

*Załącznik nr 1
do uchwały Nr XIII/90/2015
Rady Gminy Wydminy
z dnia 25 listopada 2015 roku*

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2016-2018**

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Zieleni sp. z o.o. w Wydminach

Wydminy, październik 2015 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2015r. poz.139) – przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

Określają one w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposób finansowania planowanych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy ustawy przedstawiamy:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Celem działania Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych i Zieleni sp. z o.o. w Wydminach zgodnie z aktem notarialnym jest wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru oraz oczyszczania ścieków na terenie Gminy Wydminy, a w szczególności:

- zaopatrywanie w wodę ludności i innych odbiorców,
- odbiór ścieków oraz ich oczyszczanie posiadanymi urządzeniami,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,
- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi w ramach określonych pozwoleń wodnoprawnych,
- prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- prowadzenie badań oraz analiz jakości wody w całym procesie technologicznym, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- kontrola parametrów ścieków odprowadzonych z oczyszczalni ścieków,
- wykonywanie usług w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

Proces oczyszczania ścieków jest realizowany w oparciu o istniejącą oczyszczalnię biologiczną z podwyższonym usuwaniem biogenów, znajdującą się w miejscowości

Mazuchówka. Oczyszczalnia oczyszcza ścieki z miejscowości Wydminy, Mazuchówka oraz Gawliki Wielkie. Długość sieci kanalizacyjnej wynosi 33,3 km. Ścieki dostarczane są do oczyszczalni przy użyciu pomp z 26 przepompowni ścieków.

Proces uzdatniania wody jest realizowany w oparciu o cztery stacje uzdatniania wody znajdujących się w miejscowościach: Wydminy, Łękuk Mały, Biała Giżycka, Pamry.

Woda dostarczana jest mieszkańcom przy użyciu 161,2 km sieci wodociągowej.

W ramach przedstawionego zakresu usług PUKiZ sp. z o.o. będzie prowadzić działania w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obejmujące:

- urządzenia służące do ujmowania i uzdatniania wody,
- urządzenia służące do oczyszczania ścieków,
- sieć wodociągową będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa,
- sieć kanalizacyjna będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku, do granicy nieruchomości,
- zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem (0,5 do 6 atmosfer) ,
- zapewnienie dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i pod odpowiednim ciśnieniem,
- zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków do odbiornika.

Ponadto Przedsiębiorstwo będzie prowadzić usługi w zakresie:

- montażu wodomierzy,
- wydawania technicznych warunków przyłączenia do sieci wod-kan oraz uzgadniania dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- wykonywania odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy domowych.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej wymusza podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy i modernizacji układu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

W ramach przedsięwzięć rozwojowych mających wpływ na rozbudowę sieci wodociągowej, zwiększenie dostępności usług w zakresie dostawy wody oraz poprawy jakości wody dostarczanej mieszkańcom zaplanowano następujące przedsięwzięcia:

- budowa sieci wodociągowej w Wydminach na wysokości pensjonatu Gościniec-CPN
- modernizacja SUW w Łękuku Małym
- wymiana zbiorników retencyjnych w SUW Wydminy
- wymiana źródeł filtracyjnych w SUW Biała Giżycka + docieplenie ścian zewnętrznych budynku
- budowa studni pomiarowych na sieci wodociągowej

Ponadto w zakresie działań modernizacyjnych zaplanowano wymianę niezbędnych urządzeń na sieciach wodociągowych (zasuw, hydrantów), które z uwagi na technologię wykonania i zużyte materiały ulegają awariom oraz są przyczyną kosztów i ubytków wody.

Natomiast na oczyszczalni ścieków zaplanowano modernizację systemu napowietrzania, dzięki której nastąpi znaczna poprawa parametrów ścieków oraz obniżenie kosztów związanych ze zmniejszeniem zużycia prądu, modernizację mieszadła prętowego w zagęszczaczu osadu, modernizację budynku krat, modernizację systemu odwadniania osadu oraz piaskownika. W zakresie działań modernizacyjnych zaplanowano również wymiany i remonty niezbędnych urządzeń na sieci kanalizacyjnej.

Ponadto w celu zmniejszenia zużycia energii elektrycznej planowane są inwestycje związane z fotowoltaiką.

Niezbędne inwestycje przyjęte na lata 2016-2018 przedstawia Tabela nr 1 i Tabela nr 2.

Tabela nr 1

L.p.	Planowane inwestycje	2016	2017	2018
1.	Budowa odcinka sieci wodociągowej w Wydminach na wysokości Pensjonatu Gościniec - CPN	x		
2.	Modernizacja SUW w Łękuku Małym	x	x	
3.	Wymiana zbiorników retencyjnych w SUW Wydminy		x	
4.	Wymiana źródeł filtracyjnych w SUW Biała Giżycka + docieplenie ścian zewnętrznych budynku	x	x	
5.	Budowa studni pomiarowych na sieci wodociągowej	x	x	x
6.	Modernizacja urządzeń na sieci wodociągowej	x	x	x

Tabela nr 2

L.p.	Modernizacje i zakupy inwestycyjne	2016	2017	2018
1.	Modernizacja systemu napowietrzania na oczyszczalni ścieków	X		
2.	Modernizacja zagęszczacza osadu	X	X	
3.	Modernizacja budynku krat	X	X	
4.	Modernizacja systemu odwadniania osadu	X	X	
5.	Zakup urządzenia do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji	X		
6.	Modernizacja piaskownika		X	
7.	Modernizacja urządzeń sieci kanalizacyjnej	X	X	X

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Ważnym problemem w działalności Przedsiębiorstwa, są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci, nie zinwentaryzowanych i nieopomiarowanych przyłączy (w tym kradzieży wody).

W celu zmniejszenia strat powodowanych w/w czynnikami Przedsiębiorstwo zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- bieżącym kontrolowaniu wodomierzy,
- remontach, konserwacji oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontów sieci wodociągowej,
- poprawa ściągalności należności za pobór wody i egzekucja należności.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- bieżące kontrole jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez instytucje i podmioty gospodarcze,
- uszczelnienie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- poprawa ściągalności opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności,
- modernizacja oczyszczalni ścieków.

Efektom będzie:

- obniżenie kosztów wynikających z opłat za szczególne korzystanie ze środowiska,
- obniżenie kosztów zużycia energii elektrycznej,
- znaczne polepszenie jakości ścieków oczyszczonych wpływających do odbiornika.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawia Tabela nr 3 i Tabela nr 4.

Tabela nr 3

Lp.	Nazwa inwestycji	Długość w metrach	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych			Źródła finansowania
			2016	2017	2018	
1.	Budowa odcinka sieci wodociągowej w Wydminach na wysokości Pensjonatu Gościniec - CPN	400	36			Środki własne
2.	Modernizacja SUW w Łękuku Małym		250	250		Środki unijne + środki własne
3.	Wymiana zbiorników retencyjnych w SUW Wydminy			150		Środki unijne + środki własne
4.	Wymiana złóż filtracyjnych w SUW Biała Giżycka + docieplenie ścian zewnętrznych budynku		15	15		Środki własne
5.	Budowa studni pomiarowych na sieci wodociągowej		10	10	10	Środki własne
6.	Modernizacja urządzeń na sieci wodociągowej		15	15	15	Środki własne

Tabela nr 4

Lp.	Nazwa inwestycji	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych			Źródła finansowania
		2016	2017	2018	
1.	Modernizacja systemu napowietrzania na oczyszczalni ścieków	30			Środki unijne + środki własne
2.	Modernizacja zagęszczacza osadu	40	40		Środki unijne + środki własne
3.	Modernizacja budynku krat	50	50		Środki unijne + środki własne
4.	Modernizacja systemu odwadniania osadu	50	50		Środki unijne + środki własne
5.	Zakup urządzenia do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji	20			środki własne
6.	Modernizacja piaskownika		20		Środki unijne + środki własne
7.	Modernizacja urządzeń sieci kanalizacyjnej	20	20	20	Środki unijne + środki własne

Inwestycje związane z fotowoltaiką przedstawia tabela nr 5

Tabela nr 5

Lp.	Nazwa inwestycji	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych			Źródła finansowania
		2016	2017	2018	
1.	Fotowoltaika – SUW-y + Oczyszczalnia Ścieków	200	200		Środki unijne + środki własne

5. Finansowanie zadań inwestycyjnych.

Na realizację zadań przedstawionych w niniejszym planie środki pochodzić będą głównie z odpisów amortyzacyjnych oraz z programów Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Na inwestycje związane z modernizacją i rozbudową sieci wodociągowej przewidywana jest amortyzacja w kwocie 188691,00 rocznie.

Na inwestycje związane z modernizacją instalacji kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków przewidywana jest amortyzacja w kwocie 192 878,00 rocznie.