

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami - tekst jedn. Dz U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm., Wójt Gminy Wydminy podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiącą własność Gminy, przeznaczoną do zbycia w miejscowości Wydminy w obrębie geodezyjnym Wydminy

| Lp. | Numer działki | Powierzchnia ha | Nr księgi wieczystej | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | termin rozpoczęcia i zakończenia budowy | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości w złotych | Warunki zmiany ceny i wysokości opłat, uwagi |
|-----|---------------|-----------------|----------------------|--|---|---|------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1. | 681/107 | 0,0152 | OL1G/00017215/7 | nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy i nie podlega obowiązkowi jego sporządzenia w związku z tym Wójt Gminy Wydminy wydał decyzję o warunkach zabudowy polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną, budynku administracyjno – usługowego oraz budynku kotłowni na działkach nr ewid. 681/106, 681/119 i 681/107 położonej w obrębie Wydminy | x | zbycie w formie bezprzetargowej jako wkład niepieniężny (aport) na rzecz spółki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN – Północ Spółka z o.o. z siedzibą w Olsztynie | 15 700,00 | Na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U.z 2021 r., poz. 685 ze zm.)wartość wnoszonego aportu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującym na dzień zawarcia aktu notarialnego. |

Uwaga: Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie tej nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni. Po tym terminie i rozpatrzeniu wniosków nieruchomości zostanie przeznaczona do zbycia.

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości wymienionych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wydminach tel. **87 421 00 19 lub 87 421 00 83 wew. 119**

Wydminy, dnia 26 kwietnia 2022 roku

Wójt Gminy Wydminy

/-/ mgr inż. Radosław Król