

Wykazanie	Plan 2007	Wykonanie	
Przychody na pocz..roku	(-)34 900	10 222,54	
Przychody z dotacją	1 201 038	1 189 696,98	
Dotacja celowa	20 000	20 000,00	
(bez amort.)	1 198 138	1 198 051,04	
Koszty na inwestycje	20 000	20 000,00	
Przychody na 31.12.2007	(-)32 000	1 868,48	
Przebieżenie/ods.nal.na 31.12.07/		8 618,73	
Przebieżenie/umorzenia,		39 656,13	
Przebieżenie przedawn.i odsetek/		2 831,08	
Przebieżenie budz.nadwyżki śr.obr./		-32 000,00	
Przebieżenie obrotowych			

Urząd Gminy w Wydminach
 Władimir
 11.10.07
 2007

Przychody i koszty według działalności usługowej świadczonej przez Zakład
 Komunalnej i Mieszkaniowej w Wydminach przedstawiają szczegółowo

- Wykazanie:
 - str.2
 - str.3
 - str.4
 - str.5-6
 - str.7

USŁUG	PRZYCHODY	KOSZTY	Rozlicz.koszt. administracyj.	Wynik
Przychody na pocz.roku				10 222,54
MIESZKANIOWE	169 409,99	144 285,14	26 490,75	-1 365,90
KOMUNALNE	390 149,89	319 234,38	58 611,43	12 304,08
USŁUGOWE	436 282,20	308 252,97	56 595,25	71 433,98
INWESTYCYJNE	173 854,90	223 568,33	41 012,79	-90 726,22
OGÓM	1 169 696,98	995 340,82	182 710,22	1 868,48

Przychody administracji w roku 2007 stanowią ok. 18,36% kosztów w/w działalności i w takim
 zakresie uwzględniono ich udział w rozliczeniu poszczególnych działalności.

- Wykazanie w ZGKiM na dzień 31.12.2007
 - pracowników zatrudnionych na czas nieokreślony
 - pracowników na czas określony
 - pracowników-umowa zlecenie

INWESTYCJE:	PLAN	WYKONANIE
Dotacja st.uzd.wody	20 000,00	20 000,00
Wydminach i w Orłowie	20 000,00	20 000,00

Środki pieniężnych na 31.12.2007r.	7 065,41
Przebieżenie netto/bez odpisu aktual.należ.i ods./ogółem	202 995,97
Przebieżenie środki obrotowe/materiały/	3 879,88
Przebieżenie zobowiązania i inne rozliczenia-ogółem	245 941,26
Przebieżenie środków obrotowych netto	-32 000,00
Przebieżenie WYMAGALNOŚCI wymagalne ogółem	150 525,84
Przebieżenie ZOBOWIĄZANIA wymagalne ogółem	83 706,80

Prace wykonane w 2007 roku w poszczególnych działach zakładu
 załącznik do rozliczenia.

DYREKTOR ZGKiM

 Marek J. Piotrowicz

GŁÓWNY KSIĘGOWY

 Ewa Durak

KOSZTY-ADMINISTRACJA

Wyszczególnienie	Plan na 2007r.	Wykonanie	%
OGÓŁEM	182 718,00	182 710,22	100,00
Wagr. i wyd. osobowe nie zal. do wynagr.	720,00	719,54	99,94
szkolenia ,mat.bhp			
Wynagrodzenia osob.pracowników:	115 907,00	115 906,20	100,00
Dodatkowe wynagrodzenie roczne:	9 852,00	9 852,03	100,00
Składki na ubezpieczenia społeczne:	21 744,00	21 743,25	100,00
Składki na fundusz pracy	3 102,00	3 101,53	99,98
Wynagrodzenia bezosobowe/obsł,bhp/	3 214,00	3 214,00	100,00
Zakup materiałów i wyposażenia	5 358,00	5 357,67	99,99
mat.biurowe(znaczk,i,inne) = 4 385,74			
znaczk,i czystości = 409,68			
pozostałe materiały = 562,25			
Zakup energii	3 722,00	3 721,71	99,99
Zakup usług pozostałych	6 037,00	6 036,29	99,99
Opłaty telefoniczne = 3 062,30			
Opłaty bankowe = 600,00			
opłata obsł.informat.i poz.usł. = 2 373,99			
Podróże służbowe krajowe	4 969,00	4 968,76	100,00
nocz.,delegacje prac.adm.			
Różne opłaty i składki	1 858,00	1 857,05	99,95
opł.ubezsp.,opł.na f-sz rem.i k.ekspl.			
opł.pom.biurowe i socjalne			
Odpisy na ZFŚSocj.(prac.i emer.)	5 232,00	5 229,90	99,99
Pozostałe odsetki	1 003,00	1 002,29	99,93
		3 476,83	
OGÓŁEM KOSZTY Z AMORTYZACJĄ		186 187,05	

Koszty administracji w roku 2007 stanowią 18,36 % kosztów 4 działalności zakładu.

DYREKTOR ZCKIM

Marek H. Nowicki

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ewa Durak

WYCHODY- USŁ.MIESZKANIOWE

	Wyszczególnienie	Plan 2007	Wykonanie	%
	RAZEM	182 000,00	169 409,99	93,08
330	Wpływy z usług czynsze za lokale mieszk.= 56 955,53 poz.czynsze /grunty/ = 7 995,90 czynsze za sklepy = 7 942,56 Opłaty c.o , c.w. = 29 112,72 Opłaty za anteny i poz. = 2 930,37 usł.sprzat.klatek sch.= 31 925,08 Opłata za administrowanie =31 047,83	180 500,00	167 909,99	93,03
350	Pozostałe odsetki	1 500,00	1 500,00	100

K O S Z T Y - USŁ.MIESZKANIOWE

	Wyszczególnienie	Plan 2007	Wykonanie	%
	RAZEM	144 340,00	144 285,14	99,96
320	Nagr.i wyd.osobowe nie zal.do wynagr. mater.bhp, szkol.bhp,bad.lekar.	1 761,00	1 728,58	98,16
4010	Wynagrodzenia osob.pracowników sprzaczka,konserwator	37 328,00	37 327,84	100,00
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	3 189,00	3 188,92	100,00
4110	Składki na ubez.p.społeczne	8 652,00	8 651,20	99,99
4120	Składki na fundusz pracy	1 291,00	1 290,25	99,94
4210	Zakup materiałów i wyposażenia mater. budowl. , remontowe = 2 029,22 zakup oleju opałowego = 26 569,02 pozostałe materiały/biur.inne/ = 2 056,47	30 655,00	30 654,71	100,00
4250	Zakup energii: en.elekt.mieszk.komun.	1 085,00	1 084,54	99,96
4170	Wynagrodzenia bezosobowe usł.remont,bhp,sprzatanie	14 177,00	14 176,62	100,00
4300	Zakup usług pozostałych przeglądy komin.techn.anteny = 6 020,27 pozostałe usługi /napr.obst.inform.opł.bank./ = 3 523,63	9 544,00	9 543,90	100,00
4410	Podróże służbowe krajowe	921,00	920,34	99,93
4430	Różne opłaty i składki wplata zaliczek remont.i ekspl. = 29 149,79 pozostałe opł.i skl.,ubezp. = 652,65	29 803,00	29 802,44	100,00
4440	Odpisy na ZFŚSocj.	2 414,00	2 413,80	99,99
4480	Podatek od nieruchomości	3 180,00	3 180,00	100,00
4500	Podatek rolny	140,00	132,00	94,28
4580	Pozostałe odsetki	200,00	190,00	95,00

Amortyzacja

11 727,00

OGÓŁEM KOSZTY Z AMORTYZACJĄ

156 012,14

Razem koszty /bez amortyzacji i innych zmniejsz./=

144 285,14

Koszty administracji =

26 490,75

OGÓŁEM KOSZTY

170 775,89

Naliczony niedobór(-)

1 365,90

NALEŻNOŚCI wymagalne

39 984,19

ZOBOWIĄZANIA wymagalne

28 355,21

DYREKTORZEM

Mieczysław H. ...

GLÓWNY KSIĘGOWY

Ewa Durak

Wyszczególnienie		Plan na 2007 r.	Wykonanie	%
RAZEM		390 150,00	390 149,89	100,00
330	Wpływy z usług	381 805,00	381 804,96	
	wyw.niecz.stałych = 176 807,90			
	oczyszczanie ulic = 62 815,97			
	usł.dot.cmentarzy = 23 604,18			
	utrzymanie zieleni = 9 384,83			
	wyw.niecz.pl.(beczk.) = 38 521,43			
	dojazd = 9 846,36			
	czynsz za b.gosp.i garaże = 55 368,63			
	usługi pozostałe (na zlecenie)= 5 455,66			
320	Pozostałe odsetki	1 234,00	1 233,95	100
370	Wpływy z różnych dochodów	7 111,00	7 110,98	100

Wyszczególnienie		Plan na 2007 r.	Wykonanie	%
RAZEM		319 247,00	319 234,38	100,00
320	Nagr.i wyd.osobowe nie zal.do wynagr.	3 903,00	3 902,14	99,98
4010	Wynagrodzenia osob.pracowników	104 616,00	104 615,74	100,00
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	9 121,00	9 120,76	100,00
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	18 770,00	18 769,76	100,00
4120	Składki na fundusz pracy	2 797,00	2 796,68	99,99
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2 580,00	2 580,00	100,00
	obsł.wysyp.,obsł.bhp			
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	97 408,00	97 407,30	100,00
	paliwo i oleje-ciagn.i samoch.=53 947,69			
	części zamiennie ciagn.MAN=18 404,86			
	zielen-benz.,części do kos.= 2 045,51			
	mat.,narz.do warsztatu = 1 155,87			
	poz.-cment.,wysypis.,ulice = 8 292,98			
	mat.na remont b.gosp.garaż= 4 558,80			
	poz.mat.związ.z gosp.śmiec.=4 774,37			
	poz.mat./do prac wyk.na zlec.i inne/ = 4 227,22			
4260	Zakup energii /warsztat,cmentarze/	552,00	551,35	99,88
4300	Zakup usług pozostałych	49 392,00	49 391,19	100,00
	przyjmowanie,unieszkodliwianie nieczyst			
	na wysypisku-Wegorzewo= 43 178,80			
	pozostałe /usł.remont.napraw.sprzętu,			
	obsł.inform.,usł.na cment./= 6 212,39			
4410	Podróże służbowe krajowe	540,00	539,80	99,96
4430	Różne opłaty i składki	894,00	893,92	99,99
	opłaty środowiskowe			
	pozost.opłaty(ubezpj.,inne)			
4440	Odpisy na ZFŚSocj.	5 633,00	5 632,20	99,99
4480	Podatek od nieruchomości/b.gosp.garaż/	21 862,00	21 862,00	100,00
4500	Podatek od środków transp.	1 140,00	1 133,00	99,39
4580	Pozostałe odsetki	39,00	38,54	98,82

Amortyzacja

OGÓŁEM KOSZTY Z AMORTYZACJĄ15 900,00
335 134,38

Razem koszty/bez amortyzacji/=

Koszty administracji =

OGÓŁEM KOSZTY

Naliczona nadwyżka (+)

319 234,38**58 611,43****377 845,81****12 304,08**

Wywóz nieczystości stałych = 5 096 m3 /wg FV/

Wywóz nieczystości płynnych = 4 507,- m3/wg FV/

NALEŻNOŚCI wymagalne - 34 151,22

ZOBOWIĄZANIA wymagalne - 11 553,62

DYREKTOR ZARZĄDZANIA

Marek...

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ewa Durak

79

PRZYCHODY - WODOCIĄGI

§	Wyszczególnienie	Plan na 2007 r.	Wykonanie	%
	R A Z E M	436 284,00	436 282,20	100,00
0830	Wpływy z usług -zw.dostarcz.wody dostarczanie wody = 387 687,58 abonament = 37 192,43	424 881,00	424 880,01	100,00
0920	Pozostałe odsetki	6 210,00	6 209,49	99,99
0970	Wpływy z różnych dochodów	5 193,00	5 192,70	99,99

KOSZTY- WODOCIĄGI

§	Wyszczególnienie	Plan na 2007r.	Wykonanie	%
	R A Z E M	308 260,00	308 252,97	100,00
3020	Nagr.i wyd.osobowe nie zal.do wynagr.	1 729,00	1 728,41	99,97
4010	Wynagrodzenia osob.pracowników	68 671,00	68 670,34	100,00
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5 523,00	5 522,06	99,98
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	9 889,00	9 888,91	100,00
4120	Składki na fundusz pracy	1 745,00	1 744,16	99,95
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	4 200,00	4 200,00	100,00
4210	usuw.awarii,usł.rem.-bud.,obst.bhp Zakup materiałów i wyposażenia oleje,mat.hydraul.bud.,śr.czyst.inne: * wodoc.Wydminy = 15 881,15 * wodoc.Orłowo = 4 339,38 * wodoc.Biała Giżycka = 907,52 *wodoc.Ranty = 905,97 *wodoc.Gawliki Małe = 280,04 *wodoc.Pamry = 497,02 *wodoc.Siedliska = 42,79 *pozost./wym.wodom.inne/=3 868,99	26 723,00	26 722,86	100,00
4260	Zakup energii * wodoc.Wydminy = 48 551,33 * wodoc.Orłowo = 29 709,11 * wodoc.Biała Giżycka = 7 753,36 *wodoc.Ranty = 3 284,04 *wodoc.Gawliki Małe = 4 768,03 *wodoc.Szczepanki, Siedliska zakup wody = 12 527,74 *wodoc.Pamry = 5 877,45	112 472,00	112 471,06	100,00
4270	Zakup usług remontowych	12 000,00	12 000,00	100,00
4300	Zakup usług pozostałych/usł.telekomun., wynajem koparki-usuw.awarii wodociąg/ * wodoc.Wydminy = 11 558,00 * wodoc.Orłowo = 6 642,22 *wodoc.Ranty = 3 479,33 *wodoc.Gawliki Małe = 874,99 *wodoc.Biała Giżycka = 2 983,29 *wodoc.Pamry = 503,92 *pozost.usługi/usł.inform.bank =2710,-	28 752,00	28 751,75	100,00
4410	Podróże służbowe krajowe ryczałty i deleg. 4 pracowników	10 768,00	10 767,19	99,99
4430	Różne opłaty i składki dozór urządz.ciśnieniowych opłaty dla Urz.Marszałkow.	20 822,00	20 821,23	100,00
4440	Odpisy na ZFŚSocj.	3 219,00	3 218,40	99,98
4580	Pozostałe odsetki	1 747,00	1 746,60	99,98

Amortyzacja 202 613,85
OGÓLEM KOSZTY Z AMORTYZACJĄ 510 866,82

DIREKTORZ
Marek H. [signature]
80

WYKONANIE WYDATKÓW OCZYSZCZALNIA

§	Wyszczególnienie	Plan na 2007 r.	Wykonanie	%
	RAZEM	173 856,00	173 854,90	100,00
3630	Wpływy z usług odprowadzanie ścieków = 157 277,04 utyliz, niecz.płynn.(beczkowóz) = 15 547,66	172 825,00	172 824,70	100,00
3620	Pozostałe odsetki	1 031,00	1 030,20	99,92

WYKONANIE WYDATKÓW OCZYSZCZALNIA

§	Wyszczególnienie	Plan na 2007 r.	Wykonanie	%
	RAZEM	223 573,00	223 568,33	100,00
3020	Nagr.i wyd.osobowe nie zal.do wynagr.	1 952,00	1 951,94	100,00
4010	Wynagrodzenia osob.pracowników	71 491,00	71 490,86	100,00
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	6 053,00	6 052,59	99,99
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	13 092,00	13 091,69	100,00
4120	Składki na fundusz pracy	1 926,00	1 925,30	99,96
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2 975,00	2 975,00	100,00
4210	Zakup materiałów i wyposażenia oleje,paliwo = 954,44 mat.biurowe,śr.czyst.,worki na osad, i inne = 2 614,13 flokulant,siarczany,inne = 7 451,70 części zam.mat.bud.remont.inne =10 035,85	21 057,00	21 056,12	100,00
4260	Zakup energii oczyszczalnia = 55 482,88 przepompownie = 14 682,05	70 165,00	70 164,93	100,00
4300	Zakup usług pozostałych analizy, badania = 2 588,18 opłaty telefoniczne = 1 323,99 naprawy = 11 289,79 pozostałe usługi = 1 491,26	16 694,00	16 693,22	100,00
4410	Podróże służbowe krajowe ryczałty,delegacje	5 654,00	5 653,89	100,00
4430	Różne opłaty i składki dozór urządz.,opłaty dla Urz. Marszałk.	6 998,00	6 997,16	99,99
4440	Odpisy na ZFŚSocj.	4 023,00	4 023,00	100,00
4580	Pozostałe odsetki	1 493,00	1 492,63	99,98
	Amortyzacja		317 177,62	
	OGÓLEM KOSZTY Z AMORTYZACJĄ		540 745,95	

Razem koszty /bez amortyzacji/ = 223 568,33 zł
 Koszty administracji = 41 012,79 zł
OGÓLEM KOSZTY 264 581,12 zł
 Naliczony niedobór(-) 90 726,22 zł

Odprowadzenie ścieków = 52 426- m3 - /wg FV/

NALEŻNOŚCI wymagalne - 25 475,51
 ZOBOWIĄZANIA wymagalne - 8 334,66

DYREKTOR GOSPODARSTWA

Marek J. Nowicki

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ewa Durak

Sprawozdanie dotyczące prac wykonanych w poszczególnych działach zakładu w 2007 roku.

Gospodarka odpadami

wykonane na składowisku:

porządkowe – zbieranie rozwianych frakcji dookoła wysypiska.

zaczęto I etap rekultywacji technicznej składowiska odpadów polegający na wykonaniu warstwy

ziemia, tj. przykrycia cienką warstwą gleby składowanych frakcji odpadów.

prowadzono cykl spotkań z mieszkańcami wsi, na których przedstawiono sposób rozwiązania

problemu gospodarki odpadami przyjęty na terenie gminy Wydminy.

zamadzono 16,5 Mg stłuczki szklanej białej i kolorowej na oczyszczalni ścieków w Wydminach.

zamadzono i rozdysponowano pojemniki na zmieszane odpady komunalne (120l, 240l. i 1100l.).

zamadzono i rozdysponowano worki do segregacji szkła i plastiku.

zawieszono kontakt z firmą recyklingową „REBA” zajmującą się odzyskiem baterii oraz

zawieszono współpracę w/w firmy z Zespołem Szkół Ogólnokształcących.

zamadzono 1117 umów o odbiór nieczystości stałych z terenu gminy Wydminy - (78,3%).

31.05.2007r. zebrane odpady komunalne z terenu gminy Wydminy utylizowano na składowisku

w msc. Świdry w msc. Spytkowo.

30.05.2007 r. zawarto umowę z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Węgorzewie na

zbiór i utylizację odpadów na składowisku w msc. Czerwony Dwór.

Cmentarze komunalne

Cmentarz komunalny ul. Kajki

porządkowe koszenie trawy

oczyszczenie terenu cmentarza z samosiewów, krzaków

przygotowanie kwatery pod pochówki

liczba pochówków: 37

Cmentarz komunalny ul. Ełcka

porządkowanie terenu cmentarza

oczyszczenie trawników przyległych do cmentarza

oczyszczenie terenu cmentarza z samosiewów, krzaków, i suchych drzew, usunięcie korzeni i pni

oczyszczenie i rekonstrukcja zabytkowych nagrobków

naprawa i utwardzenie wejścia (30m² polbruku)

wykonanie i montaż bramy wejściowej

naprawa ogrodzenia i fundamentów

montaż tablicy informacyjnej

zapełnienie nasadzeń (20 szt. tuj)

liczba pochówków: 25

DYREKTORZ GMIN

Michał Głuchowski

III. Prace przeprowadzone na poszczególnych hydroforach oraz na oczyszczalni ścieków

Lp.	Nazwa	Prace remontowe, awarie
1.	Hydrofornia Wydminy	<ol style="list-style-type: none"> 1. Malowanie studni głębinowych (3 studnie), 2. 15.03.2007r. usuwanie awarii w miejscowości Dudka (materiały: obejma 3") – wynajęcie koparki. 3. 16.03.2007r. wymiana zaworu głowicy 1" w miejscowości Mazuchówka. 4. 27.03.2007r. usunięcie awarii przyłącza w miejscowości Mazuchówka u p. Szpakowskiego (materiały: rura ocynkowa 1 ¼ 2mb, śrubunek 1 ¼) – wynajęcie koparki. 5. kwiecień naprawa nieczynnego hydrantu k/szkoły. 6. 03.04.2007r. wymiana 2 hydrantów w miejscowości Siemonki – wynajęcie koparki. 7. 07.04.2007r. naprawa hydrantu na wyspie – wynajęcie koparki. 8. 12.04.2007r. wymiana uszczelki (φ80), śrub (φ16) i pierścieni SIGERA w 2 hydrantach – wynajęcie koparki. 9. 19.04.2007r. awaria nawierтки na ul. Kajki (materiały: rura PCV φ50 2mb). 10. 14.06.2007r. awaria zaworu w budynku przy ul. Dworcowej 2 (materiały: zawór 1", wodomierz ¾). 11. 26.06.2007r. awaria zaworu 2" w budynku przy ul Składowej 5. 12. 02.07.2007r. wymiana śrubunku 1" (1szt.) u p. Danilec. 13. 26.07.2007r. wymiana głowicy ¾ (1szt.) u p. Kluczyńskiej. 14. 27.07.2007r. usuwanie awarii przyłącza (materiały: opaska 2½-1 szt., rura PCU kanalizacyjna φ 200-2m, nasówka φ200-1szt.). 15. 04.09.2007r. usuwanie awarii przyłącza w starym Ośrodku Zdrowia (materiały: korek 2 ½ (1szt.), rura PE φ 40-30 mb, nawierтка φ 160 (1szt.), końcówka węża PE φ40 (2szt.), zawór φ50 (1szt.), nypel φ(szt.1), mufa φ 50 (1 szt.), kolano φ 50 (1szt.), rura PCU kanalizacyjna 1m φ 110 (3szt.), wynajęcie koparki. 16. 19.09.2007r. usuwanie awarii zaworu (materiały: głowica φ 32 (1 szt.). 17. przestawianie hydrantów na ul. Grunwaldzkiej (materiały: zasuwka φ 80 (3szt.)/ hydrant (1szt.), sztyca (2szt.), betoniki (6szt.), skrzyńska uliczna (2szt.), korek ¾ (1szt.), trójnik φ 160/80 (1szt.), końcówka φ 160 (2szt.), uszczelka φ 160 (2szt.), uszczelka φ 80 (4szt.), stopa hydrantowa (1szt.).

DYREKTOR ZGKM

Marek Romanowicz

		<p>ciśnieniowa \varnothing 225-3m, nasówka \varnothing 225 (1szt.), uszczelka \varnothing 225 (4szt.).</p> <p>20. 05.11.2007r. Zaulek Suwałski: uszczelka \varnothing 225 (6szt.), śruba \varnothing 20 (16szt.)+ nakrętki, śruba \varnothing 16 (16szt.)+nakrętki, uszczelka płaska \varnothing 225 (2szt.), uszczelka płaska \varnothing 80 (4szt.), trójnik \varnothing 225 (szt.1), kruciec \varnothing 80 (szt.1), zasawa \varnothing 80 (szt.1), sztyca \varnothing 80 (szt.1), stopa \varnothing 80 (szt.1), skrzywnia uliczna (szt.1), betoniki (szt.2).</p> <p>21. 03.12.2007r. wymiana wodomierza \varnothing 20 (szt.1) w miejscowości Dudka u p. Zieliński.</p>
2.	Hydroformia Orłowo	<ol style="list-style-type: none"> 11-01.2007r. Wymiana stycznika w pompie Grundfos. 19.01.2007r. Wymiana rur przyłączeniowych do budynku w Gawlikach Wielkich (wynajęcie koparki). 10.02.2007r. Usuwanie przecieku w miejscowości Orłowo (wynajęcie koparki). 21.03.2007r. Usuwanie przecieku w wodociągu w Orłowie (wynajęcie koparki). <ol style="list-style-type: none"> a) redukcowanie przecieków przy hydrantach i wymian zasuw, b) malowanie hydroforów i rur wodociagowych w wodociągu w Orłowie. 27.07.2007r. wymiana pompy wodnej. 09.08.2007r. wymiana zaworu głównego (Szczybały Orłowskie u p. Lotkowski). 26.09.2007r. wymiana zaworu głównego (Grażdzkie u p. Siekaniec). 06.08.2007r. usuwanie przecieku (Gawliki Wielkie, wynajęcie koparki). 30.11.2007r. usuwanie przecieku (Gawliki Wielkie, wynajęcie koparki). 21.12.2007r. wynajęcie koparki do przecieku w miejscowości Gawliki Wielkie.
3.	Hydroformia Ranty	<ol style="list-style-type: none"> 1. Malowanie studni głębinowych. 2. Usuwanie przecieku przy sklepie w Rantach – wynajęcie koparki. 3. Usuwanie przecieków k./ Roczniak, Łobacz, Dąbrowski (wynajęcie koparki). 4. Wymiana jednej z rur 2” w studni głębinowej przez SAN-SYSTEM.
4.	Hydroformia Pamry	<ol style="list-style-type: none"> 1. Malowanie studni głębinowych. 2. Malowanie instalacji wodociagowej na hydroformi. 3. Wymiana pompy głębinowej przez SAN-SYSTEM. 4. Przekiek k./ Pańskiej Woli(materiały: rura 150mm+2 nasówki, wynajęcie koparki). 5. Wykonanie odpływu od studni głębinowej. 6. Sprawdzanie instalacji na hydroformi (p.Pietraszek).
5.	Hydroformia Biała Giżycka	<ol style="list-style-type: none"> 1. Malowanie studni głębinowych. 2. Montaż krana do poboru wody surowej w studni głębinowej. 3. Naprawa przepływu (uszczelnienie studni) 4. Wykonanie odpływu z studni głębinowej do rowu (p. Pietraszek)
6.	Hydroformia Gawliki Małe	

7.

Oczyszczalnia ścieków

1. 23.01.2007r. wymiana dwóch styczników na przepompowni P2 (p. Pietraszek).
2. 02.02.2007r. wymiana przewodu dozującego PIX do komory tlenowej.
3. 06.02.2007r. wymiana górnego skrobaka w prasie.
4. 09.02.2007r. naprawa przekładni w zgarniaczu.
5. 13.02.2007r. wymieniono filtr powietrza w dmuchawie.
6. 19.02.2007r. wymiana gniazodka w budynku prasy.
7. 21.02.2007r. zakupiono nową głowicę do dozownika emulsji POLYBLEND.
8. 29.03.2007r. naprawa uszkodzonych studni kanalizacyjnych na ul. Mickiewicza i Osiedlowej.
9. 30.03.2007r. naprawa spalonego silnika SIEMENS.
10. 16.04.2007r. zakupiono nowy wentylator do chłodzenia silników przy dmuchawach.
11. 16.04.2007r. wymieniono filtr powietrza w dmuchawie.
12. 07.05.2007r. zakupiono nowy silnik SIEMENS.
13. 09.05.2007r. zakupiono ciśnieniomierz przy dmuchawie awaryjnej.
14. 14.06.2007r. wymiana przekąznika w przepompowni P9.
15. czerwiec czyszczenie kanalizacji przy użyciu WUKO.
16. 03.07.2007r. przeprowadzono całkowitą kontrolę instalacji elektrycznej na przepompowni P9 (p. Pietraszek)
17. 04.07.2007r. usunięto awarię na przepompowni P6. Wymieniono 2 spalone czujniki zaniku fazy.
18. 09.07.2007r. wymieniono uszkodzoną pokrywę studzienki kanalizacyjnej na ul.40-lecia.
19. 12.07.2007r. wymieniono uszkodzoną pokrywę studzienki kanalizacyjnej na ul. Szkolnej.
20. 16.07.2007r. naprawa 2 mieszadeł zatapiających.
21. 23.07.2007r. naprawa pompy głębinowej EMU.
22. 24.07.2007r. zakup nowego mieszadła zatapiającego z firmy BIOX.
23. 26.07.2007r. wymiana czujnika zaniku fazy w przepompowni P4-staw. (p. Pietraszek).
24. 06.08.2007r. czyszczenie kanalizacji przy użyciu WUKO.
25. 07.08.2007r. zakup nowych uszczelek do rurociągu tłoczego.
26. 09.08.2007r. naprawa przewodnicy w przepompowni P3.
27. 20.08.2007r. zamontowano nowy zawór bezpieczeństwa przy dmuchawie D1.
28. 21.08.2007r. wymieniono zabezpieczenie termiczne interwałda (p. Pietraszek)
29. 31.08.2007r. naprawiono nawierzchnię na placu k. zgrarniacza i punktu sterowania (p. Pietraszek)

	<p>budynku prasy.</p> <p>32. 05.09.2007r. naprawa 2 pomp głębinowych z przepompowni P9.</p> <p>33. 10.09.2007r. czyszczenie kanalizacji przy użyciu WUKO.</p> <p>34. 22.09.2007r. naprawa studzienki uszkodzonej podczas równania drogi na ul. Osiedlowej.</p> <p>35. 23.09.2007r. wymiana gniazdek w budynku kraty.</p> <p>36. 06.10.2007r. naprawa spalonej pompy w przepompowni P5.</p> <p>37. 16.10.2007r. wymiana termika na przepompowni P6 (p. Pietraszek).</p> <p>38. 30.10.2007r. naprawa pompy z przepompowni P2.</p> <p>39. 12.11.2007r. przegląd instalacji na przepompowni P1. Wymiana stycznika (p. Pietraszek).</p> <p>40. 14.11.2007r. wymiana filtra powietrza w dmuchawie.</p> <p>41. 27.12.2007r. naprawa mieszadła zatapialnego.</p>
--	--

IV. Administrowanie Wspólnotami Mieszkaniowymi.

1. Na dzień 31.12.2007 r. w administracji mieliśmy 24 wspólnoty mieszkaniowe.
2. Oprócz administrowania świadczymy dodatkowe usługi wspólnotom tj. sprząatanie klatek schodowych, oczyszczanie chodników przy posesjach, drobne prace remontowe oraz usługi c.o.
3. Na koniec roku w administrowanych wspólnotach pozostało łącznie 41 lokali komunalnych, za które odprowadzamy zaliczki na koszty eksploatacji i fundusz remontowy na rachunki wspólnot mieszkaniowych.

DYREKTORZEM

Michał Piętkowski