

## **Protokół Nr III/15**

ze wspólnego posiedzenia komisji Rady Gminy Wydminy w dniu 22 kwietnia 2015 roku

Posiedzenie komisji trwało od godz. 10<sup>06</sup> do 11<sup>27</sup> w sali dolnej w Gminnym Ośrodku Kultury w Wydminach. Obrady komisji prowadził Zastępca Przewodniczącej Leszek Pałdyna.

Radni obecni na Sali obrad:

*- lista Radnych obecnych na posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

W obradach uczestniczyli:

*- lista osób uczestniczących w posiedzeniu stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

W posiedzeniu brali także udział sołtysi sołectwa gminy Wydminy:

*-lista Sołtysów uczestniczących w posiedzeniu stanowi załącznik nr 3 do protokołu.*

**Przewodnicząca Rady Grażyna Plato** otworzyła wspólne posiedzenie komisji Rady Gminy. Powitała wszystkich zgromadzonych. Oznajmiła, iż III posiedzenie wspólne komisji poprowadzi Zastępca Przewodniczącej Leszek Pałdyna.

**Zastępca Przewodniczącej Leszek Pałdyna** powitał wszystkich, stwierdził quorum po czym wyznaczył radną Justynę Samsel na sekretarza.

### **Ad. 1**

**Opiniowanie uchwał, które będą podejmowane na VI Sesji Rady Gminy Wydminy w dniu 23 kwietnia 2015 r.**

### **7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Wydminy na 2015 r.**

**Skarbnik Gminy Krystyna Truchan** przedstawiła wprowadzenie.

**Radna Elżbieta Januskiewicz:** Można zapoznać się z wnioskiem komisji konkursowej?

**Radny Waldemar Samborski:** Czy można przybliżyć to wsparcie inicjatyw integracyjno - rekreacyjno - kulturalno - sportowych? Na jaki idzie to cel?

**Skarbnik Gminy Krystyna Truchan** na uzupełnienie wkładów do pozyskiwania środków na różne cele.

**OPINIOWANIE:**

**ZA: 9**

**PRZECIW: 0**

**WSTRZYMAŁO SIĘ: 3**

Uchwała została zaopiniowana pozytywnie.

**8. Podjęcie uchwały w sprawie przejęcia prowadzenia spraw z zakresu administracji rządowej, dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych w 2015 roku.**

**Wójt Gminy Radosław Król** wprowadził w szczególności uchwały.

**Radny Adam Szpak:** Jaka to suma Panie Wójcie?

**Wójt Gminy Radosław Król:** 4300 zł.

**OPINIOWANIE:**

**ZA: 12**

**PRZECIW: 0**

**WSTRZYMAŁO SIĘ: 0**

Uchwała została zaopiniowana pozytywnie.

**9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wydminy na lata 2015-2020.**

**Przewodnicząca Rady Grażyna Plato:** Uchwała została zaopiniowana przez radcę prawnego drogą mailową, dlatego nie ma pieczętki.

**Wójt Gminy Radosław Król** przedstawił założenia uchwały.

**Przewodnicząca Rady Grażyna Plato** zapytała, czy mieszkania na ulicy Ełckiej to lokale nono - wyremontowane?

**Wójt Gminy Radosław Król:** Tak.

**Radna Elżbieta Januskiewicz:** Lokatorzy już oczekują?

**Wójt Gminy Radosław Król:** Wiemy, kto najbardziej potrzebuje tych mieszkań. Otrzymują je Ci z największymi potrzebami.

**Radny Adam Szpak:** Lokale w cegielni to pod jakim adresem?

**Wójt Gminy Radosław Król** odpowiedział, że w tym wykazie ich na razie nie ma. To są na razie same pomieszczenia. To pomieszczenia zakładowe jak na ten moment.

**Przewodnicząca Rady Grażyna Plato:** Nie widzę w wykazie mieszkania w Pietraszach.

**Wójt Gminy Radosław Król:** Mamy nakaz rozbiórki tego budynku.

**Radny Marek Naruszewicz** dostrzegł błędy w projekcie uchwały. W tabeli nr 2 stan techniczny na przestrzeni lat zmienia się: *zły/średni/dobry/średni/dobry/średni*. W tabeli nr 3 w procentach obniżki, pozycja trzecia jest identyczna z pozycją pierwszą. Radny zapytał również jaka jest stawka bazowa.

**Wójt Gminy Radosław Król:** Pracownik przyjdzie i wyjaśni.

**Radny Wiesław Dereziński** oznajmił, iż jeden z mieszkańców mieszkania socjalnego, ze względu na przeniesienie do nowego lokalu, wyciął „centralkę”, którą wcześniej założył i oddał na złom,. Powinno się to wycenić i zapłacić, by służyło innej rodzinie. Koszt założenia nowej będzie o wiele wyższy.

**Zastępca Wójta Maria Dolecka:** Nie jest w stanie udowodnić jakie koszty i nakłady pracy poniesiono, więc nie można tego wycenić. Teraz praktykuje się, że osoba która mieszka w mieszkaniu komunalnym zwraca się do nas z prośbą, gdy chce zrobić remont.

**Wójt Gminy Wydminy:** Dobrze. Pani Kasiu. Tabela nr 3, dochód, niech zobaczy Pani, tutaj jest 70%.

**Pani Katarzyna Eustachiewicz:** Tak, tak, tak przepraszam. 70, 50 30 przepraszam moje niedopatrzenie, bo nie poprawiłam. Ma być 30% kwoty najniższej emerytury, obowiązującej w dniu złożenia wniosku o zastosowanie obniżki.

**Wójt Gminy Wydminy:** Czyli jest błąd.

**Pani Katarzyna Eustachiewicz:** Czyli jest błąd, to jest omyłka. Przepraszam to moja wina.

**Wójt Gminy Wydminy:** Ja jeszcze wrócę do drugiej tabeli. Lokal socjalny numer 36. Tam jest tak, stan: zły, średni, dobry, średni, dobry, średni.

**Pani Katarzyna Eustachiewicz:** Ma być tak: zły, średni, dobry, dobry, dobry. Od 2015 zły, 2016 średni i potem już dobry, dobry, dobry.

**Wójt Gminy Wydminy:** To jest błąd.

**Radny Leszek Paldyna:** Czyli na końcu dobry, tak?

**Pani Katarzyna Eustachiewicz:** Tak.

**Wójt Gminy Wydminy:** Tak więc tutaj, wyjaśniliśmy to. Coś jeszcze do tej uchwały? Aha, jaka jest stawka bazowa.

**Pani Katarzyna Eustachiewicz:** Stawką bazową na chwilę obecną jest, ustalona stawka złoty-pięćdziesiąt dwa. Stawki bazowe, wyjściowe ustala Wójt Gminy na podstawie odrębnego zarządzenia. Od stawki czynszu za metr kwadratowy są stosowane obniżki, bądź podwyżki.

**Radny Marek Naruszewicz:** Czyli złoty-pięćdziesiąt dwa na chwilę obecną.

**Pani Katarzyna Eustachiewicz:** Złoty-pięćdziesiąt dwa na chwilę obecną.

**Wójt Gminy Wydminy:** Czy nie lepiej byłoby to wpisać, że stawka bazowa jest ustalana przez Wójta Gminy w zarządzeniu.

**Pani Katarzyna Eustachiewicz:** To gdzieś tutaj, w którymś jest paragrafie. Paragraf 3 ustęp 1. Stawki czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wydminy ustala Wójt Gminy w drodze zarządzenia w oparciu polityki czynszowej określonej w niniejszej uchwale i powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**Radny Leszek Paldyna:** Dobrze, czy ktoś z Radnych ma jeszcze pytania? Proszę Panie Marku.

**Radny Marek Naruszewicz:** Paragraf 5 ustęp 4. Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekroczyć połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym. Jaki jest ten najniższy czynsz?

**Pani Katarzyna Eustachiewicz:** Połowa. Jeżeli w tej chwili mamy złoty-pięćdziesiąt dwa, to stawka bazowa w warunkach socjalnych to 76 groszy.

**Radny Marek Naruszewicz:** Dziękuję.

**Wójt Gminy Radosław Król:** Oprócz tego stosujemy dodatki mieszkaniowe.

**Przewodnicząca Rady Grażyna Plato** zapytała czy zostanie wymieniony projekt uchwały, czy zostanie wniesiona autopoprawka.

**Wójt Gminy Radosław Król** oznajmił, iż projekt zostanie wymieniony i rozdany na sesji. Poprosił również, by regulamin stanowił oddzielny dokument i zaczynał się od nowej kartki.

**Radny Waldemar Samborski:** Mieszkania komunalne administrowane są przez wspólnotę?

**Wójt Gminy Radosław Król:** Przez wspólnotę. Gmina nie administruje tymi lokalami. Jest jeszcze druga sprawa, administracyjna. Chcemy cegielnie z Radzi do Rant przepisać. Procedura jest długa, ale trzeba przez to przebrnąć. Kolejna sprawa to Pietrasze wieś, poczta jest Świętajno, to jest dla ludzi problem. Mamy tutaj niedociągnięcia administracyjne.

**Radny Marek Naruszewicz:** Wpływ z innych opłat, co to jest?

**Pani Katarzyna Eustachiewicz:** Wpływ z innych opłat, to są opłaty czynszowe z tytułu najmu budynków gospodarczych, garaży, gruntów, dzierżawy mienia komunalnego.

**Wójt Gminy Radosław Król:** Też mamy sprawy związane z ogródkami przydomowymi. Powinny one funkcjonować razem z lokalami. Robią się z nich działki rekreacyjne, powinny być odpowiednio opodatkowane, a na dzień dzisiejszy są jako nawet jako ogródki działkowe. Nie wydaliśmy żadnej zgody na budowę na działkach ogródków działkowych.

- Radna Justyna Samsel opuściła sale obrad o godzinie 10<sup>55</sup>.

**OPINIOWANIE:**

**ZA: 9**

**PRZECIW: 0**

**WSTRZYMAŁO SIĘ: 2**

Uchwała została zaopiniowana pozytywnie.

**10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Giżyckiego.**

**Wójt Gminy Radosław Król** przedstawił założenia. Inwestycja dotyczy ulicy Składowej. Dodał, iż ma uwagi co do wykonania inwestycji. Prace chylą się ku końcowi.

**Radny Franciszek Majcher** przedstawił prośbę mieszkańców, by połatać dziury na ulicach Dworcowej i Kolejowej jak najwcześniej, a nie przed samym Bożym Ciałem.

**Radna Elżbieta Januszkiewicz:** Wielu mieszkańców wskazuje na brak jakiegokolwiek wiaty przystankowej w Wydminach.

**Wójt Gminy Radosław Król:** Teren jest gminny, nowy zajazd jest w bardzo dobrej lokacji, więc tam mogłaby powstać jakaś wiatka.

**Radny Adam Szpak** wskazał, by zająć się miejscem dla taksówki w Wydminach.

**Wójt Gminy Radosław Król** oznajmił, iż jest bardzo zniesmaczony współpracą z powiatem. Zrezygnowali oni ze wszystkich inwestycji sołeckich z wyjątkiem Siemionek i Gawlików Wielkich. Jeśli chodzi o postój taksówek, to ten teren należy do powiatu. Lepiej byłoby utworzyć kopertę na terenie gminnym, a tam posiać trawę.

**OPINIOWANIE:**

**ZA: 11**

**PRZECIW: 0**

**WSTRZYMAŁO SIĘ: 0**

Uchwała została zaopiniowana pozytywnie.

**Ad. 2**

**Sprawy różne.**

**Wójt Gminy Radosław Król** oznajmił, iż urząd może zostać przeniesiony do końca maja. Wszystko jest uzależnione od odbioru przez nadzór budowlany. Uroczyste otwarcie zaplanowane jest na 12 czerwca. Część środków zaplanowanych na promocję gmina chce

przekazać na finał siatkówki w Wydminach w czerwcu. Pomaga przy tym miasto Ełk w bardzo dużej kwocie. Wójt oznajmił również, iż zbliża się 25 – lecie samorządu pod koniec maja i będzie z tego powodu sesja. W maju i czerwcu w gminie odbędzie się bardzo wiele imprez sportowych.

**Radna Elżbieta Januskiewicz** wskazała, że należy posprzątać chodnik w pobliżu starego cmentarza, gdyż jest bardzo nieczysto.

**Radny Adam Szpak** zapytał, czy w Gminie Wydminy odbędzie się rajd?

**Wójt Gminy Radosław Król:** Nie wystąpiono do nas o wsparcie. Organizatorzy chcą jeździć za darmo.

**Radny Roman Paluch:** W punkcie 3 jest wręczanie statuetek, kto komu za co będzie wręczał?

**Wójt Gminy Radosław Król:** Przygotowaliśmy 5 statuetek i podziękować dla hodowców z najlepszym wynikiem wyprodukowanego mleka.

**Radny Roman Paluch** poprosił o zabranie śmieci w Sucholaskach. Mieszkańcy posprzątali miejscowość, lecz nie ma kto zabrać śmieci.

**Wójt Gminy Radosław Król:** My zabierzemy je, do spółki trzeba zgłosić. Widziałem, że tam bardzo dużo pracy wykonano.

**Zastępca Przewodniczącej Leszek Pałdyna** podziękował zebranych za udział w posiedzeniu i zakończył obrady o o godz. 11<sup>27</sup>.

**Zastępca Przewodniczącej Rady Gminy**

Leszek Pałdyna

**Protokolował:**

Łukasz Gryczon