość stopy bazowej WIBOR 1M ustalana jest jako średnia arytmetyczna ze wszystkich notowań miesiąca i mająca zastosowanie od 1-go dnia kalendarzowego następnego miesiąca. Do wyliczenia ceny należy przyjąć miesiąc listopad 2019 roku. Oprocentowaniu podlega kwota faktycznie wykorzystanego kredytu przyjmując rzeczywistą liczbę dni w miesiącu oraz założenie, że rok liczy 365 dni. Zmiana oprocentowania wynikająca ze stawki WIBOR 1M nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia.

**1.7** Kredytem mogą być sfinansowane wydatki poniesione przed podpisaniem umowy kredytowej.

**2.** Zabezpieczenie – weksel własny in blanco z deklaracją wekslową.

**3.** Waluta kredytu: PLN.

**4.** Celem przygotowania oferty Zamawiający udostępni następujące dokumenty:

- Zarządzenie Nr 102/2019 Wójta Gminy Wydminy z dnia 10 grudnia 2019 roku w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu i spłat wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,

- opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego (zostanie dołączona najpóźniej w terminie do dnia uruchomienia kredytu).

- udostępni budżet na rok 2019 - dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy

Wydminy, (dostępne są również budżety z poprzednich lat),

- sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji według stanu na dzień 30.09.2019 roku Rb-Z.

**ISTOTNE POSTANOWIENIA STRON CO DO ZAWARCIA UMOWY**

Uruchomienie kredytu nastąpi pod warunkiem uzyskania opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie w sprawie możliwości spłaty przez Gminę Wydminy w/w kredytu. W przypadku nie uzyskania powyższego dokumentu Zamawiający może odstąpić od umowy nie ponosząc z tego tytułu żadnych kosztów.